

Anexa 3

“Având în vedere :

- Prevederile art. V alin. 1 din OUG 133/2022, referitoare la obligația asociațiilor de dezvoltare intercomunitară să recalculeze și să aprobe noile tarife aferente fiecărei activități de salubritate în parte, prin luarea în considerare numai a cheltuielilor aferente activității respective, fără includerea cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară și a cheltuielilor cu alte activități desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale;
- Prevederile art. VII alin. 1 din OUG 133/2022, potrivit cu care contractele de delegare a gestiunii aflate în derulare se pot finaliza în conformitate cu clauzele contractuale și cu normele aplicabile până la data intrării în vigoare a OUG 133/2022;
- Prevederile art. 43 alin. 3 din Legea 51/2006, referitoare la includerea unei cote de profit a operatorului în fundamentarea tarifelor activităților de salubritate;
- Prevederile art. 29 alin. 11 lit. s) din Legea 51/2006 și ale art. 20 alin. 2 lit. b) din Legea 101/2006, referitoare la principiul menținerii echilibrului contractual în cazul unor schimbări semnificative;
- Prevederile art. 20 alin. 1 lit. d) din Legea 101/2006, referitoare la dreptul operatorului la modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- Prevederile art. 33 alin. 3 din Contractul de delegare prin concesiune nr. 2303/08.12.2017, potrivit cu care evenimentele neprevăzute, inclusiv Modificările Legislative, care afectează echilibrul economico-financiar al Contractului vor fi remediate în primul rând prin modificări sau ajustări ale tarifelor;

Art. 1 Se modifică art. 10 din Contractul de delegare prin concesiune nr. 2303/08.12.2017 prin introducerea, după alin. 10, a unui nou alineat 10¹ având următorul conținut:

”În vederea menținerii echilibrului contractual, în cazul oricărei ajustări sau modificări ale tarifelor efectuate în conformitate cu prevederile legislative aplicabile la acel moment, va fi menținută formula de calcul a profitului contractual, aplicabilă fiecărui tarif oferit în parte, așa cum a fost în fond formulată aceasta în cadrul licitației de atribuire a contractului de concesiune.

Pentru calculul valorii tarifului, pentru fiecare tarif în parte, va fi utilizată următoarea formulă:

Profit (lei) = Cheltuieli totale (lei) x Cota Profit (%) + Cheltuieli Tratare (lei) x Cota Profit (%) + Cheltuieli CEC (lei) x Cota Profit (%)

unde,

Cheltuieli totale = cheltuielile de colectare și transport înscrise de operatorul de colectare în fișa de fundamentare în conformitate cu prevederile Ordinului 640/2022

Cota Profit (%) = Cota de profit (%), pentru fiecare tarif în parte, inclusă în oferta operatorului RETIM care a stat la baza încheierii contractului de concesiune.

Cota de profit (%) este de 5% pentru utilizatorii casnici, respectiv de 29% pentru utilizatorii non-casnici.

Cheltuieli tratare = Cantități destinate tratării în instalația 1 x Tarif instalația 1 + + Cantități destinate tratării în instalația n x Tarif instalația n, atât pentru deșeurile menajere, cât și pentru cele similare, respectiv:

- **Cheltuieli pentru tratarea deșeurilor menajere = 25.192.636 lei/ an,** reprezentând suma celor de mai jos:



- 83.052,49 tone/ an x 168,83 lei/ tonă tarif sortare deșeuri amestecate umede (Colterm)
 - 13.460,91 tone/ an deșeuri reziduale x 140,59 lei/ tonă tarif TMB Ghizela
 - 38.314,34 tone/ an deșeuri reziduale x 113,46 lei/ tonă tarif depozitare Ghizela
 - 6.582,15 tone/ an deșeuri reziduale x 94,36 lei/ tonă tarif transfer Polaris
 - 6.582,15 tone/ an deșeuri reziduale x 140,59 lei/ tonă tarif TMB Ghizela
 - 28.277,51 tone/ an x 94,51 lei/ tonă tarif sortare deșeuri reciclabile (Colterm)
 - 1.536,19 tone/ an deșeuri reciclabile x 140,59 lei/ tonă tarif TMB Ghizela
 - 4.372,51 tone/ an deșeuri reciclabile x 113,46 lei/ tonă tarif depozitare Ghizela
- **Cheltuieli pentru tratarea deșeurilor similare = 8.872.583 lei/ an**, reprezentând suma celor de mai jos:
 - 28.764,08 tone/ an x 168,83 lei/ tonă tarif sortare deșeuri amestecate umede (Colterm)
 - 4.662 tone/ an deșeuri reziduale x 140,59 lei/ tonă tarif TMB Ghizela
 - 13.269,64 tone/ an deșeuri reziduale x 113,46 lei/ tonă tarif depozitare Ghizela
 - 1.367 tone/ an deșeuri reziduale x 53 lei/ tonă tarif compostare Ghizela
 - 14.895,67 tone/ an x 94,51 lei/ tonă tarif sortare deșeuri reciclabile (Colterm)
 - 809,21 tone/ an deșeuri reciclabile x 140,59 lei/ tonă tarif TMB Ghizela
 - 2.303,29 tone/ an deșeuri reciclabile x 113,46 lei/ tonă tarif depozitare Ghizela.

În momentul depunerii, în condițiile legii, a unei solicitări de ajustare sau modificare, în formula de mai sus se vor păstra neschimbate cantitățile de deșeuri (dacă legea nu prevede altfel), urmând a fi actualizate valorile tarifelor de tratare, în situația în care acestea au suferit modificări de la momentul precedentei cereri de ajustare sau modificare a tarifelor.

Cheltuieli CEC = Cantități destinate depozitării directe x Taxa CEC + Cantități TMB destinate depozitării x Taxa CEC + Cantități refuz sortare destinate depozitării x Taxa CEC, atât pentru deșeurile menajere, cât și pentru cele similare, respectiv:

- **Cheltuieli CEC aferente deșeurilor menajere = 4.443.427 lei/ an**
 - 46.333,77 tone/ an deșeuri reziduale depozitate direct x 80 lei/ tonă taxa CEC
 - 3.921,36 tone/ an deșeuri reziduale depozitate în urma TMB x 80 lei/ tonă taxa CEC
 - 5.287,7 tone/ an deșeuri reciclabile refuz sortare x 80 lei/ tonă taxa CEC
- **Cheltuieli CEC aferente deșeurilor similare = 1.513.703 lei/ an**
 - 16.135,90 tone/ an deșeuri reziduale depozitate direct x 80 lei/ tonă taxa CEC
 - 2.785,39 tone/ an deșeuri reciclabile refuz sortare x 80 lei/ tonă taxa CEC.

În momentul depunerii, în condițiile legii, a unei solicitări de ajustare sau modificare, în formula de mai sus se vor actualiza cantitățile, respectiv taxa CEC, doar în condițiile unor noi prevederi legislative.”



Operator	Activitate	Tip deseu	Cost unitar actual (lei/ ton)	Cost unitar nou (lei/ ton)
Colterm	Sortare	Rezidual	168.83	168.83
Colterm	Sortare	Reciclabil	94.51	94.51
Ghizela	Depozitare	Rezidual	113.46	113.46
Ghizela	Depozitare	Reciclabil	113.46	113.46
Ghizela	TMB	Rezidual	140.59	140.59
Ghizela	TMB	Reciclabil	140.59	140.59
Ghizela	Compostare	Rezidual	53.00	53.00
Polaris	TMB	Rezidual	140.59	140.59
Polaris	Transfer	Rezidual	94.36	94.36
Taxa depozitare				80.00

Operator	Activitate	Tip deseu	Cost unitar actual (lei/ ton)	Cost unitar nou (lei/ ton)	Capacitate anuala (tone)	Cost anual actual (lei)	Cost anual nou (lei)	Modificare costuri anuale (lei)	Cota profit (%)	Valoare profit anual actual (lei)	Valoare profit anual nou (lei)	Variatie profit anual (lei)
"Cheltuieli cu depunerea in rampa" deseuri menajere												
Colterm	Sortare	Rezidual	168.83	168.83	83,052.49	14,021,993	14,021,993	0	5%	701,100	701,100	0
Ghizela	TMB	Rezidual	140.59	140.59	13,460.91	1,892,470	1,892,470	0	5%	94,623	94,623	0
Ghizela	Depozitare	Rezidual	113.46	113.46	38,314.34	4,347,145	4,347,145	0	5%	217,357	217,357	0
Polaris	Transfer	Rezidual	94.36	94.36	6,582.15	621,091	621,091	0	5%	31,055	31,055	0
Colterm	TMB	Rezidual	140.59	140.59	6,582.15	925,384	925,384	0	5%	46,269	46,269	0
Ghizela	Sortare	Reciclabil	94.51	94.51	28,277.51	2,672,474	2,672,474	0	5%	133,624	133,624	0
Ghizela	TMB	Reciclabil	140.59	140.59	1,536.19	215,972	215,972	0	5%	10,799	10,799	0
Subtotal "Cheltuieli cu depunerea in rampa" deseuri menajere			113.46	113.46	4,372.51	496,105	496,105	0	5%	24,805	24,805	0
"Taxa depozitare" deseuri menajere												
Taxa depozitare	Depozitare directa	Rezidual	80.00	80.00	46,333.77	3,706,702	3,706,702	0	5%	185,335	185,335	0
Taxa depozitare	Depozitare din TMB	Rezidual	80.00	80.00	3,921.36	313,709	313,709	0	5%	15,685	15,685	0
Taxa depozitare	Depozitare din refuz sortare	Reciclabil	80.00	80.00	5,287.70	423,016	423,016	0	5%	21,151	21,151	0
Subtotal "Taxa depozitare" deseuri menajere						4,443,427	4,443,427	0	5%	222,171	222,171	0
TOTAL CHELTUIELI DEPUINERE IN RAMPA SI TAXA DEPOZITARE PT DESEURI MENAJERE												
"Cheltuieli cu depunerea in rampa" deseuri similare												
Colterm	Sortare	Rezidual	168.83	168.83	28,764.08	4,856,239	4,856,239	0	29%	1,408,309	1,408,309	0
Ghizela	TMB	Rezidual	140.59	140.59	4,662.00	655,431	655,431	0	29%	190,075	190,075	0
Ghizela	Depozitare	Rezidual	113.46	113.46	13,269.64	1,505,574	1,505,574	0	29%	436,616	436,616	0
Colterm	Compostare	Rezidual	53.00	53.00	1,367.00	72,451	72,451	0	29%	21,011	21,011	0
Ghizela	Sortare	Reciclabil	94.51	94.51	14,895.67	1,407,789	1,407,789	0	29%	408,259	408,259	0
Ghizela	TMB	Reciclabil	140.59	140.59	809.21	113,767	113,767	0	29%	32,992	32,992	0
Subtotal "Cheltuieli cu depunerea in rampa" deseuri similare			113.46	113.46	2,303.29	261,332	261,332	0	29%	75,786	75,786	0
"Taxa depozitare" deseuri similare												
Taxa depozitare	Depozitare directa	Rezidual	80.00	80.00	16,135.90	1,290,872	1,290,872	0	29%	374,353	374,353	0
Taxa depozitare	Depozitare din refuz sortare	Reciclabil	80.00	80.00	2,785.39	222,831	222,831	0	29%	64,621	64,621	0
Subtotal "Taxa depozitare" deseuri similare						1,513,703	1,513,703	0	29%	438,974	438,974	0
TOTAL CHELTUIELI DEPUINERE IN RAMPA SI TAXA DEPOZITARE PT DESEURI SIMILARE												
"Cheltuieli cu depunerea in rampa" deseuri menajere si similare												
Taxa depozitare	"deseuri menajere si similare"					34,065,219	34,065,219	0		3,832,681	3,832,681	0
Taxa depozitare	"deseuri menajere si similare"					5,957,130	5,957,130	0		661,145	661,145	0
TOTAL CHELTUIELI DEPUINERE IN RAMPA SI TAXA DEPOZITARE PT DESEURI MENAJERE SI SIMILARE						40,022,349	40,022,349	0		4,493,826	4,493,826	0