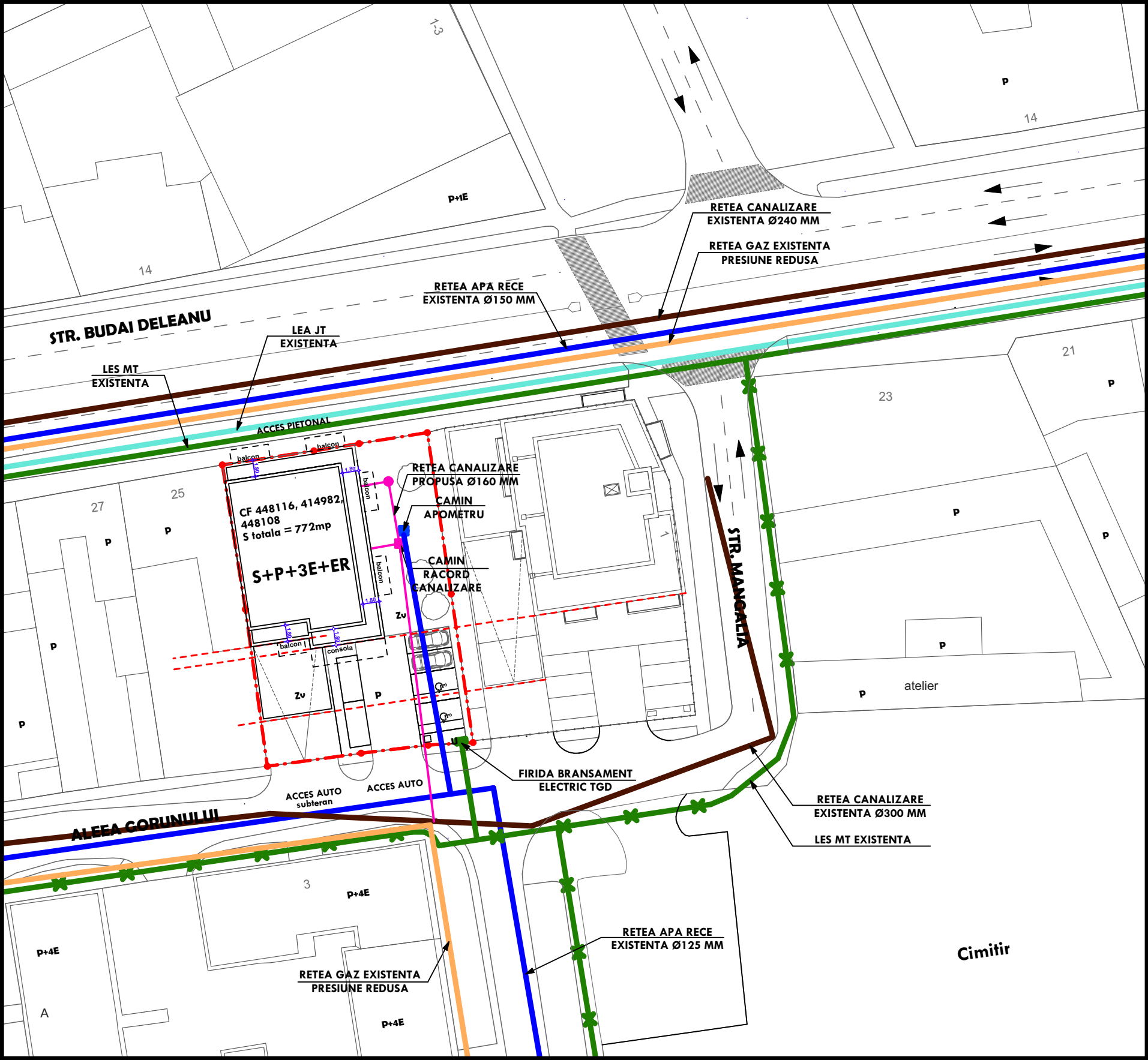




LEGENDA

	LIMITA DE PROPRIETATE
	RETEA CANALIZARE EXISTENTA Ø315 MM
	RETEA CANALIZARE PROPUSA Ø160 MM
	RETEA GAZ EXISTENTA
	RETEA APA RECE EXISTENTA Ø125 MM
	RETEA ELECTRICA AERIANA EXISTENTA LEA JT
	RETEA ELECTRICA SUBTERANA EXISTENTA LES MT

Dezvoltarea echiparii edilitare

Alimentarea cu apa potabila si de incendiu
Alimentarea cu apa se va realiza in sistem centralizat .

Canalizarea, evacuarea apelor menajere si meteorice
Canalizarea se va realiza in sistem centralizat.
Apele pluviale cazute pe acoperis aflate in zona de studiu, vor fi colectate prin sisteme de colectare specifice teraselor si retinute pe parcela. Apele pluviale cazute pe suprafata drumurilor de acces in zona studiata, vor fi colectate prin rigole betonate deschise, amplasate in lateralul drumurilor, vor fi conduse intr-un bazin de retentie, dupa ce au fost procesate printr-un separator de hidrocarburi si produse petoliere. Apele pluviale cazute pe zonele verzi se vor infiltra in sol

Asigurarea cu energie electrica
Alimentarea cu energie electrica se va face din retea existenta in zona, prin bransament subteran. Pentru alimentarea noilor consumatori se impune revizuiuarea bransamentului existent.

Echiparea cu retele de telecomunicatii
Pentru viitoarea dezvoltare a zonei de locuinte si functiuni mixte se preconizeaza realizarea unei amplificari a centralei telefonice din zona, iar printr-un cablu telefonic subteran se preiau noii abonati.

Alimentarea cu gaze naturale
Alimentarea cu gaz metan a consumatorilor se va realiza in viitor prin racordarea la reseaua de gaz existenta pe amplasament.

Asigurarea cu energie termica
Energia termica necesara pentru incalzirea cladirilor si a celorlalte spatii cat si pentru prepararea apei calde menajere, va fi asigurata de cazane de incalzire proprii fiecarei constructii.

Deseurile menajere
Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se va face controlat in cadrul cladirii de pe proprietate, in recipiente cu capac/ europubele, rezistente pentru depozitarea exterioara a deseurilor menajere, urmând a fi evacuate periodic la platforma (groapa de gunoi) autorizata a localitatii, prin colectarea de catre o firma specializata (SC. RETIM SA), în baza unui contract.

SYNAPSE studio.srl				PROIECTARE DE ARHITECTURĂ Timisoara, jud. Timis Str. Zlatna, Nr. 4, Sc. C, Ap. 8, Cam. 2 balos.adrian@gmail.com tel. 0728.123313	BENEFICIAR: RIAMMSI IMOBILIARE S.R.L. Timisoara, Str. L. Nicoara nr.11, jud. Timis	Proiect: 30/2020
SPECIALITATEA: URBANISM				PROIECT: PUZ - IMOBIL MIXT DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU PARCAJE LA SUBSOL, AMENAJARI ACCES AUTO SI PIETONALE, AMENAJARE PARCELA Timisoara, str. Budai Deleanu nr 23, CF nr. 455267	Faza: P.U.Z.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	TITLU PLANSA: Reglementari- echipare edilitara		U04
SEF PROIECT PROIECTAT	arh. Adrian BALOS ing. Matei MIRZA					
VERIFICAT	arh. Waldar FACKELMAN		Data: 12.2022			