



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 131

din data de 24.04.2024

privind transmiterea, fără plată, a dreptului de proprietate către Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric asupra imobilului înscris în CF 410210 Timișoara, nr. top. 6866 din Piața Romanilor nr.16 (Biserica Millenium)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul privind aprobarea proiectului de hotărâre nr. TMI2024-11599/15.04.2024 al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-9372/28.03.2024 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 07.03.2024 - Anexă la Raportul de specialitate;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 661/12.12.2018 privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 de ani, către Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric, a imobilului (teren+construcții) situat în Timișoara Piața Romanilor nr.16;

Având în vedere adresa cu nr.MTM2024-004708/01.02.2024 a Episcopiei Romano-Catolice Timișoara;

Având în vedere Legea nr.194/2020 pentru modificarea Legii nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

În conformitate cu prevederile art.129, alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1), lit.a), art.139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă transmiterea dreptului de proprietate, fără plată, asupra imobilul-teren situat în Timișoara, Piața Romanilor nr.16 (fosta F.D.Rooswelt) înscris în CF 410210 Timișoara (CF vechi 3 Timișoara) nr.top.6866, teren în suprafață de 1.893 mp, către Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric.

Art.2: Se transmite dreptul de proprietate și asupra construcției înscrise în CF 410210-C1, Biserică în suprafață construită la sol de 1.893 mp.

Art.3: Imobilele dobândite în condițiile prezentei hotărâri nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

Art.4: Nerespectarea dispozițiilor art.3 atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.5: Se mandatează domnul Dominic Fritz - Primarul Municipiului Timișoara pentru semnarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în formă autentică.

Art.6: Tarifele aferente serviciilor notariale și de publicitate imobiliară vor fi suportate de către Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric.

Art.7: Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.8: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Episcopia Romano-Catolică - Timișoara;
- Parohia Romano-Catolică Timișoara II Fabric;
- Mass-media locală

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER**

RĂZVAN-GABRIEL NEGRIȘANU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

CAIUS ȘULI