



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 326

din data de 13.08.2024

aprobarea vânzării apartamentului nr. 15+16, situat în imobilul din Timișoara, str. Dacilor nr. 8, conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 20017/12.10.2022 a Judecătoriei Timișoara, definitivă, în șnur cu Decizia Civilă nr. 777/25.05.2023 a Tribunalului Timiș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobarea a proiectului de hotărâre nr. TMI2024-23415/01.08.2024 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-022912 din 29.07.2024, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu - Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 30.07.2024 - Anexa la Raportul de specialitate;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul-verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere dispozitivul Sentinței Civile nr. nr. 20017/12.10.2022 a Judecătoriei Timișoara, definitivă, în șnur cu Decizia Civilă nr. 777/25.05.2023 a Tribunalului Timiș;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de S.C. Appraisal and Valuation SA, care a stabilit prețul de vânzare al imobilului situat în Timișoara, str. str. Dacilor nr. 8 ap.15+16, compus din 3 camere și dependințe, în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, ca fiind de 176.986 lei, echivalentul a 35.569 Euro, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. la data efectuării plății;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1), art. nr. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se ia act de dispozitivul Sentinței Civile nr. 20017/12.10.2022 a Judecătoriei Timișoara, definitivă, în șnur cu Decizia Civilă nr. 777/25.05.2023 a Tribunalului Timiș.

Art.2: Se însușește Raportul de evaluare întocmit de S.C. Appraisal and Valuation SA, care a stabilit prețul de vânzare al imobilului situat în Timișoara, str. Dacilor nr. 8 ap.15+16, ca fiind de 176.986

lei, echivalentul a 35.569 Euro, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. la data efectuării plății;;

Art.3: Se mandatează dl. Dominic Fritz - Primarul Municipiului Timișoara, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu, Compartiment Fond Locativ din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Domnului Ban Marius Nicolae.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI