

AVIZ

la raportul de specialitate privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, strada Satu Mare, nr. 1A - „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare

Constatând din examinarea raportului de specialitate cu nr. TMI2023-014820/05.12.2023 privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, strada Satu Mare, nr. 1A- „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare;

Având în vedere Acordul de parteneriat nr. 21032/11.09.2020 încheiat între UAT Municipiul Timișoara și Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru implementarea proiectului „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” Timișoara SMIS 140971;

Având în vedere următoarele acte normative:

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local: are ”atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului” și alin (6) lit. b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ art. 108 “Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, că bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;” și art. 300 “(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații: a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire”.

Cu respectarea dispozițiilor articolelor 298 - 301 privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Conform dispozițiilor art. 867 - 870 privind dreptul de administrare ale Codului Civil.

Arătăm că art. 5 alin. 1 din OUG nr. 119/1999 privind controlul intern și controlul financiar preventiv, stipulează clar că ”persoanele care gestionează fonduri publice sau patrimoniul public au obligația să realizeze o buna gestiune financiară prin asigurarea legalității, regularității, economicității, eficacității și eficienței în utilizarea fondurilor publice și în administrarea patrimoniului public”.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere cele de mai sus, **se avizează favorabil** raportul de specialitate înregistrat cu nr. TMI2023-014820/05.12.2023 privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, strada Satu Mare, nr. 1A- „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare;

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind darea în administrare a imobilului din Timișoara, strada Satu Mare, nr. 1A- „Clădire în regim de înălțime P+2E cu funcțiunea centru cultural și educațional Kuncz” SMIS 140971, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara pentru o perioadă de 10 ani și încheierea contractului de administrare și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului Municipiului Timișoara conform art. 243 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prezentul aviz are ca premisă legalitatea și valabilitatea înscrisurilor anterioare care au generat prezenta documentație, nu privește aspectele tehnice, economice de specialitate ale documentației, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,
Radu-Cristian Stoica

