

AVIZ

la raportul de specialitate privind aprobarea intenției de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană – Timișoara, Zona Antenelor

Având în vedere raportul de specialitate nr. SC2023-4927/23.02.2023 privind aprobarea intenției de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană – Timișoara, Zona Antenelor;

În considerarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Art. 15 Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:

.....

- c)elaborarea strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare urbană și teritorială;
- d)elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului;
- e)elaborarea documentațiilor de urbanism;
- f)gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- g)elaborarea de acte cu caracter normativ sau de normative în domeniu;
- h)monitorizarea și controlul privind transpunerea în fapt a strategiilor, politicilor, programelor și operațiunilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Art. 25 alin.(1) Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.

Art. 27¹ (1)Primarul/Primarul general al municipiului București, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul-șef din cadrul aparatului de specialitate, are următoarele atribuții în domeniul urbanismului:

- a)asigură elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană și teritorială și le supune aprobării consiliului local/general;
- b)asigură elaborarea planurilor urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile legii;
- c)supune aprobării consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, în baza referatului tehnic al arhitectului-șef, documentațiile de urbanism, indiferent de inițiator;
- d)acționează pentru respectarea și punerea în practică a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate.

Art. 36 alin. (12)Structura de specialitate condusă de arhitectul-șef al județului, al municipiului București, al municipiului sau al orașului îndeplinește următoarele atribuții principale:

- a)inițiază, coordonează din punct de vedere tehnic elaborarea, avizează și propune spre aprobare strategiile de dezvoltare teritorială urbane, precum și documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- b)convoacă și asigură dezbaterile lucrărilor Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism;
- c)întocmește, verifică din punct de vedere tehnic și propune emiterea avizelor de oportunitate, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire;
- d)urmărește punerea în aplicare a strategiilor de dezvoltare urbană și a politicilor urbane, precum și a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

e) asigură gestionarea, evidența și actualizarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Potrivit art. 129 alin. (6) lit. c), În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și în conformitate cu prevederile Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic și Statutului profesiei de consilier juridic;

Având în vedere cele de mai sus, se avizează favorabil raportul de specialitate nr. SC2023-4927/23.02.2023 privind aprobarea intenției de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană – Timișoara, Zona Antenelor, Consiliul local având prerogativa legală a hotărî cu privire la obiectul proiectului de hotărâre.

Menționez că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului și nu se substituie avizului de legalitate al secretarului general, aviz reglementat de art. 243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prezentul aviz nu privește aspectele de specialitate ale documentației, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC

Alin Stoica



Cod FO53-13, Ver.1