



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE URBANA

Serviciul Reabilitari

Semnat Primar	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.125/2020 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectul de investitii „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30 din Timisoara**”
cod SMIS121023

1. Descrierea situatiei actuale

Pentru obiectivul de investiții „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30 din Timisoara**”, s-a depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Prioritatea de investiții 10.1, Obiectiv specific 10.1 - Creșterea gradului de participare la nivelul educatiei timpurie si învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, apel dedicat învățământului obligatoriu, documentația tehnico-economică, în baza căreia a fost semnat contractul de finanțare nr. 6039/06.10.2020.

Prin HCL nr. 302/28.07.2017 a fost aprobată „D.A.L.I.” pentru obiectivul de investitii „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30**” din Timișoara, str. Astrilor, nr. 13.

Prin HCL nr. 316/15.06.2018 au fost aprobate: documentatia tehnico-economica la faza PT, indicatorii tehnico-economici si anexa privind descrierea sumară a investitiei pentru proiectul „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30 din Timisoara**”. Ca urmare a actualizării estimărilor bugetare legate de valoarea preconizată a achizițiilor efectuate/care urmează să fie efectuate, inclusiv din punct de vedere al indicelui de inflație pentru materialele de constructii HCL nr. 316/15.06.2018 a fost modificat prin HCL nr. 125/31.03.2020.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE URBANA

Serviciul Reabilitari

Cererea de finantare si cheltuielile aferente pentru obiectivul „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30 din Timisoara**”, cod SMIS 121023 a fost aprobata in plenul Consiliului Local prin HCL nr. 255 din 07.07.2020.

In contextul crizei mondiale cauzata de majorarea prețului materialelor de construcții si a altor elemente ale costului aferent investițiilor publice, ca efect a altor evenimente imprevizibile intervenite, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, a transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții, sectorul construcțiilor este foarte afectat în prezent, fapt ce a condus la o criză majoră în domeniu, atât la nivel național, cât și la nivel mondial. Astfel, în vederea reechilibrării contractului de executie lucrari in data de 15.04.2022 s-a încheiat Actul aditional nr. 1 la contractul de executie lucrari nr.109/20.12.2021 pentru modificarea formulei de ajustare prevazute in cadrul contractului, constituindu-se in acest sens rezerva de implementare aprobata prin HCL nr. 331 din 12.07.2022, conform prevederilor OUG nr. 64/2022, valoarea cheltuielilor cu Dotarile si echipamentele educationale ramanand la nivelul anului 2015 cand a fost elaborata si aprobata DALI.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Pentru obiectivul de investiții „**Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem pe fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala gimnaziala nr. 30 din Timisoara**” SMIS 121023 a fost necesară realizarea sporului de putere pentru bransamentul de energie electrica care sa alimenteze atât corpurile existente cât și noile corpuri de cladiri. Costul sporului de putere este **89.746,19 lei TVA inclus** conform Avizului Tehnic de Racordare nr. 10343977 din 25/07/2022 emis de E-Distributie Banat S.A.).

Avand in vedere constituirea rezervei de implementare a proiectului este necesar si actualizarea cotelor ISC si CSC conform valorii actualizate a investitiei.

In urma analizarii nevoilor reale a unitatii de invatamant la nivelul anului 2023 precum si pentru asigurarea unui proces educatiōnal modern și incluziv prin dotarea cu mobilier adecvat vârstei elevilor, materiale didactice moderne, inclusiv în format digital proiectantul a actualizat din punct de vedere tehnic, functional si financiar lista de Dotari si Mobilier scolar prevazuta in proiectul tehnic.

Astfel, avand in vedere ca starea și tipul infrastructurii educatiōnale au impact nu numai asupra accesului la educație, ci și asupra calității acesteia, moralului și sănătății mentale a copiilor și cadrelor didactice și a capacității școlii de a utiliza metode pedagogice moderne, in urma realizarii modificari mentionate mai sus se doreste îndeplinirea standardelor de calitate în sălile de clasă și în laboratoarele/atelierele școlare in conformitate cu standarde minime pentru dotarea spațiilor de învățare, aprobate prin Ordine ale Ministrului Educației.

Indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect precum si obiectivul general stabilit prin cererea de finantare nu se modifica, modificarea propusa avand ca scop îndeplinirea Obiectivelor specifice ale proiectului astfel cum sunt ele asumate prin cererea de finantare respectiv:



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE URBANA

Serviciul Reabilitari

1. *Extinderea, modernizarea si echiparea spatiilor destinate Scolii generale nr. 30 din Timisoara, în vederea cresterii calitatii, atractivitatii si accesibilitatii procesului educational.*
2. *Cresterea numarului elevilor care vor beneficia de un proces educational de calitate, la cele mai ridicate standarde, precum si a gradului de satisfactie al utilizatorilor spatiilor si dotarilor din cadrul Scolii generale nr. 30 din Timisoara.*
3. *Cresterea atractivitatii procesului educational prin îmbunatatirea conditiilor de confort, siguranta si accesibilitate în cadrul spatiilor institutiei de învățământ.*

3. Concluzii

- Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm oportună suplimentarea bugetului proiectului **„Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fatade si extindere pe orizontala cu corpuri constructie D si E in regim D+P+2E la Scoala Gimnaziala nr. 30 din Timisoara”** cod SMIS 121023 cu suma de **928.032,51 lei inclusiv TVA** valoare rezultata ca urmare a actualizarii listei de Dotari (respectiv 800.006,06 lei TVA inclus), a actualizarii cotelor ISC si CSC (38.280,26 lei) si ca urmare a necesitatii de realizare a unui spor de putere al bransamentului electric existent (89.746,19 lei) .

- Astfel valoarea totala a proiectului va fi de 29.414.990,38 lei inclusiv TVA (24.345.729,44 lei inclusiv TVA valoarea proiectului de aprobata prin HCL nr.255/07.07.2020 + 4.141.228,43 lei inclusiv TVA valoarea rezervei de implementare de aprobata prin HCL nr. 331/12.07.2022 + 928.032,51 lei inclusiv TVA valoarea suplimentara prevazuta pentru actualizarii listei de Dotari, a actualizarii cotelor ISC si CSC si realizarea unui spor de putere al bransamentului electric existent).