



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ADMINISTRARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
BIROUL MAGISTRAL
SC2022 - 24240 / 05.10.2022

1681
PASW
CCFC
[Signature]

Către,

DIRECȚIA PATRIMONIU

05.10.22
[Signature]

Serviciul Administrare Infrastructură Rutieră prin Biroul Magistral are cuprins în Planul de dezvoltare pe anul 2022 obiectivul de investiție **“Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega”**, care, conform traseului din Planul de amplasament atașat, vizează reabilitarea următoarelor imobile:

- Strada Petrov Cermena (între Strada Ștefan cel Mare și Strada Torac);
- Strada Torac (între Strada Petrov Cermena și Calea Moșniței);
- Calea Moșniței (între Strada Torac și Strada Albăstrelelor);
- Strada Câmpului (între Strada Torac și Strada Rudolf Walter);
- Strada Rudolf Walter (între Strada Câmpului și Strada Colonia Radio);
- Strada Canal Bega (între Strada Colonia Radio și limita teritorială a municipiului Timișoara)
- Strada Colonia Slavik

Având în vedere documentele solicitate prin adresa SC2022-18107/31.08.2022, anexăm prezentei:

- referatul nr. SC 2022-24240/03.10.2022 semnat de domnul primar Dominic Fritz;
- adresa nr. SC2022-18107/08.09.2022 din partea Serviciului Juridic, Birou Contencios
- adresa nr. SC 2022-18107/29.09.2022 din partea Compartimentului Fond Funciar

Atașăm extrasele CF pe care le deținem: 424051 top 7451; 424319 top 8039/1; 412247 top 8373/2; 418613 top 6367/1; 447671; 446912; 446911.

Prin prezenta **solicităm**:

- efectuarea tuturor demersurilor care se impun în vederea reglementării situației juridice a străzilor enumerate mai sus (Municipiul Timișoara să poată face dovada titlului de proprietate asupra imobilelor, categoria de folosință să fie „drum,, , actualizare date imobile, CF- urile să aibă prevăzută geometria străzii etc.).
- să transmiteți către Serviciul Administrare Infrastructură Rutieră/ Biroul Magistral - la finalizarea tuturor demersurilor - extrasele de Carte Funciară aferente străzilor menționate mai sus.

Precizăm că în cadrul Contractului de prestare servicii proiectare pentru obiectivul de investiții **“Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega”** nu au fost cuprinse lucrări de cadastru.

ȘEF SERVICIU,
IOAN GANCIOV

[Signature]

ȘEF BIROU,
LILIANA PÎRVU

[Signature]



REFERAT

**Privind efectuarea tuturor demersurilor care se impun în vederea:
identificării parcelei, înscrierii (întabulării) în cartea funciară, actualizare date imobil,
înscrierea geometriei și a oricăror alte lucrări cadastrale necesare
- în vederea clarificării situației juridice
aferente străzilor care sunt cuprinse în obiectivul de investiție
“Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega”**

Serviciul Administrare Infrastructură Rutieră prin Biroul Magistral are cuprins în Planul de dezvoltare pe anul 2022 obiectivul de investiție **“Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega”**.

În urma dezvoltării imobiliare a localităților învecinate Timișorii din zona de sud și est, respectiv comuna Moșnița Noua și Ghiroda, accesul dinspre aceste localități spre oraș (sau viceversa) se desfășoară cu dificultate în timpul orelor de vârf, existând o singură arteră de acces către fiecare localitate destinată tuturor autovehiculelor rutiere. Amenajarea străzilor din prezentul obiectiv are ca scop facilitarea accesului pietonal, ciclistic și rutier din Timișoara înspre localitățile limitrofe. În prezent străzile sunt pline de gropi, denivelări și faianțări, motiv pentru care circulația (rutieră, ciclistică și pietonală) se desfășoară cu dificultate. În unele zone nu există o delimitare între trotuar și carosabil ceea ce ridică riscul unor accidente. Traficul pietonal este îngreunat de inexistența trotuarelor pe porțiuni bune de drum pe majoritatea străzilor care fac obiectul prezentului proiect. În cazul circulației ciclistice, situația e mult mai deficitară întrucât nu există piste amenajate.

Având în vedere proiectul comunei Ghiroda de a realiza o pistă de biciclete până la limita unității administrativ-teritoriale, respectiv strada Canal Bega, amenajarea unor piste de biciclete pe străzile din prezentul obiectiv ar facilita accesul cicliștilor atât spre oraș cât și spre comuna Moșnița Nouă.

Conform traseului din Planul de amplasament atașat, proiectul vizează reabilitarea străzilor:

- Strada Petrov Cermena (între Strada Ștefan cel Mare și Strada Torac);
- Strada Torac (între Strada Petrov Cermena și Calea Moșniței);
- Calea Moșniței (între Strada Torac și Strada Albăstrelelor);
- Strada Câmpului (între Strada Torac și Strada Rudolf Walter);
- Strada Rudolf Walter (între Strada Câmpului și Strada Colonia Radio);
- Strada Canal Bega (între Strada Colonia Radio și limita teritorială a municipiului Timișoara)
- Colonia Slavik

În urma verificării Geoportalului ANCPI din Imobile eTerra (<https://geoportal.ancpi.ro/imobile.html>) reiese că:

- Strada Rudolf Walter nu este înscrisă în cartea funciară în întregime ei – trebuie înscrisă integral, cu geometria aferentă;
- Strada Canal Bega și Colonia Slavik nu sunt înscrise deloc în cartea funciară- trebuie înscrise

De asemenea, necesită GEOMETRIE (actualizare date imobil) străzile:

- Petrov Cermena
- Torac
- Calea Moșnița
- Câmpului

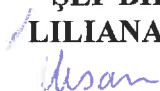
Având în vedere cele de mai sus propunem ca departamentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara să întreprindă demersurile care se impun (identificarea parcelei, întabularea, actualizare date imobil, înscrierea geometriei în cartea funciară și a oricăror alte acțiuni topo cadastrale necesare) astfel încât străzile care fac obiectul prezentului proiect, să aparțină Domeniului public al Municipiului Timișoara cu categoria de folosință DRUM.

Precizăm că în cadrul Contractului de prestare servicii proiectare pentru obiectivul de investiții **“Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega”** nu au fost cuprinse lucrări de cadastru.

**ȘEF SERVICIU,
IOAN GANCIOV**



**ȘEF BIROU,
LILIANA PÎRVU**



**CONSILIER,
DANIELA TRUȚA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ADMINISTRARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
BIROUL MAGISTRAL
SC2022 - 18/07/19 07. 2022

2022
X

Către,

DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT CARTE FUNCİARĂ ȘI CADASTRU

Serviciul Administrare Infrastructură Rutieră prin Biroul Magistral are cuprins în Planul de dezvoltare pe anul 2022 obiectivul de investiție "Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega", care, conform traseului din Planul de amplasament atașat, vizează reabilitarea străzilor:

- Strada Petrov Cermena (între Strada Ștefan cel Mare și Strada Torac);
- Strada Torac (între Strada Petrov Cermena și Calea Moșniței);
- Calea Moșniței (între Strada Torac și Strada Albăstrelelor);
- Strada Câmpului (între Strada Torac și Strada Rudolf Walter);
- Strada Rudolf Walter (între Strada Câmpului și Strada Colonia Radio);
- Strada Canal Bega (între Strada Colonia Radio și limita teritorială a municipiului Timișoara)
- Colonia Slavik

În urma verificării Geoportalului ANCPI din Imobile eTerra (<https://geoportal.ancpi.ro/imobile.html>) reiese că:

- Strada Rudolf Walter nu este înscrisă în cartea funciară în întregime ei – trebuie înscrisă integral
- Strada Canal Bega și Colonia Slavic nu sunt înscrise deloc în cartea funciară- trebuie înscrise

De asemenea, necesită GEOMETRIE (actualizare date imobil) străzile:

- Petrov Cermena
- Torac
- Calea Moșnița
- Câmpului

Atașăm extrasele CF pe care le deținem: 424051 top 7451; 424319 top 8039/1; 412247 top 8373/2; 418613 top 6367/1; 447671; 446912; 446911.

Prin prezenta solicităm:

- efectuarea tuturor demersurilor care se impun în vederea reglementării situației juridice a străzilor enumerate mai sus (Municipiul Timișoara să poată face dovada titlului de proprietate asupra imobilelor, categoria de folosință să fie „drum,, , CF- urile să aibă prevăzută geometria imobilului etc.).
- să transmiteți către Serviciul Administrare Infrastructură Rutieră/ Biroul Magistral - la finalizarea tuturor demersurilor - extrasele de Carte Funciară aferente străzilor menționate mai sus.

ȘEF SERVICIU
IOAN GANCIOV

ȘEF BIROU,
LILIANA PÎRVU

CONSILIER,
DANIELA TRUȚA



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT CARTE FUNCİARĂ ȘI CADASTRU
SC2022- 18107 /31.08.2022

7023/01 09.2022

Către,

**SERVICIUL ADMINISTRARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
BIROUL MAGISTRAL**

Având în vedere solicitarea dumneavoastră privind efectuarea demersurilor în vederea reglementării situației juridice a străzilor cuprinse în obiectivul de investiție "Amenajare zona Torac-Rudolf Walter-Canal Bega" conform planului de amplasament întocmit de HENTZA BUSINESS, Proiect nr. 49/2020, Planșa PA-01, pentru comandarea unei documentații cadastrale de actualizare date imobil este necesar să ne transmiteți un referat semnat de domnul Primar Dominic Fritz, în conformitate cu Acordul cadru de prestări servicii nr.115 /28.12.2021, Contract subsecvent nr. 116/28.12.2021, cu precizarea dacă în cadrul contractului de prestare servicii proiectare pentru obiectivul de investiții menționat mai sus au fost cuprinse lucrări de cadastru și valoarea acestora.

De asemenea, sunt necesare confirmările de la Serviciul Juridic că nu sunt litigii înregistrate pentru terenurile respective și de la Compartiment Fond Funciar că nu există revendicări în baza Legii nr.18/1991.

DIRECTOR PATRIMONIU
MIHAI BONCEA

CONSILIER
DIANA ROF

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA SECRETARIAT GENERAL
COMPARTIMENTUL FOND FUNCİAR
NR. SC2022 – 18107/29.09.2022
L.P.

7728/30.09.2022

1100
934

B1
3m
9

Am. Trușor
A

Către,

**SERVICIUL ADMINISTRARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
BIROUL MAGISTRAL**

Referitor la adresa dvs., înregistrată sub numărul de mai sus, vă comunicăm faptul că, potrivit evidențelor Compartimentului Fond Funciar, în momentul de față, respectiv din dosarele depuse în temeiul Legilor fondului funciar (Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000, Titlul IV, V și VI din Legea nr. 247/2005, Legea nr. 165/2013, Legea nr. 231/2018, Legea nr. 87/2020, 263/2022) completate până în prezent cu actele solicitate de către Comisia Municipală de Fond Funciar Timișoara, rezultă faptul că:

- **Parcela cu nr. top. 7451**, în suprafață de **6637 mp.**, înscrisă în **CF. vechi 2, CF. nou 424051 Timișoara**, situată în strada Cermenă, **nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu au fost atribuită în baza Legilor fondului funciar ;**

- **Parcela cu nr. top. 8039/1**, în suprafață de **17566 mp.**, înscrisă în **CF. vechi 2, CF. nou 424319 Timișoara**, situată în strada Torac, nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu a fost atribuită în baza Legilor fondului funciar.

- **Parcela cu nr. top. 8373/2**, în suprafață de **12440 mp.**, înscrisă în **CF. vechi 2, CF. nou 412247 Timișoara**, situată în **Calea Moșniței**, nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu a fost atribuită în baza Legilor fondului funciar.

- **Parcela cu nr. top. 6367/1**, în suprafață de **28335 mp.**, înscrisă în **CF. nou 418613 Timișoara, CF. vechi 19275**, situată în strada Câmpului, nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu a fost atribuită în baza Legilor fondului funciar.

Din **parcelele cu nr. top. vechi (Sarmăș) : 8101, 8093, 8086, 8087, 8088, 8085, 8082, 8081, 8071, 8072, 8067, 8068, 8057, 8056, 8058, 8060, 8061**, din care după dezlipire s-au format parcelele cu numerele cadastrale **447671, 446912**, înscrise în **CF. 447671 Timișoara și 446912 Timișoara**, situate în strada **Rudolf Walter** parțial, au fost revendicate în baza Legilor fondului funciar, următoarele parcele :

- **Parcelele cu nr. top. vechi 8101, 8086, 8087, 8088** situate în **strada Rudolf Walter** – au fost solicitate de către Parohia Ortodoxă Română Plopi, prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara sub numărul **DO2005 – 2111/22.09.2005 (nr. Reg. special 282)**, formulată în baza Legii nr. 247/2005 ;

Comisia Municipală de Fond Funciar Timișoara **a respins cererea** cu nr. de mai sus, întrucât Parohia Ortodoxă Română Plopi nu a făcut dovada, din care să rezulte faptul că, unitatea de cult a deținut terenul solicitat în proprietate în anul 1945.

Parohia Ortodoxă Română Plopi **nu a înregistrat contestație** la Primăria Municipiului Timișoara, împotriva soluției date de către Comisia Municipală de Fond Funciar Timișoara.

- **Parcelele cu nr. cadastral 8093, 8085, 8082, 8071, 8072; 8067, 8068, 8057, 8056, 8058, 8060, 8061**, situate în strada **Rudolf Walter - parțial**, nu au fost solicitate de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu au fost atribuite în baza Legilor fondului funciar

- **Parcela cu nr. cadastral 8081**, situată în strada Rudolf Walter parțial, înscrisă în **CF. 447671 Timișoara, 446912 Timișoara**, a fost solicitată de către numitul **MIZA S. MIHAI**, prin cererea cu nr. **DO2005 - 1651/23.08.2005 (Reg. special nr.23)**, formulată în baza prevederilor Legii nr. 247/2005.

În urma unor Sentințe Civile și Hotărâri nr.293/13.05.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, solicitantul a primit despăgubiri, pentru suprafața de 1,5329 ha, iar suprafața de 0,83 ha teren cu care a rămas înscris pe Anexa 46, a fost atribuită pe un alt amplasament, pentru care s-a emis Titlu de proprietate cu nr.524301/17.07.2019.

- **Parcela cu nr. top. (Sarmăș), 8041, nr. top actual 446911, înscrisă în CF. 446911 Timișoara**, situată în strada Colonia Radio, nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu a fost atribuită în baza Legilor fondului funciar.

- **Terenul din strada Canal Bega** nu a fost atribuit în baza Legilor fondului funciar.

RESPONSABIL COMPARTIMENT

CONSILIER

CONSILIER

NINA CIOBANU

CRISTIAN JOSAN





7277/12.09.2022

1044 902

BI Ina Truta
Stoif

Bd. C.D. Loga nr. 1, 300030 - Timișoara, tel/fax: +40 256 - 408300, www.primariaim.ro

Nr.SC2022-18107/08.09.2022

Truta

**C Ă T R E ,
SERVICIUL ADMINISTRARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
BIROUL MAGISTRALE**

Referitor la adresa dvs. cu nr. de mai sus vă comunicăm că în prezent, în evidențele Serviciului Juridic **nu figurează litigii** pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare, cu privire la imobilele situate în Timișoara:

- str. Cermena județul Timiș, înscris în CF nr. 424051 Timișoara (CF nr. vechi 2) nr. top. 7451;
- str. Torac județul Timiș, înscris în CF nr. 424319 Timișoara (CF nr. vechi 2) nr. top. 8039/1;
- Calea Moșniței județul Timiș, înscris în CF nr. 412247 Timișoara (CF nr. vechi 2) nr. top. 8373/2;
- str. Câmpului județul Timiș, înscris în CF nr. 418613 Timișoara (CF nr. vechi 19275) nr. top. 6367/1;
- str. Rodolf Walter parțial, județul Timiș, înscris în CF nr. 447671 Timișoara, nr. top. 447671;
- str. Rodolf Walter parțial, județul Timiș, înscris în CF nr. 446912 Timișoara, nr. top. 446912;
- str. Colonia Radio, județul Timiș, înscris în CF nr. 446911 Timișoara, nr. top. 446911.

Menționăm că verificarea pentru imobilul de mai sus , s-a făcut strict după elementele comunicate de dvs., fără eventualele dispoziții emise în baza Legii nr. 10/2001 sau a altui act normativ de restituire.

**ȘEF BIROU,
MIHAELA DUMITRU**

**CONSILIER JURIDIC,
CRISTIAN MARCHIȘ**

**CONSILIER,
LAURA MATEI**

CM/MG/2



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 412247 Timisoara

Nr. cerere **50587**
Ziua **04**
Luna **03**
Anul **2020**



Cod verificare
100079820153

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2

Adresa: Loc. Timisoara, Calea Mosnita, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 8373/2	12.440	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1803 / 13/07/1949		
Act nr. 0 (posesor la localizare, cumparare, schimb, unificare, donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 8373/2	12.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.440	-	-	8373/2	Calea Mosnita

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 10:01





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 424051 Timisoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2

Adresa: Loc. Timisoara, Str Cermena, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7451	6.637	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1803 / 13/07/1949		
Act nr. 0;		
B1	Intabuiare, drept de PROPRIETATE posesor la localizare, cumparare, schimb, unificare, donatiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7451	6.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.637	-	-	7451	strada Cermena

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 10:01





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr. cerere 50587
Ziua 04
Luna 03
Anul 2020

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 446911 Timisoara



100079820153

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Str. Colonia Radio, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	446911	5.192	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
204469 / 01/10/2018		
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala; 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TIMISOARA, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 406270/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 412536/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 414791/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96722 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 414793/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 425502/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96735 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 425503/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 425632/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96739 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 425633/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 429196/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96738 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 435919/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 436016/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96763 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 436017/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96764 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 436120/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96677 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 442841/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442842/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005;		
Hotarare nr. HCL 154/2004;		
B3	Drept de administrare pe durata actualei forme de organizare 1) AQUATIM SA, CIF:3041480 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 425503/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442841/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442842/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005;	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
204469 / 01/10/2018		
Act nr. 0;		
C1	Drept de concesiune asupra teren si constructii pe 25 ani 1) SC AQUATIM SA TIMISOARA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 406270/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 412536/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 414791/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 414793/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
425502/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 425503/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 425633/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 435919/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 435919/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 436016/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 436017/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 442841/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 442842/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007;	
Act Administrativ nr. HOT 277, din 28/07/2009 emis de PRIMARIA TIMISOARA (CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE nr 932/19.01.2010):	
C2 Intabulare, drept de CONCESIUNE CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE p e o perioada de 30 ani in fav	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA AQUATIM SA , CIF:3041480 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 425632/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 184700 din 28/11/2011; pozitie transcrisa din CF 429196/Timisoara, înscrisa prin încheierea nr. 184705 din 28/11/2011;	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	5.641
8	9	86.715
9	10	42.724
10	11	25.222
11	12	26.735
12	13	13.084
13	14	29.579
14	1	322.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 10:01





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 418613 Timisoara

Nr. cerere 50587
Ziua 04
Luna 03
Anul 2020



100079820153

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 19275

Adresa: Loc. Timisoara, Jud. Timis, str. Câmpului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 6367/1	28.335	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4799 / 30/09/1969		
Act nr. 0 (posesor la localizare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMARIA MUN.TIMISOARA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19275)		
190703 / 18/12/2012		
Act Administrativ nr. 189, din 02/11/2012 emis de MUNICIPIUL TIMISOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala; 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TIMISOARA DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 6367/1	28.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	28.335	-	-	6367/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 10:01





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 424319 Timisoara

Nr. cerere 50587
Ziua 04
Luna 03
Anul 2020



Cod verificare
100079820153

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2

Adresa: Loc. Timisoara, Str Torac, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	Top: 8039/1	17.566	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
1803 / 13/07/1949		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesor la localizare, cumparare, schimb, unificare, donatiune, dobandit prin Conventie, cota actuala, 1/1	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 8039/1	17.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	17.566	-	-	8030/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 10:01



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 447671 Timisoara

Nr. cerere **50582**
Ziua **04**
Luna **03**
Anul **2020**



Cod verificare
100079819067

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Jud. Timis, strada Rudolf Walter-partial

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	447671	1,908	Teren neîmprejmuit; Partial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
171181 / 20/08/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 874/PI dosar nr.4852/30/2013, din 24/04/2014 emis de TRIBUNALUL TIMIS (hotarare judecatoreasca nr. DC 141/10-09-2015 dosar nr.4852/30/2013 emis de CURTEA DE APEL TIMISOARA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE expropriere, dobandit prin A1
HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL TIMIȘOARA , CIF:14756536, domeniul public	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 405094/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 168189 din 17/08/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

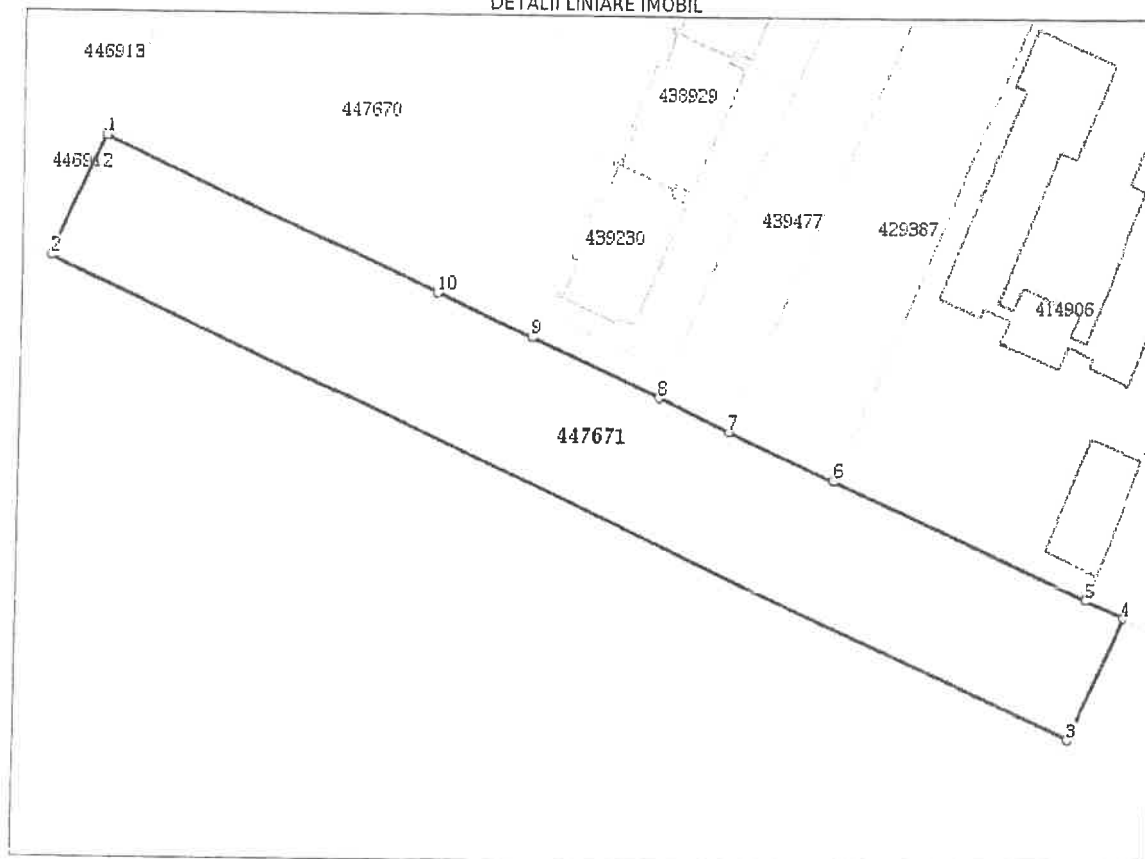
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
447671	1.908	Parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.77
2	3	128.375
3	4	15.085
4	5	4.866
5	6	31.922
6	7	13.184

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	8.955
8	9	16.248
9	10	11.99
10	1	41.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 09:59





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr. cerere **50582**
Ziua **04**
Luna **03**
Anul **2020**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 446912 Timisoara



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Jud. Timis, strada Rudolf Walter-partial

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	446912	7,710	Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
204469 / 01/10/2018		
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TIMISOARA ,DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 406270/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 412536/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 414791/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96722 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 414793/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 425502/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96735 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 425503/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 425632/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96739 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 425633/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 429196/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96738 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 435919/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22519 din 27/06/2005; pozitie transcrisa din CF 436016/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96763 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 436017/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96764 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 436120/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 96677 din 18/06/2013; pozitie transcrisa din CF 442841/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442842/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005;	A1
Hotarare nr. HCL 154/2004;		
B3	Drept de administrare pe durata actualei forme de organizare 1) AQUATIM SA, CIF:3041480 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 425503/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442841/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005; pozitie transcrisa din CF 442842/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 22811 din 28/06/2005;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini		Referinta
204469 / 01/10/2018		
Act nr. 0;		
C1	Drept de concesiune asupra teren si constructii pe 25 ani 1) SC AQUATIM SA TIMISOARA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 446572/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisa din CF 406270/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 412536/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 414791/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF 414793/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 151587 din 24/10/2007; pozitie transcrisa din CF	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
425502/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 425503/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 425633/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 435919/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 435919/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 436016/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 436017/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151587 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 442841/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007;poziție transcrisă din CF 442842/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 151581 din 24/10/2007;	
Act Administrativ nr. HOT 277, din 28/07/2009 emis de PRIMARIA TIMISOARA (CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE nr 932/19.01.2010);	
C2 Intabulare, drept de CONCESIUNECONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE p e o perioada de 30 ani in fav	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA AQUATIM SA , CIF:3041480	
OBSERVATII: pozitie transcrisă din CF 446572/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 172505 din 14/08/2018; pozitie transcrisă din CF 425632/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 184700 din 28/11/2011; pozitie transcrisă din CF 429196/Timisoara, înscrisă prin încheierea nr. 184705 din 28/11/2011;	

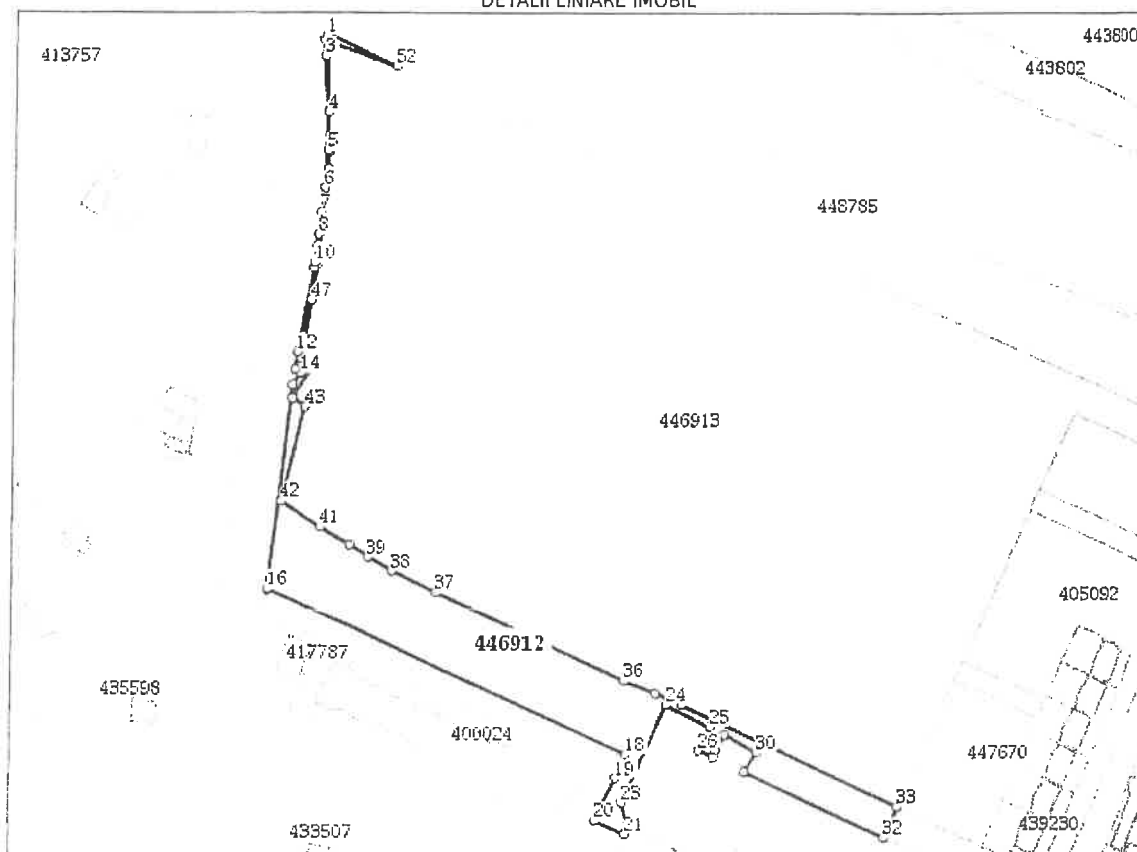


Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
446912	7.710	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.562	2	3	6.935	3	4	24.65
4	5	16.633	5	6	16.018	6	7	11.07
7	8	9.158	8	9	4.991	9	10	7.545
10	11	2.197	11	12	37.145	12	13	7.533
13	14	2.987	14	15	6.172	15	16	88.858
16	17	0.4	17	18	175.298	18	19	10.799
19	20	20.704	20	21	15.101	21	22	1.504
22	23	12.527	23	24	46.362	24	25	21.532

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	11.438	26	27	7.534	27	28	3.109
28	29	7.81	29	30	16.574	30	31	9.91
31	32	68.539	32	33	14.77	33	34	106.15
34	35	12.536	35	36	15.016	36	37	92.226
37	38	22.475	38	39	12.528	39	40	10.037
40	41	15.008	41	42	19.992	42	43	41.802
43	44	6.94	44	45	16.61	45	46	6.106
46	47	25.65	47	48	15.916	48	49	41.276
49	50	6.932	50	51	47.477	51	52	32.083
52	1	34.171						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/03/2020, 09:59

