



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 233

din data de 18.06.2024

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 445300 Timișoara și împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea efectuării unui schimb de teren între imobilul teren în suprafață de 1322 mp proprietatea Municipiului Timișoara și imobilul teren cu suprafața de 1396 teren proprietatea lui Suru Ioan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024 - 15145/20.05.2024 a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-14113/10.05.2024 al Direcției Generale de Valorificare Drepturi de Proprietate UAT - Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 14.05.2024;

Având în vedere solicitarea SC ARHITECTIM SRL, pentru Suru Ioan, privind schimbul terenului înscris în CF nr. 445300 în suprafață de 1322mp – proprietatea Municipiului Timișoara cu suprafața de 1396 mp din CF nr. 452345 proprietatea lui Suru Ioan, în vederea realizării PUZ- Zonă Locuințe, str. Legumiculturii identificat prin CF nr. 452345, CF nr. 452303, CF nr. 452300.

Având în vedere adresa Direcției Generale de Urbanism și Planificare Teritorială nr. UR2023-007568/11.09.2023, consideră oportun schimbul de teren solicitat de Suru Ioan, pentru realizarea de străzi noi cu prospecte stradale dimensionate corespunzător.

Având în vedere adresa Direcției Generale de Investiții și Menținere s-a emis avizul Comisiei de Circulație Nr. DT2022-002598/27.10.2022, pentru obiectivul PUZ –Zonă Locuințe, str. Jupiter, identificat prin extras CF nr. 445303, CF nr. 452345, CF nr. 445300 Timișoara.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea

Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr. 445300 Timișoara și împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea efectuării unui schimb de teren între imobilul teren în suprafață de 1322 mp proprietatea Municipiului Timișoara și imobilul teren cu suprafața de 1396 teren proprietatea lui Suru Ioan.

Art.2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generala Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituția Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- D-lui Suru Ioan;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru și 2 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RUBEN LAȚCĂU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI