



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI MENTENANȚĂ  
ECHIPA DE IMPLEMENTARE  
Dispoziția Primarului nr.1550/02.09.2021; 387/15.03.2022  
NR.TMI2023-004942/04.08.2023

APROBAT  
PRIMAR  
DOMINIC FRITZ

Bd. C.D. Loga nr. 1, 300030 Timișoara, tel: +40 256 408 300, fax:+40 256 490 635 e-mail: [primariatm@primariatm.ro](mailto:primariatm@primariatm.ro)

## REFERAT DE NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

**privind extinderea finanțării rambursabile de până la 20,3 milioane euro, necesară pentru realizarea și finalizarea obiectivului de investiții: “Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseul 5, Calea Bogdăneștilor” cod SMIS 123184**

### A. INTRODUCERE:

#### a) Aprobarea și finanțarea proiectului

În data de 01.10.2019 s-a semnat Contractul de finanțare nr. 4805, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de Investiții 4e - Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectiv specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă. Cererea de finanțare anexă la Contractul de finanțare nr. 4805/01.10.2019 prevede reabilitarea liniei de tramvai - un mijloc de transport în comun nepoluant, amenajarea de trotuare și piste pentru biciclete, de zone verzi, aducându-se o contribuție substanțială la reducerea emisiilor de poluanți în atmosferă, reducerea prafului, a nivelului de zgomot și implicit la creșterea confortului și siguranței circulației.

Valoarea totală a contractului de finanțare este de 148.851.248,45 lei inclusiv TVA, din care:

- Valoarea eligibilă – 91.484.842,92 lei, inclusiv TVA
- Valoare neeligibilă – 57.366.405,53 lei, inclusive TVA.

#### b) Stadiul realizării proiectului

Scopul proiectului constă în reabilitarea liniei de tramvai - un mijloc de transport în comun nepoluant, amenajarea de trotuare și piste pentru biciclete, amenajarea de zone verzi, aducându-se o contribuție substanțială la reducerea emisiilor de poluanți în atmosferă, reducerea prafului, a nivelului de zgomot ceea ce va conduce la promovarea și îmbunătățirea transportului public de călători în detrimentul folosirii autoturismelor proprii.

După semnarea contractului de finanțare s-au întocmit documentele necesare achiziționării contractelor prevăzute în cererea de finanțare, după cum urmează:

- Contractul de prestări servicii de informare și publicitate nr. 7/28.01.2020, încheiat cu Lemings S.R.L.;
- Contractul de asistență tehnică de specialitate prin diriginți de șantier nr. 79/05.05.2020, încheiat cu societatea TPS Engineering & Asociații;
- Contractul de proiectare și execuție lucrări de reabilitare linie de tramvai și modernizare trame stradale nr. 104/09.06.2020 cu societatea SYLC CON TRANS SRL – LIDER DE ASOCIERE și Societatea LONGHERSIN S.R.L. – Asociat - în valoare de 98.160.204,66 lei, fără TVA, având durata de execuție de 31 de luni, din care 3 luni servicii de proiectare.

Ordinul de începere pentru Contractul de proiectare și execuție lucrări cu nr. SC2020-15187 a fost emis în data 08.07.2020, lucrările fiind prevăzute a începe din data de 03.08.2020 pentru serviciile de proiectare care au avut ca termen 3 luni.



Din cauza condițiilor impuse de pandemia de Covid-19 Contractul a fost sistat pe o perioadă de 20 de zile, începând cu data de 28.10.2020 și pe o perioadă de 20 de zile, începând cu data de 23.11.2020. Ca atare termenul final pentru predarea proiectului tehnic a fost 13.12.2020.

În data de 11.12.2020 s-a depus pentru verificare și aprobare proiectul tehnic, iar în data de 09.02.2021 acesta a fost aprobat. De asemenea, în data de 17.02.2021 s-a transmis executantului autorizația de construire nr. 83/15.02.2021, data de începere a lucrărilor comunicată către Inspectoratul de Stat în Construcții fiind 15.03.2021.

Astfel, conform contractului de proiectare și execuție nr. 104/09.06.2020, executantul are obligația de a finaliza lucrările în termen de 28 luni, respectiv până la data de 15.07.2023. Din cauza timpului nefavorabil lucrările au fost sistate din data de 22.12.2021 și reluate din data de 15.02.2022.

Pentru execuția lucrărilor de reabilitare a liniilor de tramvai și modernizare tramei stradale au fost încheiate, până la data prezentei, 5 acte adiționale ca urmare a modificărilor legislative. În data de 30.09.2021 a fost încheiat actul adițional nr.1 la contractul de proiectare și execuție, în baza actelor normative emise de instituțiile de resort în contextul contracarării efectelor negative asupra sectorului construcțiilor ca urmare a crizei economice și energetice cauzate de cotextul pandemiologic (SARS-COV-2) și al războiului din Bazinul Mării Negre.

Prețul contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 104/2020 a fost ajustat în baza OG nr. 15/2021, a Ordinului MDRAP nr.1336/2021 și a Ordinului MDRAP nr. 2050/2021, prin Actul Adițional nr.1/30.09.2021. Actele adiționale nr. 2, 3 și 4 au corectat actul adițional nr.1.

La momentul intrării în vigoare a OUG nr.64/2022, antreprenorul a prezentat impactul crizelor asupra respectării termenelor contractuale, invocând întârzieri în executarea activităților generate de impactul crizelor, și a arătat următoarele:

- durata activității conform programului de lucru, înainte să fie afectați de crize;
- modalitatea concretă în care crizele afectează durata activității, respectiv întârzierile în livrarea materiilor prime și a unor echipamente;
- modul în care a încercat să reducă întârzierile;
- explicații concrete care arată că Antreprenorul a acționat în timp util și că întârzierile sunt datorate unor factori externi;
- impactul întârzierii asupra dumatului critic și necesitatea corespunzătoare de prelungire a duratei de execuție.

Contextul politic și evenimentele excepționale declanșate în Ucraina au avut, consecințe însemnate, materializate prin dificultăți și întârzieri în aprovizionarea cu materiale, care au afectat aproape întreaga Europa.

În acest context, Antreprenorul a primit mai multe înștiințări de la furnizorii săi prin care a fost informat despre aceste creșteri excepționale ale prețurilor și de dificultățile întâmpinate în aprovizionarea cu materiale, dintre care menționează, cu titlu de exemplu, dificultăți în aprovizionare și creșterea prețurilor pentru materii prime și materiale siderurgice, confecții metalice etc.

Ca urmare a primirii acestor înștiințări, Antreprenorul a adus în atenția Supervizorului faptul că aceste circumstanțe imprevizibile descrise mai sus, care nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, sunt de natură a afecta planificarea și progresul execuției lucrărilor și de a genera costuri suplimentare.

În urma analizei documentelor depuse, Beneficiarul a aprobat prelungirea duratei contractului de proiectare și execuție nr. 104/2020, cu 150 zile, cu condiția ca modificarea duratei de execuție să nu depășească durata contractului de finanțare (inclusiv prelungirea duratei contractului de finanțare prin acte adiționale).

Astfel, prin actul adițional nr.5 încheiat la data de 22.08.2022, termenul de execuție al contractului a fost prelungit cu 150 de zile, respectiv la 36 luni din care 3 luni pentru serviciile de proiectare iar prețul contractului a fost ajustat cu contravaloarea **rezervei de implementare constituită** pentru reechilibrarea contractului cu valoarea de **14.870.870,75 lei, fără TVA**, respectiv **17.696.336,19 lei** cu TVA.

Rezerva de implementare s-a constituit, prin HCLMT nr. 393/02.08.2022, în cuantum de **14.870.870,75 lei**, fără TVA reprezentând un procent de **23%** (pragul de 23% prevăzut de OUG nr. 64/2022) din valoarea restului de executat a contractului de execuție, la momentul intrării în vigoare a ordonanței de urgență și poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului contractelor de achiziție.

Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a ordonanței de urgență, prin încheierea de acte adiționale la contracte, fără a depăși pragurile prevăzute la art. 8 și 18 (art. 9 alin. 4 din OUG nr. 64/2022). Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei.

Prin HCL nr. 307/25.07.2023 a fost aprobată suplimentarea rezervei de implementare pentru reechilibrarea contractului nr. 104/09.06.2020, cu suma de **9.698.393,97 lei**, fără TVA, **respectiv 11.541.088,82 lei cu TVA**, reprezentând un procent de **15%** din valoarea restului de executat a contractului, la momentul intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022.

## B. CONCLUZII

Având în vedere cele expuse mai sus precum și adresa din partea domnului Viceprimar, nr. TMI2023-004935/04.08.2023 (anexată în copie) propunem demararea de către Direcția Economică a procedurilor necesare, în conformitate cu legislația în vigoare, în vederea extinderii finanțării rambursabile externe de până la 20,3 milioane euro, ținând cont de valoarea de 24.622.053,02 lei prevăzută în tabelul nr.1, reprezentând cheltuieli neeligibile aferente contractului de execuție lucrări și rezerva de implementare, necesare finalizării proiectului.

Tabelul.1

| Denumire                                                             | Cod        | Inclusiv TVA         |
|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|
| Valoare contract executie lucrări                                    | 1          | 116.810.643,55       |
| Valoare totala eligibila (conform bugetului proiectului)             | 2          | 89.642.506,21        |
| <b>Valoare totala neeligibila</b> (conform bugetului proiectului)    | 3=1-2      | <b>27.168.137,34</b> |
| Valoare executie platita eligibila (pana la SIL 22)                  | 4          | 56.199.384,38        |
| Valoare executie <b>platita</b> neeligibila (pana la SIL 22)         | 5          | <b>16.760.495,35</b> |
| Valoare cheltuieli Diverse si neprevazute 10% ( <b>neeligibile</b> ) | 6          | <b>11.681.064,35</b> |
| Rezerva de implementare HCL 393/02.08.2022                           | 7          | 17.696.336,19        |
| Suplimentare rezerva de implementare 307/25.07.2023                  | 8          | 11.541.088,82        |
| Ajustare conform OUG 64 platita pana la SIL 22                       | 9          | 13.225.445,51        |
| Rest Rezerva implementare                                            | 10=7+8-9   | <b>16.011.979,50</b> |
| <b>Rest neeligibil din contract de execuție lucrări</b>              | 11=3-5     | <b>10.407.641,99</b> |
| <b>TOTAL neeligibil + rezerva de implementare</b>                    | 12=6+10+11 | <b>38.100.685,84</b> |
| <b>Rest Credit Berd 1</b>                                            | 13         | 13.478.632,82        |
| <b>TOTAL</b>                                                         | 14         | <b>24.622.053,02</b> |

DIRECTOR D.G.I.M.,  
MIHAEL FLORESCU

MANAGER PROIECT,  
LILIANA PÎRVU

ASISTENT PROIECT,  
DORIANA SÎRBU

RESPONSABILI TEHNICI,  
VASILE OLAR

CRISTINA GAVRA