



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Semnat Sef serviciu

Serviciul Rețele Publice

Proiect HCL: PHCL2024-000473

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 89/22.03.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1”, modificată prin HCL nr. 263/18.06.2024

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 89/22.03.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1”, modificată prin HCL nr. 263/18.06.2024

Facem următoarele precizări:

Proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa a III-a – lot 1” reprezintă etapa a treia a unei inițiative investiționale de amploare ce vizează, pe termen lung, conformarea sistemului de termoficare cu obligațiile comunitare privind emisiile de poluanți în aer și creșterea eficienței energetice a sistemului.

În vederea redepunerii cererii de finanțare pentru proiectul “Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1”, în cadrul Fondului pentru modernizare, Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare este necesară actualizarea Studiului de fezabilitate și Analizei Cost-Beneficiu aferente proiectului la cursul de schimb euro/leu (infoeuro) din luna iunie (luna anterioară depunerii cererii de finanțare, conform ghid).

Astfel este necesară corelarea valorii proiectului lei/euro la nivelul cursului de schimb euro/leu din luna iunie 2024 (1euro=4.9764 lei) și actualizarea Studiului de fezabilitate, Analizei cost-beneficiu și indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot I”.

Prin adresa nr. 87/23.07.2024 Proiectantul Energ Regen Tech SRL a înaintat documentația aferentă proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa a III-a – lot I” actualizată.

Valoarea totală a investiției pentru Lotul 1 Opțiunea I este:

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)	Valoare (fără T.V.A.)	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7
1	TOTAL GENERAL	310.060.953,17	58.458.312,86	368.519.266,03	62,306,276.2	74,053,385.1
2	Din care C + M	213.732.802,49	40.609.232,47	254.342.034,96	42,949,281.1	51,109,644.5

Nota: In conformitate cu prevederile Ghidul Solicitantului Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare valoarea TVA (58.458.312,86 lei) este cheltuiuala neeligibila.

la cursul Info euro din 06.2024 valoare 4,9764 lei / EUR

Sursele de finanțare a investițiilor prin Fondul pentru Modernizare:

Valoarea totală a investiției este de: 310.060.953,17 lei (respectiv 62,306,276.26 euro) exclusiv TVA, din care 213.732.802,49 lei (respectiv 42,949,281.11 euro) exclusiv TVA reprezintă cheltuielile pentru lucrările de construcții - montaj.

Structura valorii investiției, pe surse de finanțare, se prezinta astfel:

Structura valorii investiției pe surse de finanțare

Valoarea totală a investiției	Valoare	
	Lei	Euro
Finanțare conform ghid		
Valoarea totală a investiției (cu TVA)	368.519.266,03	74.053.385,18
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	310.060.953,17	62.306.276,26
Valoarea TVA neeligibil	58.458.312,86	11.747.108,93
Total eligibil (nerambursabil contribuție proprie eligibila)	307.710.080,90	61.833.872,06
Contribuție proprie eligibila	58.890.080,90	11.833.872,06
Contribuție proprie neeligibila	2.350.872,27	472.404,20
Total neeligibil (TVA + contribuție proprie neeligibila)	60.809.185,13	12.219.513,13
Total nerambursabil (fără TVA)	248.820.000,00	50.000.000,00

Având în vedere cele menționate anterior, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 89/22.03.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți Proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot I*”, modificată prin HCL nr. 263/18.06.2024.

Cod FO53-01, Ver.2