



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 185

din data de 21.05.2024

privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului construcție înscris în Cartea funciară nr. 444149 C1 Timișoara, situat în Loc. Timișoara, Str. Ion Ionescu De La Brad, Nr. 1/E, Jud. Timiș

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2024 - 13410/29.04.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024 - 12583/23.04.2024, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 24.04.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024 - 12583/23.04.2024 .

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 152/1998 - privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 196 alin. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația de apartamentare întocmită de către SC PROMETER M&G SRL, prin ing. Costea Lia Simona, având referatul de admitere nr. 25776 din 02.02.2024, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de apartamentare a imobilului – construcție înscris în Cartea funciară nr. 444149 C1 Timișoara, situat în Loc. Timișoara, Str. Ion Ionescu De La Brad, Nr. 1/E, Jud. Timiș în 30 de unități individuale întocmită de către SC PROMETER M&G SRL, prin ing. Costea Lia Simona, având referatul de admitere nr. 25776 din 02.02.2024, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și S.C. PROMETER M&G S.R.L.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- S.C. PROMETER M&G S.R.L.;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-mediei locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și 1 abținere

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

ANDRA-ANCA LĂPĂDATU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI