



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

REFERAT PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de închiriere nr.1542/14.07.2010 si a contractului de
închiriere nr.1133/04.07.2000, încheiate cu SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC
TIMISOARA S.A.

Prin cererea cu nr. MTM2024-009853/26.02.2024 SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA SA solicită prelungirea contractului de închiriere nr.1542/14.07.2010, pentru spatiul din Timisoara, str. Piața Romanilor nr.1. și prelungirea contractului de închiriere nr. 1133/04.07.2000 pentru spatiul din Timișoara, Gheorghe Doja nr.58.

Contractul de închiriere nr.1133/2000, are ca obiect spatiul din Timisoara, str.Gheorghe Doja nr.58, SAD 2, în suprafata de 12,50 mp., înscris în CF nr.424539-C1-U4 Timisoara, nr. Top 11767/IV, CF vechi 149287 format din 1 încăpere punct vânzare bilete RATT și grup sanitar cu 8,77% pci și 30/342 părți din teren și expiră la data de 13.04.2024, tariful de închiriere fiind de 2 euro/mp/lună.

Contractul de închiriere nr.1542/14.07.2010, are ca obiect spatiul din Timisoara, Piata Romanilor nr.1, SAD 3, în suprafata de 52,99 mp., înscris în CF nr.401555-C2-U6 Timisoara, nr. Top 6848-6849/1/1/I/A/XXIII, CF vechi 148918 , compus din încăperea nr.13, încăperea 14, încăperea nr.15, cu 1,07 % p.c. și cu 1,28/1201 mp. teren în folosință și expiră la data de 13.07.2024, tariful de închiriere fiind de 2 euro/mp/lună.

Avand in vedere faptul ca solicitarea SOCIETATII DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. a fost despusă în termen, în sedinta din data de 18.03.2024 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.253/2023, hotărăște prelungirea contractului de închiriere nr.1542/14.07.2010 pentru spatiul din Timisoara, Piata Romanilor nr.1, pe o perioada de 3 ani, precum si prelungirea contractului de inchiriere nr.1133/04.07.2000 pentru spatiul din Timisoara, str.Gheorghe Doja nr.58, pe o perioada de 3 ani, cu condiția achitării sumelor datorate la Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara.

Față de cele precizate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere:

- nr. 1542/14.07.2010 încheiat cu SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A. pe o perioadă de 3 ani până la data de 13.07.2027 și



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

- nr. **1133/04.07.2000** încheiat cu **SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA S.A.**
pe o perioadă de 3 ani până la data de 13.04.2024
îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara

.