



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT	Semnat Sef serviciu Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru	Intocmit Consilier Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Proiect HCL: PHCL2024-000288

RAPORT DE SPECIALITATE

privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de transmitere din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara str.Dunărea nr.9, imobil înscris CF 455911 Timișoara și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Timișoara și proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de transmitere din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara str.Dunărea nr.9, imobil înscris CF 455911 Timișoara și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local,

Facem următoarele precizări:

În prezent, contractul de finanțare nr.4805 încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Municipiul Timișoara este în derulare și ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr.SMIS 123184, intitulat: „Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdăneștilor” prin POR 2014-2020, Axa prioritară: 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile; Prioritatea de investiție: PI: 4.E - Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, OS: 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Acest obiectiv de investiții interferează cu un alt proiect implementat de municipalitate și anume „*Pasaj Inferior Solventul*”. În cadrul acestuia sunt cuprinse lucrări de execuție linie de tramvai nouă prevăzută cu buclă de întoarcere la intersecția cu strada Gării, în prelungirea celei reabilitate prin proiectul „*Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdăneștilor*”. Lucrările aferente celor două proiecte sunt planificate etapizat, în funcție de evoluția acestora și vor avea implementare independentă. Astfel, pentru asigurarea funcționalității proiectului „*Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdăneștilor*”, cod SMIS 123184, este absolut necesară execuția unei bucle de întoarcere a tramvaiului într-o zonă adiacentă Căii Bogdăneștilor și care să deservească optim zona aferentă traseului tramvaiului.

De asemenea, prin HCLMT nr.48/2024 au fost declarate ca fiind de utilitate publică lucrările cuprinse în cadrul proiectului „*Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdăneștilor*”, cod SMIS 123184, inclusiv bucla provizorie de întoarcere a tramvaiului.

În acest sens, a fost identificat un teren în suprafață de 1.926 mp, înscris în CF 455911 Timișoara potrivit pentru realizarea buclei de întoarcere și pentru care se ia în calcul execuția unei lucrări de utilitate publică de interes local. Astfel, se impune trecerea acestuia din proprietatea publică a Statului Român în proprietatea publică a Municipiului Timișoara și declararea bunului de interes public local.

Potrivit art.292 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului local al municipiului, prin hotărâre de Guvern inițiată de autoritățile prevăzute la art.287 lit.a) din prezenta ordonanță. Totodată, conform aceluiași articol, se precizează că, cererea se aprobă prin hotărâre a consiliului local, bunul fiind declarat de interes public local.

Având în vedere cele expuse mai sus apreciem că:

Proiectul de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a solicitării de transmitere din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului situat în Timișoara str.Dunărea nr.9, imobil înscris CF 455911 Timișoara și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.