



HOTĂRÂREA nr. 116
din data de 01.04.2024

**privind prelungirea contractului de închiriere nr.128/15.06.2001 încheiat cu SC SNACK BAR
ARTIS SRL**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, nr. TMI2024-005968/29.02.2024, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024-005968/29.02.2024 al Compartimentului Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 05.03.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024-005968/29.02.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere cererile înregistrate cu nr. MTM2024-001805/16.01.2024 și MTM2024-001982/17.01.2024, ale S.C. SNACK BAR ARTIS SRL;

Având în vedere Extrasul din Procesul Verbal al ședinței din data de 29.01.2024 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.253/2023;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, până la data de 30.01.2025, a Contractului de închiriere nr. 128/15.06.2001 încheiat cu SC SNACK BAR ARTIS SRL, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str.Alba Iulia nr.2, în suprafață de 69,88 mp., înscris în CF nr. 417847-C1 Timișoara, nr.top 417847-C1, nr. CF vechi 127057, nr. top 249, în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara. Prolungirea contractului de închiriere se face sub condiția obținerii

tuturor autorizațiilor de funcționare, a evacuării aparaturii de gătit, respectiv a tuturor surselor de foc din acel spațiu, a eliminării aparatelor și pieselor de mobilier din afara incintei spațiului ocupat.

Art.2: Se aprobă încheierea actului adițional.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- SC SNACK BAR ARTIS SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 20 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI