



HOTĂRÂREA nr. 295
din data de 08.07.2024

privind atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de
condominii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2024-017479/06.06.2024, al Primarului Municipiului Timișoara- Domnul Dominic Samuel Fritz;
Având în vedere Raportul de specialitate cu nr.privind atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii nr. TMI2024-017479 din 06.06.2024 al Direcției Relații Comunitare din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;
Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 04.03.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2024-017479/06.06.2024;
Având în vedere Procesul-verbal de avizare al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;
Având în vedere amendamentul formulat de dl. Viceprimar - Ruben Lațcău;
În conformitate cu Procesul-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 08.07.2024;
Având în vedere prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, “La propunerea compartimentelor specializate în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul autorității administrației publice locale, primarul, în baza unei hotărâri a consiliului local, atestă persoanele fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.”;
În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul art.196 (1) lit.a), art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. În vederea dobândirii calității de administrator de condominii, se aprobă atestarea persoanelor fizice nominalizate în **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Comunitare - Compartimentul Asociații de Proprietari.

Art. 3. Prezenta se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI