

UR 2022-002849/27.05.2022

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „Locuințe colective și funcțiuni complementare, dotări și servicii”

Generat de imobilul situat în Timisoara, str. Gh. Barițiu, nr. 40 și str. Garii Identificat prin CF 448244; Timisoara, intravilan.

Beneficiari SC Nedex Grup SRL;

Conform Avizului de oportunitate nr. 34 din data de 24.12.2021

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE		
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor (EUR)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
A OPERATIUNI CADASTRALE/NOTARIALE				
1	- Alipire/dezlipire si alte operatiuni cadastrale conform PUZ aprobat (intabulare). Trecere in domeniul public si/sau domeniu privat al terenurilor dezmembrate conform PUZ aprobat	-	-	Nu este cazul deoarece este o singura parcela si nu se realizeaza operatiuni cadastrale;
B OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA - RETELE EDILITARE/ELECTRICE				
1	- Obținere autorizare si realizare extindere pe domeniul public si privat pentru retea de alimentare cu curent electric (lungime 0.42 km);	18 900	investitor	Elaborare documentatie Aprobare documentatie Executie lucrare (in decursul anului 2023)

C OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA - CAI DE COMUNICATII (RETELE DE STRAZI PUBLICE)			
1	- Obținere Autorizație de Construire pentru amenajare racord drum si amenajare acces racord la drum din strada Gheorghe Baritiu;	30 000	investitor
			Executie lucrare (in decursul anului 2023)

Arhitect Sef
Gabriel T. Almajian

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar,
Dominic Fritex
Consilier,
Razvan Popescu

Investitori
SC NEDDEX GRUP SRL
NEDDEX GRUP SRL
082253561/35163712017

Observație:
Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.