



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 264

din data de 25.06.2024

privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 8 situat în Timișoara, Blv. Regele Carol I (fost Blv. Tinereții) nr.2, conform Deciziei civile nr. 1156/A/18.10.2023, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosar nr.23056/325/2021*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre nr. MTM2024-005471/09.05.2024;TMI2024-015147/20.05.2024 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. MTM2024-005471/09.05.2024; TMI2024-014446/14.05.2024, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT - Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu, Compartiment Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 15.05.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2024 - 014446/14.05.2024;

Având în vedere dispozitivul Deciziei civile nr. 1156/A/18.10.2023, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosar nr.23056/325/2021*;

Având în vedere cererea nr. MTM2024-005471/06.02.2024, formulată de domnul Iancuți Ioan;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de S.C. Appraisal & Valuation SA, care a stabilit prețul de vânzare pentru apartamentul nr.8 situat în Timișoara, Blv. Regele Carol I (fost Blv. Tinereții) nr.2, compus din 3 camere și dependințe, în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, ca fiind de 99.500 lei, echivalentul a 20.017 Euro, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. la data efectuării plății;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu dispozițiile art. 12, alin. (1) și alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 : Se ia act de dispozitivul Deciziei civile nr. 1156/A/18.10.2023, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosar nr.23056/325/2021*, definitivă.

Art.2 : Se însușește Raportul de evaluare întocmit de S.C. Appraisal & Valuation SA, care a stabilit prețul de vânzare pentru apartamentul nr.8 situat în Timișoara, Blv. Regele Carol I (fost Blv. Tinereții) nr.2, compus din 3 camere și dependințe, în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, ca fiind de 99.500 lei, echivalentul a 20.017 Euro, prețul urmând să fie actualizat la cursul B.N.R. la data efectuării plății.

Art.3 : Se mandatează dl. Dominic Fritz, Primar, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.4 : Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu, Compartiment Fond Locativ din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT al Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Domnului Iancuți Ioan;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI