

**CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
(COMODAT)**

Nr. ____/____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în Timișoara, b-dul C.D. Loga nr.1, telefon/fax: 0256/969, cod fiscal 14756536, reprezentată prin Primar, domnul **DOMINIC FRITZ**, în calitate de **comodant** pe de o parte,

și

1.2. **INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „BANAT” AL JUDEȚULUI TIMIȘ**, cu sediul în județul Timiș, str. Înfrățirii, nr. 13, reprezentat prin Inspector Șef, domnul **LUCIAN-VASILE MIHOC**, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 284/28.07.2017 privind aprobarea achiziționării unei autospeciale pentru intervenție și salvare de la înălțimi și transmiterea cu titlu gratuit Inspectoratului pentru Situații de Urgență “Banat” al județului Timiș;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. / privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „BANAT” al județului Timiș a unei autospeciale pentru intervenție și salvare de la înălțimi **MAGIRUS M42L AS**,

În temeiul art. 355, art. 362 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 2146-2157 Cod civil,

Au convenit să încheie prezentul contract de dare în folosință gratuită (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. **Comodantul** dă spre folosință gratuită **comodatarului**, o autospecială pentru intervenție și salvare de la înălțimi, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă din prezentul contract.

III. DATELE DE IDENTIFICARE A BUNULUI ȘI VALOAREA DE INVENTAR A ACESTUIA

3.1. Bunul dat spre folosință gratuită este o autospecială de intervenție și salvare de la înălțimi, Magirus M42L AS, serie șasiu ZCFA71TN502679791.

3.2. Valoarea de inventar a bunului dat în folosință gratuită la nivelul anului 2019 a fost de 3.806.810 lei, iar la nivelul anului 2024 valoarea este amortizată în totalitate.

3.3. Datele de identificare, valoarea de inventar, caracteristicile tehnice, dotările și accesoriile bunului dat în folosință, sunt prevăzute în Anexa nr. 1.

IV. DESTINAȚIA BUNULUI

4.1. Destinația autospecialei este aceea de a fi utilizată pentru intervenție și salvare de la înălțimi în scopul gestionării intervențiilor în situații de urgență pe raza Municipiului Timișoara.

V. DURATA CONTRACTULUI-DURATA PENTRU CARE SE ACORDĂ FOLOSINȚA GRATUITĂ

5.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen de **10 ani** începând cu data încheierii lui, contractul putând fi prelungit prin acordul părților.

5.2. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

5.3. Comodantul poate solicita oricând comodatarului restituirea autospecialei pentru intervenție și salvare de la înălțimi, fără să fie nevoit să justifice acest fapt, printr-o simplă notificare, respectiv la 5 zile de la data confirmării primirii notificării.

VI. TERMENUL LA CARE SE VA REALIZA PREDAREA-PRIMIREA MATERIALĂ A BUNULUI

6.1. Predarea către comodatatar se va face pe bază de proces - verbal de predare- primire (Anexa nr. 1), în termen de 15 zile calendaristice de la data semnării prezentului contract.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să predea spre folosința comodatarului, autospeciala pentru intervenție și salvare de la înălțimi care face obiectul prezentului contract;
- b) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- c) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

6.2. OBLIGAȚIILE INSTITUȚIEI DE UTILITATE PUBLICĂ BENEFICIARĂ

Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, respectiv să utilizeze autospeciala pentru intervenție și salvare de la înălțimi pentru gestionarea intervențiilor pe raza municipiului Timișoara conform destinației și specificațiilor prevăzute în cartea tehnică a mașinii;
- b) să suporte toate cheltuielile: reparații, piese de schimb, asigurări RCA și CASCO combustibil, ITP, consumabile (ulei, filtre, etc.) pe întreaga perioadă de derulare a contractului, precum și reviziile periodice prevăzute în caietul de service;
- c) să păstreze, să întrețină și să folosească autospeciala pentru intervenție și salvare de la înălțimi, conform destinației, cu prudență și diligență, ca un bun proprietar;
- d) să suporte toate riscurile și implicit toate reparațiile în caz de distrugere sau avariere;
- e) să prezinte, anual, autorităților deliberative ale administrației publice locale, în speță Consiliului Local al Municipiului Timișoara, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare și de asemenea să prezinte rapoarte cu privire la starea tehnică a bunului dat în folosință gratuită;
- f) să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale, în speță Consiliului Local al Municipiului Timișoara, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- g) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- h) să efectueze reparațiile curente și capitale necesare și să nu transmită dreptul de folosință asupra autospecialei pentru intervenție și salvare de la înălțimi, unei terțe persoane;
- i) să suporte toate cheltuielile pentru buna funcționare a autospecialei pentru intervenție și salvare de la înălțimi, inclusiv reparațiile curente și capitale;
- j) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere a autospecialei pentru intervenție și salvare de la înălțimi;
- k) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini
- l) să predea comodantului autospeciala pentru intervenție și salvare de la înălțimi, în stare de funcționare perfectă, în conformitate cu procesul verbal de predare-primire care va constitui anexă la prezentul contract, la data expirării termenului pentru care s-a încheiat contractul, sau la simpla notificare făcută de acesta;
- m) să plătească daune în valoare de 0,5% lei/zi pentru fiecare zi de întârziere în predarea autospecialei pentru intervenție și salvare de la înălțimi, de la data expirării contractului sau data solicitării predării transmisă de comodant, și până la data preluării efective;
- n) să înștiințeze comodantul despre orice tulburare de posesie sau avarie produsă bunurilor.

6.3. ALTE OBLIGAȚII ALE COMODATARULUI

a) folosința dobândită în baza contractului de comodat nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

b) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile deliberative ale administrației publice locale, în speță Consiliul Local al Municipiului Timișoara, cu privire la orice

tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

VII. ENTITATEA CARE SUPOARTĂ CHELTUIELILE DE ÎNTREȚINERE A BUNULUI

7.1. Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, este comodatarul, respectiv INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „BANAT” AL JUDEȚULUI TIMIȘ.

VIII. MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANȚIUNI

8.1. Încălcarea obligațiilor de către titularul dreptului de folosință gratuită, constituie contravenții la dispozițiile O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni și se sancționează potrivit art. 352 din O.U.G. nr. 57/ 2019 și potrivit actelor normative incidente în vigoare, contravențiilor respective fiindu-le aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

8.2. Nerespectarea prezentului contract de comodat atrage răspunderea civilă și/sau penală, după caz, a părții în culpă, potrivit legislației în vigoare.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1 Prezentul contract încetează de plin drept:

- a) la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, dacă nu a fost prelungit prin acordul părților;
- b) prin denunțarea unilaterală a oricăreia dintre părți, în urma unei notificări transmisă celeilalte părți cu cel puțin 5 zile înaintea datei la care operează;
- c) prin reziliere;

Rezilierea operează de plin drept fără intervenția instanțelor judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- cesionează obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract.

Rezilierea produce efecte la data menționată în notificarea transmisă părții în culpă de către partea prejudiciată.

- c) alte cauze prevăzute de lege.

9.2. Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante..

9.3. În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Comodatarul se obligă să predea Comodantului bunul ce a făcut obiectul prezentului contract în starea în care i-a fost încredințat spre folosință gratuită (cu uzura funcționării normale).

X. FORȚA MAJORĂ

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau /și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile apariția evenimentului exonerator de răspundere.

10.3. Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

10.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, nu a folosit autospeciala pentru intervenție și salvare de la înălțimi, conform destinației și dacă a restituit-o comodantului la termen.

10.5. Dacă comodatarul folosește bunurile cu altă destinație decât aceea pentru care i-au fost împrumutate sau dacă prelungește folosința după scadența restituirii, comodatarul răspunde de pieirea sau deteriorarea bunurilor, chiar dacă acestea se datorează unor forțe majore. Comodatarul răspunde pentru pieirea bunurilor date în folosință când acestea sunt cauzate de forțe majore de care comodatarul

le-ar fi putut feri întrebuințând bunuri proprii sau când, neputând salva decât unul dintre bunuri, l-a preferat pe al său.

XI. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de ele.

12.2. În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești cu sediul în Timișoara.

XIII. CLAUZE FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract s-a încheiat azi _____, în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte.

COMODANT
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
DOMINIC FRITZ

COMODATAR
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII
DE URGENȚĂ “BANAT” TIMIȘ
INSPECTOR ȘEF
LUCIAN-VASILE MIHOC

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
STELIANA STANCIU

Control financiar preventiv

DIRECTOR GENERAL DGVDP ALE UAT
CRISTIAN FRANȚESCU

CONSILIER COMPARTIMENT SITUAȚII DE URGENȚĂ
MIRON FRĂȚILĂ

P. ȘEF SERVICIUL JURIDIC
MIHAELA TRANDAFIR

CONSILIER JURIDIC
ADRIANA ȘEITAN