

studiounu

SC. STUDIO UNU de ARHITECTURA SRL, Timisoara, Str. Gheorghe Doja, nr. 10, ap 3,
CUI RO 40315393, Nr. inreg. ORC J35/4578/2018, contul nr. RO91 BTRL RONC RT04 7932 4101 BANCA TRANSILVANIA
Tel. 0722 920759, 0723 527701, e-mail: studiounu@gmail.com

Catre **Primaria Municipiului Timisoara**

Directia Incubator Proiecte

Referitor proiect: **Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural- Turn de Apa, Iosefin, str. Gh. Baritiu – Timisoara**

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, va transmitem atașat Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural - Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Baritiu”

Dorim sa va informam asupra faptului ca STUDIO UNU DE ARHITECTURA SRL SRL, in calitate de proiectant general, a întocmit devizul general inițial pentru „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural - Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Baritiu”, in conformitate cu contractul de prestări servicii nr. 138/17.09.2019 si in conformitate cu tema de proiectare întocmita de către beneficiar. Devizul general inițial a fost aprobat de către beneficiar cu Hotărârea nr. 572 din data: 12.11.2019

In conformitate cu datele oficiale publicate pe site-ul www.INSSE.ro de la data întocmirii devizului general initial, 2021, pana la data prezentei reevaluari, Octombrie 2023, indicele statistic pentru cresterea valorii lucrarilor de constructii este de 47,09% , valoare cu care se actualizeaza restul lucrarilor de executat stabilite prin „Raport de evaluare stadiu fizic lucrări, realizat de către SC EXPERT PROIECT INVESTMENT SRL si ca urmare a analizarii situatiilor de lucrari decontate si Notele de santier pentru lucrari suplimentare emise pe parcursul executiei contractului incheiat cu Asocierea Alca European Foundss - Research Consorzio Stabile SC ARL.

Nota de calcul conform buletinului preturilor preluati de la INSSE:

2019 indice mediu anual	Indice 134,54	=> raport	1,4709= 47,09%
2023 August (definitiv)	Indice 197,90		

Având in vedere cele menționate anterior, va rugam sa luați in considerare Devizul General actualizat atașat la prezenta adresa, pornind de la Devizul General aprobat prin Hotărârea nr. 572 din data: 12.11.2019

Va mulțumim.

arh. Alideia Suciu

SC. StudioUnu de Arhitectura S.R.L.

