



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu	

Proiect HCL: PHCL2024-000264

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2024-013065/25.04.2024 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. 2 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, serviciul de utilitate publică este definit ca totalitatea activităților reglementate prin acte normative, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale.

Potrivit aceluiași act normativ alimentarea cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

Prin dispozițiile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 se stabilește că serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale, se organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilărită existentă.

Potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 în organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de utilități publice interesul general al colectivităților locale este prioritar, prevederile Legii nr. 51/2006 vizând satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale.

Totodată art. 8 alin. (1) din același act normativ stipulează că autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin Hotărârea nr. 353/05.10.2021, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Timișoara, Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Timișoara, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 15.10.2021, a fost încheiat cu Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

În prezent Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A.- în insolvență este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Timișoara - producere, transport, distribuție și furnizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

În data de 06.07.2023 a fost încheiat Actul adițional nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 prin care a fost prelungită durata contractului pe o perioadă de 3 ani, respectiv până la data de 30.06.2026, pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat și până în data de 01.06.2024 pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

Luând în considerare intenția Municipiului Timișoara de a furniza în continuare serviciul public de alimentare cu energie termică în condiții de eficiență energetică și financiară, precum și faptul că operatorul Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. este în insolvență și prin urmare nu poate dispune de finanțări și realiza astfel investițiile necesare pentru creșterea performanței sistemului centralizat de termoficare a fost considerată adecvată întocmirea unui Studiu de oportunitate în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 589/19.12.2023 a fost aprobat Studiul de oportunitate privind gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Timișoara.

Scopul studiului de oportunitate este stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat (producere, transport, distribuție și furnizare) la nivelul Municipiului Timișoara.

Studiul de oportunitate a fost elaborat, pe baza documentelor și informațiilor existente la nivelul municipiului Timișoara, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.

Prin prisma avantajelor/dezavantajelor opțiunilor analizate în cadrul Studiului de oportunitate mai sus amintit a rezultat că **pentru următoarea perioadă este oportună realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin modalitatea gestiunii directe**, astfel:

- prin intermediul operatorului aflat în subordinea autorității publice Compania Locală de termoficare Colterm S.A. – în insolvență pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat - respectiv pentru o perioada scurta, până la data de 30.06.2026 (în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 prelungit prin Actul adițional nr. 5/06.07.2023);
- prin intermediul unui serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat - începând din data de 01.06.2024.

Ulterior elaborării și aprobării Studiului de oportunitate, mai sus menționat, au fost demarate procedurile necesare înființării unui Serviciu Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara, ce va funcționa ca entitate cu personalitate juridică și buget propriu, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara va asigura:

- a) Funcționarea și exploatarea rețelelor de transport a agentului termic primar de la producător la punctele termice;
- b) Funcționarea și exploatarea instalațiilor și echipamentelor din dotarea punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

- c) Functionarea si exploatarea a rețelelor de distribuție aferente punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;
- d) Asigurarea mentenantei bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare, în vederea exploatarei în condiții de siguranță și eficiență a serviciului gestionat;
- e) Realizarea de investiții în modernizarea și re tehnologizarea bunurilor SACET, aflate în administrare, pentru asigurarea creșterii serviciului prestat;
- f) Stabilirea consumurilor de energie și apă la utilizatori;
- g) Activitatea de încheiere de contracte cu utilizatorii;
- h) Activitatea de citire a contoarelor montate la consumatori, monitorizarea consumurilor de apă și energie termică, stabilirea sau calcularea consumurilor pe perioada de facturare;
- i) Activitatea de facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate.

Astfel, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara, ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării consiliului local.

După aprobarea în plenul consiliului local al proiectului de hotărâre, mai sus menționat, sunt necesare a fi întreprinse următoarele proceduri legale:

- perfectarea documentelor legale necesare înființării serviciului public;
- licențierea serviciului public;
- încadrarea personalului în noile funcții contractuale din cadrul serviciului public, cu respectarea termenelor și a procedurilor legale.
- darea în administrare și exploatare către Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în municipiul Timișoara a infrastructurii care face parte din SACET.

Având în vedere expirarea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 în data de 01.06.2024, precum și faptul că serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat este un serviciu de utilitate publică, cu un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică, considerăm oportună prelungirea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 pentru o perioadă de 60 de zile, până la data de 01.08.2024, dată până la care vor fi finalizate toate demersurile necesare înființării Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Cod FO53-01, Ver.2