



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ

Biroul Avizare PUD/PUZ

MTM2023-016679/26.09.2023

Către: Direcția Patrimoniu
Biroul Clădiri Terenuri

Referitor la: Renunțare drept de proprietate

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2023-016679/05.09.2023 în vederea renunțării la dreptul de proprietate asupra terenului identificat cu CF nr. 453981 vă comunicăm următoarele:

- Terenul identificat cu CF nr. 453981, nr. cad. 453981 având suprafața de 842 mp este afectat de H.C.L. 130/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă mixtă: construcții industriale nepoluante, depozitare, servicii, comerț, birouri, cazare și locuințe de serviciu”, Timișoara, Calea Torontalului, F.N. (C.F. 449 160), fiind rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. CF 449160;
- Conform H.C.L. 130/2020, terenul identificat cu CF nr. 453981 are destinația de Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente – propusă și este teren proprietate privată al persoanelor fizice care va trece în domeniul public în vederea amenajării căilor de comunicație rutieră;
- Conform planului de acțiune aferent H.C.L. 130/2020 se notează obiectivul de utilitate publică nr. 4 – Realizare căi de circulație pe domeniul public și căi de acces, respectiv obiectivul de utilitate publică – Operațiuni cadastrale și notariale dezmembrări și alipiri conform P.U.Z., obiective ce intră în responsabilitatea S.C. Abcor Abbott S.R.L.;

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm **oportună** din punct de vedere urbanistic, intenția de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului identificat cu CF nr. 453981.

Șef Birou,
Monica Mitrofan

Arhitect Șef,
Gabriel Almăjan



Consilier,
Răzvan Popescu