



HOTĂRÂREA nr. 135
din data de 24.04.2024

privind alipirea apartamentului nr. 3A, compus din două camere, înscris în CF nr. 413001-C1-U5, la apartamentul nr. 2, compus din 1 cameră, 1 bucatărie, 1 cameră alimente, 1 cămară de lemne în pivniță, înscris în CF nr. 413001-C1-U2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre nr.TMI2024 - 011854/17.04.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2024-011230/11.04.2024 Direcției Generală Valorificare Drepturi de proprietate ale UAT - Serviciu Evidență Patrimoniu și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 10.10.2023 - Anexă la Raportul de specialitate nr. MTM2023 - 00117/28.09.2023;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul nr. 700/2014, art.78, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr. 1304/2015;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3), lit. g și art.196, alin1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă operațiunea de alipire a apartamentului nr. 3A înscris în CF nr. 413001-C1-U5 la apartamentul nr. 2 înscris în CF nr. 413001-C1-U2 –Timișoara strada Diaconu Coresi nr. 18, rezultând imobilul înscris în CF nr. 413001-C1-U6 (ap. nr. 2) cu suprafața utilă de 68,1 mp, conform Contractului de vânzare cumpărare a locuinței în rate lunare nr. 2053/R din 18.06.2010, care va fi compus din 3 camere, bucatărie, baie, boxă, iar în folosință comună cu apartamentul nr. 3 coridor (24,59 mp).

Art.2: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către SC WEST CAD SRL, prin ing. Dorin Tudosie, avizată la OCPI Timiș conform Referatului de admitere nr. 316294/16.12.2023.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generala Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- SC WEST CAD SRL;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RĂZVAN-GABRIEL NEGRIȘANU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI