



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

TMI2023-013510/21.11.2023

Semnat Director general Directia Generala de Investitii si Mentenanta	Semnat Manager Proiect	Semnat Asistent Proiect
Semnat Responsabil Financiar		

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate aferente proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20”, cod SMIS 121249, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre cu nr. TMI2023-013510 din 21.11.2023 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate aferente proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20”, cod SMIS 121249, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii,

Facem următoarele precizări:

În data de 20.05.2019, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 4246 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea Proiectului nr. SMIS 121249, intitulat: „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20”, prin POR 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Cladiri Rezidentiale.

Valoarea totală a proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitare termică a blocului de locuințe situat pe strada Arieș, nr.20”, cod SMIS 2014+: 121249, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 580 din 24.11.2022 este în cuantum de 4.238.455,78 lei, din care:

- **1.644.504,08 lei**, valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;
- **290.206,60 lei**, valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;
- **1.289.807,11 lei**, cofinanțarea eligibilă a proiectului din bugetul local;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

TMI2023-013510/21.11.2023

- **1.013.937,99 lei**, valoarea cheltuielilor neeligibile;

În urma plăților efectuate până la data de 20.11.2023 din valoarea totală a proiectului, a rezultat un rest de plată în cuantum de 3.718.503,51 lei, din care:

- **1.081.826,20 lei** valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR;

- **243.410,90 lei** valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național;

- **1.379.328,42 lei**, cofinanțarea eligibilă a proiectului din bugetul local;

- **1.013.937,99 lei**, valoarea cheltuielilor neeligibile;

Pentru realizarea lucrărilor aferente acestui obiectiv, s-a încheiat Contractul de execuție nr. 86/11.08.2022, cu ALEX-DIA CONSTRUCT SRL, în valoare de 3.174.076,78 lei fără TVA.

Având în vedere stadiul actual de derulare a contractului de finanțare nr. 4246 din 20.05.2019, proiectul „*Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20*”, SMIS 121249, a fost încadrat potrivit Metodologiilor AMPOR de analiză a proiectelor aflate în implementare în cadrul POR 2014-2020, în Lista proiectelor nefinalizate.

Având în vedere acordul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, emis în baza Instrucțiunii 207/31.10.2023, contractele de finanțare POR 2014-2020 care au ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru proiecte încadrate ca nefinalizate se modifică în scopul prelungirii duratei proiectului peste data de 31.12.2023, pentru finalizarea tuturor activităților din bugetul propriu al Beneficiarilor, în vederea atingerii integrale a obiectivelor și indicatorilor și pentru asigurarea funcționalității proiectelor.

În scopul finalizării proiectului „*Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20*”, SMIS 121249, se prelungește durata acestuia și după data de 31.12.2023, până cel târziu la data de 31.12.2024, finanțarea cheltuielilor rămase de executat/decontat fiind asigurată din Bugetul Local al Municipiului Timișoara.

Prevederile contractului de finanțare vor fi respectate și după perioada de prelungire a duratei proiectului, inclusiv în perioada de durabilitate, ce începe să curgă de la momentul împlinirii termenului aprobat în vederea finalizării activităților din fonduri proprii și asigurării funcționalității proiectului.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de:

- Instrucțiunea AMPOR nr. 207/31.10.2023 și Ordinul Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 4008/23.10.2023 privind modificarea Anexei 10.8 „Model orientativ contract de finanțare” la Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1021/2015;

- prevederile art. 7A „Drepturile și obligațiile beneficiarului” din Contractul de finanțare – Condiții Generale, pct. (29) „Beneficiarul se angajează să implementeze toate măsurile necesare în vederea atingerii obiectivului/obiectivelor și rezultatelor proiectului și pentru asigurarea eficienței, eficacității, sustenabilității și impactului acestuia”, se impune:



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

TMI2023-013510/21.11.2023

- aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului în vederea finalizării tuturor activităților și atingerea indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse, cel târziu până la data de 31.12.2024;
- aprobarea alocării (din bugetul local pentru anul 2024) sumelor necesare cheltuielilor estimate legate de proiect, în vederea asigurării funcționalității sale, în scopul asigurării finalizării integrale a acestuia, respectiv 3.718.503,51 lei TVA inclus, cu recuperarea contribuției ce revine asociației de proprietari (persoane fizice și juridice), în conformitate cu contractele de mandat încheiate cu asociațiile de proprietari.

Față de cele prezentate mai sus, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului până cel târziu la data de 31.12.2024 și a cheltuielilor estimate aferente proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe situat pe str. Arieș nr.20”, cod SMIS 121249, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității acestuia, în scopul asigurării finalizării integrale a proiectului din fonduri proprii, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.