

Societatea PIETE S.A. TIMIȘOARA
Str. Lt. O. Balea, nr.2, tel. 0256.494.482

DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
nr. 74
din data de 15.11.2021

Încheiată astăzi 15.11.2021, la sediul Societății PIETE S.A. cu ocazia ședinței Consiliului de Administrație, care a fost legal constituită și statutară.

În conformitate cu prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată și modificată, respectiv O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, modificată, s-au hotărât următoarele:

DECIDE:

Art.1 Se aprobă majorarea taxelor forfetare și a tarifelor pentru servicii de piață, atât cele pe bază de bonuri cât și a celor pe bază de factură, conform Anexa 1.

Art.2 Se aprobă majorarea chiriilor la contractele de închiriere, pe fiecare piață în parte, conform tabelelor anexate, conform Anexa 2.

Art.3 Se aprobă să nu se majoreze chiria la spațiile din Piața Iosefin, având în vedere gradul scăzut de ocupare al acestora, pentru a evita să nu se renunțe și la cele ocupate.

Art.4 Se aprobă reorganizarea spațiilor de la etajul III din Piața Iosefin, doar pentru servicii diverse și fast food și lansarea unei campanii de promovare.

Încheiat în 2 (două) exemplare.

PREȘEDINTE C.A.
Ghiran Octavian



TARIFE ȘI TAXE 2022

CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE CLIEŢI

Nr. crt.	PIAȚA	SPAȚIUL	TARIFUL / TAXA (FARA TVA)
1.	PIAȚA 700	• RAFT FLORI – Principal • RAFT FLORI – Secundar • RASTEL COROANE	500 LEI / buc / LUNĂ 350 LEI / buc / LUNĂ 500 LEI / buc / LUNĂ
2.	IOSEFIN	• SPAȚII	100 LEI / mp / LUNĂ
3.	BADEA CÂRȚAN	• CHIOȘC PROPRIU CLIEŢI (17 mp) • CHIOȘC (11 mp) • CHIOȘC FLORI • SPAȚII ÎN COMPLEX : -LA TRAMVAI -PE CULOAR ÎN COMPLEX • VITRINE (compartiment)	1.400 LEI / buc / LUNĂ 1.300 LEI / buc / LUNĂ 900 LEI / buc / LUNĂ 110 LEI / mp / LUNĂ 100 LEI / mp / LUNĂ 450 LEI / 1 comp. / LUNĂ
4.	GIROC	• CHIOȘC CLIEŢI (7,5 mp) • RULOTA	800 LEI / buc / LUNĂ 1.300 LEI / buc / LUNĂ
5.	DACIA	• CHIOȘC CLIEŢI (10 mp) • RAFT FLORI	1.000 LEI / buc / LUNĂ 500 LEI / buc / LUNĂ
6.	DOINA	• CHIOȘC CLIEŢI (10 mp) • SPAȚIU FLORI	1.000 LEI / buc / LUNĂ 1500 LEI / buc / LUNĂ
7.	MEHALA II	• BAR + TERASA • MAGAZIE	1.500 LEI / LUNĂ 330 LEI / buc / LUNĂ
8.	LIPOVEI	• CHIOȘC CLIEŢI (13-15 mp) • RULOTA	1.000 LEI / buc / LUNĂ 1.300 LEI / buc / LUNĂ
9.	DE GROS	• BOXE MARI (60 mp) • BOXE MARI FRIG. (60 mp) • BOXE MIJLOCII + TRANSFRONTALIERE (30mp) • BOXE MICI (17 mp): • BOXE CLIEŢI : -21 mp : -17 mp : • CHIOȘCURI (12 mp) • CHIOȘC + TERASA • MAGAZIE CHIOȘC (12 mp) • MAGAZIE BOXA (30 mp) • DEPOZIT PROPRIU (130 mp)	5.500 LEI / buc / LUNĂ 6.000 LEI / buc / LUNĂ 3.000 LEI / buc / LUNĂ 2.100 LEI / buc / LUNĂ 1.500 LEI / buc / LUNĂ 1.200 LEI / buc / LUNĂ 1.200 LEI / buc / LUNĂ 1.800 LEI / buc / LUNĂ 660 LEI / buc / LUNĂ 1.500 LEI / buc / LUNĂ 2.500 LEI / buc / LUNĂ
10.	GENERAL :	• RULOTA • APARATE (Cafea, Ouă) • APARAT LAPTE • E-MAG:	1.300 LEI / buc / LUNĂ 400 LEI / buc / LUNĂ 600 LEI / buc / LUNĂ 800 LEI / buc / LUNĂ

Societatea PIETE S.A.
 Timișoara, str. Lt. Ovidiu Balea, nr. 2
 Cod fiscal: RO2487361
 Registrul Comerțului J 35/751/1991

Anexa 1

TAXE FORFETARE
PE BAZĂ DE BONURI de la 01.01.2022

-Inclusiv TVA-			
Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	VALOARE -lei-
1.	TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MESELOR		
	- MASĂ MICĂ	lei/buc/zi	25
	- MASĂ MARE	lei/buc/zi	50
2.	TAXĂ PENTRU FOLOSIREA PLATOURILOR	lei/mp/zi	12
3.	TAXĂ PENTRU FOLOSIREA VITRINELOR FRIGORIFICE	lei/comp/zi	30
4.	PIAȚA MEHALA TAXĂ PENTRU VÂNZAREA DIN MAȘINĂ	lei/mașină/zi	60
5.	PIAȚA VOLANTĂ STADION		
	1) PE PLATOU	lei/loc/lună	220
	2) DIN RULOTĂ:		
	- cu deschidere în spate (un loc de parcare)	lei/rulotă/lună	220
	- cu deschidere laterală (două locuri de parcare)	lei/rulotă/lună	440

TARIFE SPECIALE
PE BAZĂ DE FACTURĂ de la 01.01.2022

-Inclusiv TVA-			
Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	VALOARE - lei -
1.	REZERVARE:		
	- MESE	lei/masă/lună	300
	- VITRINE	lei/comp/lună	300
2.	ABONAMENT LUNAR PE MESE	lei/masă/lună	550
3.	PIAȚA MEHALA ABONAMENT LUNAR PE MAȘINĂ	lei/mașină/lună	Rând 1: 1.300 Rând 2: 1.200 Rând 3: 1.100
4.	TAXĂ AMPLASARE VITRINE SUCURI	lei/buc/lună	50