

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT (conform HG 907 - 2016) AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII AMENAJARE STRADA SPĂTARUL MILESCU				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5496.88	1044.41	6541.29
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		5496.88	1044.41	6541.29
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	1800.00	342.00	2142.00
3.1.1	Studii de teren: studiu topografic	1000.00	190.00	1190.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice: studiu geotehnic	800.00	152.00	952.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	900.00	0.00	900.00
3.3.	Expertizare tehnică	1100.00	209.00	1309.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	10600.00	2014.00	12614.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4000.00	760.00	4760.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor	1100.00	209.00	1309.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	400.00	76.00	476.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5100.00	969.00	6069.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	5740.01	1090.60	6830.61
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1000.01	190.00	1190.01
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	4740.00	900.60	5640.60
TOTAL CAPITOLUL 3		20140.01	3655.60	23795.61
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Construcții și instalații	447,069.26	84,943.16	532,012.42
4.1.1	STRADA SPĂTARUL MILESCU	447,069.26	84,943.16	532,012.42
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		447,069.26	84,943.16	532,012.42
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,978.23	0.00	4,978.23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	452.57	0.00	452.57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,262.83	0.00	2,262.83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,262.83	0.00	2,262.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		4,978.23	0.00	4,978.23
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		477,684.38	89,643.17	567,327.55
DIN CARE C+M		452,566.14	85,987.57	538,553.70
curs BNR - 1euro=4,9731 lei Data: 18.05.2023				
Beneficiar/investitor MUNICIPIUL TIMISOARA				



Beneficiar/investitor
Florescu MARCELA