

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
PRIMAR
Nr. CUG2022-000456 din
14.10.2022

MUNICIPIUL
TIMIȘOARA Semnat digital de
MUNICIPIUL TIMISOARA
Data: 2022.11.07 11:37:38
+02'00'

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3241 din 07.11.2022

În scopul: **Alocare nr. cad. nou si rectificare suprafata**

Ca urmare cererii adresate de **Municipiul Timisoara-Dir. Patrimoniu** cu domiciliul în județul Timiș municipiul Timișoara satul - sectorul - cod poștal: strada C D Loga nr. 1 bl. sc. et. ap. telefon/fax 0256408398 e-mail diana.rof@primariatm.ro înregistrată la nr. CUG2022-000456 din 14.10.2022

pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Timiș municipiul TIMISOARA satul - sectorul - cod poștal strada Pta . Traian nr. bl. sc. et. ap. sau identificat prin CF nr. 419040 Timisoara, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. / , faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Timișoara nr. 157/2002 prelungit cu HCLMT nr.619 din 2018.,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, **cu modificările și completările ulterioare**,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobil aflat în intravilan. Proprietarii: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA cu nr. 1803/1949. R. al inscrierilor conform CF.

2. REGIMUL ECONOMIC

Imobilul cu nr. topografic 5745- drum intravilan, Piata Traian, în suprafața de 7800mp. Destinație conform PUG aprobat prin HCLMT nr.157 din 2002 prelungit cu HCLMT nr.619 din 2018.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) Certificatul de urbanism (copie);
b) Dovada Titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale)
☐ P.A.C. ☐ P.O.E. ☐ P.A.D.
d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism (copie):
d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri:

- | | | |
|--|--|--------------------------|
| ☐ alimentare cu apă | ☐ gaze naturale | ☐ |
| ☐ canalizare | ☐ telefonizare | ☐ |
| ☐ alimentare cu energie electrică | ☐ salubritate | ☐ |
| ☐ alimentare cu energie termică | ☐ transport urban | |

d.2) Avize și acorduri privind:

- ☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original):

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original);

g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Dominic Samuel Fritz

p. SECRETAR GENERAL,
Caius Sorin Șuli

ȘEF BIROU B.D.U.,
Loredana Giulian

ARHITECT ȘEF,
Gabriel Almăjan

CONSILIER
Savica Vreme

Achitat taxa de 84,05 lei, conform chitanței nr. din .

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului prin email