

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
CAIUS SULTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr.
9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia

Consiliul Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. SC2022-28310/11.11.2022, al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic Fritz,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. SC2022-28310/11.11.2022, întocmit de către Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK,

Având în vedere avizul din data de _____ al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara, anexă la raportul de specialitate nr. SC2022-28310/11.11.2022

Având în vedere avizul din data de _____ al Serviciului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara, anexă la raportul de specialitate nr. SC2022-28310/11.11.2022,

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 450/07.12.2021 privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK;

Având în vedere prevederile Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, încheiat între Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., în calitate de cedent, și Municipiul Timișoara, în calitate de cesionar;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 62/01.03.2022 privind aprobarea Contractului de novație a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021;

Având în vedere prevederile Contractului de novație a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. 587/14.03.2022 - la noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, respectiv sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la cesionarul novat Municipiul Timișoara;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile art. 5 din O.G. nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile administrației publice și instituțiile publice;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) și d) și alin. 7 lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă încheierea actului adițional la Contractul de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă încheierea actului adițional la Contractul de novatie a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. 587/14.03.2022 - la noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, respectiv sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la cesionarul novat Municipiul Timișoara, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta.

Art.3. Se mandatează Primarul Municipiului Timișoara pentru a semna actele adiționale pentru cesionarul Municipiul Timișoara.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se însărcinează cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. și noul cesionar Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică în Buletinul Informativ al Primăriei Municipiului Timișoara și pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Corpului de Control și Antifraudă al Primarului;
- Structurilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK;
- Societății Drumuri Municipale Timișoara S.A.;
- Mass - mediei locale;

**Președinte de ședință,
Consilier**





REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr.
9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia

1. Descrierea situației actuale

Prin HCLMT nr. 450/07.12.2021 s-a înființat Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, ca entitate cu personalitate juridică, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, cu sediul în Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu nr. 10, Județul Timiș. Prin aceeași hotărâre a fost aprobat și contractul de transfer (Anexa nr. 5) a activităților de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara - desfășurate de către cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. în baza contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005, cu actele adiționale modificatoare, precum și a activității care vizează punerea în practică a contractului nr. SC2014-11579/07.05.2014 de delegare de gestiune prin atribuire directă a serviciilor de blocare și/sau ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor oprite/staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Timișoara.

Serviciul public de interes local pentru administrarea parcarilor publice din municipiul Timișoara - TIMPARK are, *pe de-o parte*, rolul de a administra și exploata toate locurile de parcare incluse în zona de aplicare a Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara - TimPark. *Pe de altă parte*, acest Serviciu Public are rolul de a presta și serviciile de blocare și/sau ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor oprite/staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Timișoara.

Urmare dispozițiilor HCLMT menționată în primul paragraf, în data de 31.12.2021 a fost încheiat Contractul de transfer al activităților mai sus-menționate, între Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA - în calitate de cedent, și Municipiul Timișoara - în calitate de cesionar.

Prin HCLMT nr. 62/01.03.2022, a fost aprobată încheierea Contractului de novație a Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, în sensul înlocuirii cesionarului Municipiul Timișoara cu noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK. Astfel, în data de 14.03.2022 a fost încheiat Contractul de novație al Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, acest contract de novație fiind înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. 587/14.03.2022 - la noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, respectiv sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la cesionarul novat Municipiul Timișoara.

Prin HCLMT nr. 20/25.01.2022, a fost aprobat Regulamentul de funcționare al sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara conform Anexei la această hotărâre. Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK este operatorul prin intermediul căruia este pus în practică acest Regulament.

Printre modalitățile de plată a tarifului de parcare reglementate de Regulamentul de funcționare al sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara TimPark, se regăsește și modalitatea de plată prin intermediul telefonului mobil utilizând voucherele de parcare. Această modalitate de plată a tarifului de parcare presupune achitarea de către utilizatori a unor sume de bani, evidențiate într-un cont, ce vor fi folosite ulterior pentru plata parcării.

Transferul activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara trebuia să includă și transferul sumelor de bani achitate în avans de către utilizatori, cu titlu de sold pentru plata ulterioară a tarifului de parcare pe raza Municipiului Timișoara, sume care nu au fost utilizate pentru acest scop până la data transferului, respectiv până la data de 31.12.2021.

Ori odată cu transferul activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara, de la vechiul operator - Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., către actualul operator - Serviciul Public de de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, nu a fost transferat soldul sumelor de bani achitate în avans de către utilizatori cu titlu de tarif parcare (pentru modalitatea de plată prin intermediul voucherelor de parcare).

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Pe de-o parte, trebuie avut în vedere faptul că toți utilizatorii care au achitat în avans sume de bani pentru a fi create conturi virtuale pentru plata tarifului de parcare în Municipiul Timișoara, au avut în vedere ca aceste sume să fie utilizate cu acest scop, iar, pe de altă parte, având în vedere modalitatea practică în care sunt încărcate aceste conturi virtuale cu creditul aferent, este practic imposibilă returnarea sumelor neutilizate către fiecare utilizator în parte, cu atât mai mult cu cât este vorba despre un număr de peste 17.000 de utilizatori.

În altă ordine de idei, odată cu transferul activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara, de la vechiul operator - Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., către actualul operator - Serviciul Public de de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, vechiul operator nu mai are dreptul să utilizeze sumele aflate în sold și achitate în avans de către utilizatori pentru crearea de conturi virtuale pentru plata tarifului de parcare utilizând metoda voucherelor de parcare.

Societatea care intermediază modalitățile de plată a tarifului de parcare utilizând telefonია mobilă, a comunicat, la solicitarea noului operator al Regulamentului de parcare - Serviciul Public de de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, prin adresa nr. nr. 25/02.03.2022, faptul că la data de la care a operat transferul activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara, respectiv 31.12.2021, sumele achitate în avans de către utilizatori (prin intermediul voucherelor de parcare), pentru a fi ulterior utilizate pentru plata tarifului de parcare, și neutilizate la acea dată erau în cuantum total de 226.745,21 lei.

Având în vedere cele de mai sus, este evident că se impune reglementarea acestei situații, respectiv se impune promovarea unui proiect de hotărâre care să prevadă completarea/modificarea prin acte adiționale, *pe de-o parte*, a Contractului de transfer nr. nr. 9657 din data de 31.12.2021, respectiv, *pe de altă parte*, a Contractului de novăție al Contractului de transfer nr. nr. 9657/31.12.2021, care să consființască obligativitatea Societății Drumuri Municipale Timișoara SA - în calitate de cedent, de a achita, în final, către noul cesionar - Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, suma de 226.745,21 lei, cu titlu de sold conturi utilizatori care folosesc modalitatea de plată a parcării prin intermediul voucherelor de parcare, neutilizat

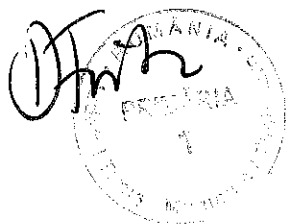


la data de 31.12.2021. Totodată, acest act adițional va trebui să prevadă și modalitatea în care cedentul va achita către noul cesionar această sumă de bani (termen și condiții de plată).

3. Concluzii

Având în vedere toate cele mai sus-expuse, consider necesar și oportun aprobarea proiectului de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia, cu documentația aferentă.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ



DIRECTOR
IONEL URSU

A handwritten signature, likely of Ionel Ursu, written in dark ink.

A handwritten signature, possibly a second signature or a mark, located at the bottom right of the page.

Nr. SC 2022 - 28 310 / 11.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 450/07.12.2021, privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, s-a aprobat înființarea acestui Serviciu Public, ca entitate cu personalitate juridică, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, conform prevederilor art. 1 din această hotărâre. Prin aceeași hotărâre a fost aprobat și contractul de transfer (Anexa nr. 5) a activităților de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara - desfășurate de către cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. în baza contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005, cu actele adiționale modificatoare, precum și a activității care vizează punerea în practică a contractului nr. SC2014-11579/07.05.2014 de delegare de gestiune prin atribuire directă a serviciilor de blocare și/sau ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor oprite/staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Timișoara.

Astfel, în data de 31.12.2021, a fost încheiat contractul de transfer activități nr. 9657/31.12.2021, între Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA - în calitate de cedent, și Municipiul Timișoara - în calitate de cesionar.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 62/01.03.2022, a fost aprobată încheierea Contractului de novație a Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, în sensul înlocuirii cesionarului Municipiul Timișoara cu noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, noul cesionar devenind astfel debitorul din acest raport juridic, ceea ce presupune transmiterea de către Municipiul Timișoara către noul cesionar al tuturor drepturilor și obligațiilor prevăzute în contractul de transfer de activități.

Drept urmare, în temeiul HCLMT nr. 62/01.03.2022, în data de 14.03.2022 a fost încheiat Contractul de novație al Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, acest contract de novație fiind înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. 587/14.03.2022 - la noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, respectiv sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la cesionarul novat Municipiul Timișoara.

Totodată, prin HCLMT nr. 20/25.01.2022, a fost aprobat Regulamentul de funcționare al sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara conform Anexei la această hotărâre. Acest Regulament este pus în aplicare de către noul serviciu public înființat, respectiv Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK.

Regulamentul de funcționare a sistemului de parcare în Municipiul Timișoara aprobat prin HCLMT nr. 20/25.01.2022, prevede în cuprinsul său mai multe modalități de plată a tarifului de staționare, respectiv *fie prin intermediul telefoniei mobile (voucher, SMS sau plata on-line prin intermediul unui card bancar), fie prin achiziționarea anticipată a unor abonamente.*

Modalitatea de plată a tarifului de parcare prin intermediul voucherelor de parcare, presupune, în fapt, achitarea de către utilizatori a unor sume de bani, evidențiate într-un cont, ce vor fi folosi ulterior pentru plata parării.

Transferul activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara presupunea inclusiv transferarea soldului conturilor utilizatorilor care utilizează modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare, așa cum exista acesta în evidențele operatorului care intermediază aceste plăți - Societatea Piconet SRL, la data încheierii Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, respectiv la data de 31.12.2021. Cu toate acestea, odată cu transferul acestei activități, soldul conturilor utilizatorilor care utilizează modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare - existent la data semnării contractului de transfer de activități, nu a fost avut în vedere a fi transferat către noul Serviciu public înființat, respectiv către Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK.

Datorită faptului că mai mulți utilizatori ai modalității de plată a parării în Municipiul Timișoara, prin intermediul voucherelor de parcare, au cerut confirmarea de la noul operator al Regulamentului de parcare - Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, a faptului că vor putea utiliza în continuare sumele achitate în avans pentru plata parării către vechiul operator al Regulamentului de parcare (Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A.), ne-au determinat să ne adresăm operatorului care intermediază aceste plăți - Societatea Piconet SRL, prin adresa înregistrată sub nr. 482/02.03.2022, solicitându-i acestuia să ne comunice soldul conturilor utilizatorilor care folosesc modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare la data de 31.12.2021. Prin răspunsul Societății Piconet SRL nr. 25/02.03.2022, aceștia ne-au comunicat că la data de 31.12.2021, în evidențele acestora figura un sold al conturilor de vouchere de parcare neutilizat în sumă totală de 226.745,21 lei.

Reiterăm faptul că modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare, presupune achitarea de către utilizatori a unor sume de bani, evidențiate într-un cont, ce urmează a fi folosite ulterior pentru plata parării, astfel că până la data de 31.12.2021, mai mulți utilizatori au achitat către Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA sume de bani - din care sumele achitate și neutilizate erau în cuantum total de 226.745,21 lei, iar aceste sume urmau a fi utilizate pentru plata parării pe raza Municipiului Timișoara.

Ori odată cu transferarea activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara, Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA nu mai asigură gestionarea acestei activități, astfel că sumele aflate în sold la data de 31.12.2021 cu titlu de conturi de vouchere de parcare neutilizate se impun a fi transferate către Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, entitate care este îndrituită să asigure activitatea de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public, ca urmare a transferului acestei activități, așa cum am arătat deja mai sus.

Drept consecință, se impune reglementarea situației sumelor încasate de către Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA de la utilizatori cu titlu de conturi vouchere de parcare și neutilizate până la data de 31.12.2021, întrucât aceste sume trebuiesc transferate către Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, care a preluat aceste activități prin transfer, conform Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021, încheiat între Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA - în calitate de cedent, și Municipiul Timișoara - în calitate de cesionar, respectiv conform Contractului de novație al Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, acest contract de novație fiind înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. 587/14.03.2022 - la noul cesionar Serviciul



Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, respectiv sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la cesionarul novat Municipiul Timișoara.

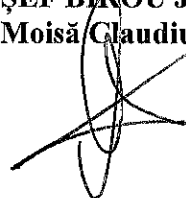
Acest aspect poate fi reglementat prin completarea/modificarea Contractului de transfer nr. nr. 9657 din data de 31.12.2021 și, corelativ a Contractului de novație al acestuia, prin intermediul unor acte adiționale la aceste contracte, care să consființească obligativitatea Societății Drumuri Municipale Timișoara SA - în calitate de cedent, de a achita, în final, către noul cesionar - Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, suma de 226.745,21 lei, cu titlu de sold conturi utilizatori care folosesc modalitatea de plată a parcarii prin intermediul voucherelor de parcare, neutilizat la data de 31.12.2021. Totodată, aceste acte adiționale vor trebui să prevadă și modalitatea în care cedentul va achita către noul cesionar această sumă de bani (termen și condiții de plată).

Având în vedere toate cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia, poate fi spus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

DIRECTOR S.P.I.L.A.P.P.M.T.,
Ionel Ursu



ÎNTOCMIT,
ȘEF BIROU JURIDIC
Moisă/Claudiu-Florin



AVIZ

privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara cu numărul de înregistrare SC2022 – 28310/11.11.2022 și Proiectul de hotărâre ***privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia.***

În conformitate cu prevederile

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice modificată, prevederile art.1, art.4, alin.1, art.5, art.6, art.14, art.19, alin.1 și 2 și art.20, alin.1, art.22 alin.1, art.23 alin.1 și 2, art.40
- O.U.G. 47/01.09.2012 privind modificarea și completarea unor acte normative și reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare.
- Art.129 alin.(2) lit.a) și alin (3) lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se avizează raportul de specialitate înregistrat cu nr. SC2022 – 28310/14.11.2022 ***privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia*** cu respectarea Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, a Legii contabilității nr.82/24.12.1991 (republicată) și a tuturor prevederilor legislative în vigoare.

Menționăm că prezentul aviz privește doar aspectele de specialitate ale direcției, nu necesitatea și oportunitatea demersului privind completarea Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia.

DIRECTOR ECONOMIC
STANCIU STELIANA



AVIZ

la raportul de specialitate pentru proiectul de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia

Având în vedere Raportul de specialitate nr. SC2022-28310/11.11.2022 pentru proiectul de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia

Având în vedere Referatul Primarului Municipiului Timișoara de aprobare a proiectului de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novăție a acestuia

În considerarea HCLMT nr. 450/07.12.2021 prin care s-a înființat Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, ca entitate cu personalitate juridică, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, cu sediul în Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu nr. 10, Județul Timiș, cu preluarea patrimoniului aferent activităților desfășurate până la acea dată în cadrul Societății Drumuri Municipale Timișoara SA,

Având în vedere:

- art. 4 din HCLMT nr. 450/07.12.2021, prin s-a aprobat încheierea Contractului de transfer activități între Municipiul Timișoara, în calitate de cesionar și Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., în calitate de cedent, conform Anexei nr. 5 la hotărâre,

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 62/01.03.2022, prin care a fost aprobată încheierea Contractului de novăție a Contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, în sensul înlocuirii cesionarului Municipiul Timișoara cu noul cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, noul cesionar devenind astfel debitorul din acest raport juridic, ceea ce presupune transmiterea de către Municipiul Timișoara către noul cesionar al tuturor drepturilor și obligațiilor prevăzute în contractul de transfer de activități

Având în vedere avizul favorabil nr. SC2022-28310/14.11.2022 al Direcției Economice,

Ținând cont de principiul simetriei actelor juridice, conform art. 1243 Cod civil Modificarea contractului: *Dacă prin lege nu se prevede altfel, orice modificare a contractului este supusă condițiilor de formă cerute de lege pentru încheierea sa.*

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ: art. 129 alin. (1)-*"Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."* -, art. 129 alin. 2 lit. a) coroborat cu art. 129 alin. 7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ "În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. 2 lit. d), consiliul local: asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

r) punerea în valoare, în interesul colectivității locale, a resurselor naturale de pe raza unității administrativ-teritoriale;

s) alte servicii publice de interes local stabilite prin lege."

Conform dispozițiilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și în conformitate cu prevederile Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic și Statutului profesiei de consilier juridic,

Se avizează favorabil raportul de specialitate SC2022- 4454/24.02.2022 pentru proiectul de hotărâre privind completarea prin acte adiționale a Contractului de transfer de activități nr. 9657/31.12.2021 și a Contractului de novație a acestuia, în vederea înaintării spre dezbateră consiliului local.

Menționăm faptul că prezentul aviz nu privește aspectele de oportunitate și de specialitate ale documentației, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare, nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă și nu se substituie avizului secretarului general al U.A.T., conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIER JURIDIC
Adriana SEITAN



Cod FO53-13, Ver.1

ACT ADIȚIONAL**la contractul de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021**

De comun acord părțile:

- **Societatea DRUMURI MUNICIPALE TIMIȘOARA S.A.**, cu sediul în Municipiul Timișoara, str. Eternității, nr. 45, jud. Timiș, e-mail: sdm@sdm-tm.ro, CIF RO3286536, număr de ordine în registrul comerțului J35/3475/1994, cont nr. RO79 INGB 0002 0082 2156 8911, deschis la ING Bank Timișoara, reprezentată prin d-nul Valentin Martânov - director general, în calitate de **CEDENT**, și

- **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în Municipiul Timișoara, B-dul C. D. Loga, nr. 1, jud. Timiș, e-mail: primariatm@primariatm.ro, CIF 14756536, tel. 0256-408367, fax 0256-204177, legal reprezentat prin primar, d-nul Dominic Fritz, în calitate de **CESIONAR**,

au hotărât, modificarea clauzelor contractului de transfer de activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, așa cum a fost modificat prin actul adițional înregistrat la cesionar sub nr. SC2022-2347/08.02.2022, după cum urmează:

Art.1. Se completează cap. IV cu un nou articol 3¹, care va avea următorul conținut:

„Art. 3¹. Cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. va transfera/achita către cesionarul Municipiul Timișoara, suma de **226.745,21 lei**, reprezentând contravaloarea soldului la data de 31.12.2021, a conturilor utilizatorilor care utilizează modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare evidențiate la operatorul care intermediază aceste plăți - Societatea Piconet S.R.L. - așa cum au fost ele indicate prin adresa nr. 25/02.03.2022, această sumă fiind achitată de utilizatori către Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. și neutilizată până la data transferului activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara.”

Art.2. Prezentul act adițional, modifică corespunzător clauzele contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, așa cum a fost modificat prin actul adițional înregistrat la cesionar sub nr. SC2022-2347/08.02.2022.

Art.3. Celelalte clauze rămân nemodificate.

Încheiat astăzi _____, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CEDENT,**Societatea DRUMURI MUNICIPALE
TIMIȘOARA S.A.****CESIONAR,****MUNICIPIUL TIMIȘOARA****DIRECTOR GENERAL****Valentin Martânov****PRIMAR****Dominic Fritz****VICEPRIMAR****Ruben Lațcău****DIRECTOR ECONOMIC****Marcela Fericel****DIRECTOR ECONOMIC****Steliana Stanciu****AVOCAT****Florin Baias****P. ȘEF SERVICIU JURIDIC**

Soc. Drumuri Municipale Timișoara S.A.
Nr. _____/_____

Municipiul Timișoara
Nr. _____/_____

S.P.I.L.A.P.P. TIMPARK
Nr. _____/_____

ACT ADIȚIONAL NR. 1
la contractul de novație a contractului de transfer
activități nr. 9657 din data de 31.12.2021

Având în vedere HCLMT nr. , se încheie prezentul act adițional la contractul de novație între următoarele:

- **Societatea DRUMURI MUNICIPALE TIMIȘOARA S.A.**, cu sediul în Municipiul Timișoara, str. Eternității, nr. 45, jud. Timiș, e-mail: sdm@sdm-tm.ro, CIF RO3286536, număr de ordine în registrul comerțului J35/3475/1994, cont nr. RO79 INGB 0002 0082 2156 8911, deschis la ING Bank Timișoara, reprezentată prin d-nul Valentin Martănov - director general, în calitate de **CEDENT**,

- **MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în Municipiul Timișoara, B-dul C. D. Loga, nr. 1, jud. Timiș, e-mail: primariatm@primariatm.ro, CIF 14756536, tel. 0256-408367, fax 0256-204177, legal reprezentat prin primar, d-nul Dominic Fritz, în calitate de **CESIONAR NOVAT** și

- **SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL PENTRU ADMINISTRAREA PARCĂRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL TIMIȘOARA - TIMPARK**, denumit prescurtat **S.P.I.L.A.P.P. TIMPARK**, cu sediul în Municipiul Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu nr. 10, jud. Timiș, e-mail: contact@timpark.ro, CIF RO45421239, cont nr. RO50 TREZ 6215 0220 5X02 8013, deschis la Trezoreria Timișoara, legal reprezentat prin d-nul Ursu Ionel - director, conform dispoziției Primarului Municipiului Timișoara nr. 2165/23.12.2021, în calitate de **NOU CESIONAR**,

au hotărât, modificarea clauzelor contractului de novație a contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, înregistrat sub nr. 2052/14.03.2022 - la *cedentul* Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., sub nr. SC2022-6302/16.03.2022 - la *cesionarul novat* Municipiul Timișoara, respectiv sub nr. 587/14.03.2022 - la *noul cesionar* Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, după cum urmează:

Art.1. Se completează art. IV cu un nou punct 4.3, care va avea următorul conținut:

„4.3. Cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. va achita către nou cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK și nu către cesionarul novat Municipiul Timișoara, suma de **226.745,21 lei**, prevăzută la art. 3¹ din contractul de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, așa cum a fost modificat prin cele două actele adiționale ulterioare, această sumă reprezentând contravaloarea soldului la data de 31.12.2021, a conturilor utilizatorilor care utilizează modalitatea de plată a parcerii prin intermediul voucherelor de parcare, sumă achitată de către utilizatori către *cedent* și neutilizată până la data transferului activității de gestiune și exploatare a locurilor de parcare/staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara.”

Art.2. Se completează art. V cu un nou punct 5.2, iar actualul aliniat va deveni punctul 5.1, astfel că noul pct. 5.2 va avea următorul conținut:

„5.2. Cedentul Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. se obligă să plătească sumele prevăzute la art. 1 din prezentul act adițional, prin virament bancar, în contul noului cesionar Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK nr. RO50 TREZ 6215 0220 5X02 8013, deschis la Trezoreria Timișoara, în 7 (șapte) rate trimestriale, după cum urmează:

- prima rată în cuantum de 32.393,21 lei, se va achita până cel târziu în data de 25 ianuarie 2023;
- diferența de 194.352 lei, în 6 (șase) rate trimestriale egale a câte 32.392 lei fiecare, începând cu trimestrul I din anul 2023, ce se vor achita până cel târziu în data de 25 ale fiecărei luni următoare încheierii unui trimestru.”

Art.3. Prezentul act adițional, modifică corespunzător clauzele contractului de novație al contractului de transfer activități nr. 9657 din data de 31.12.2021, așa cum a fost modificat prin cele două actele adiționale ulterioare și intră în vigoare începând cu data de _____.

Art.4. Prin respectarea de către *cedentul* Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A., a obligației de plată a sumei de 226.745,21 lei, către *noul cesionar* Serviciul Public de Interes Local pentru

Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara - TIMPARK, se consideră stinsă obligația cedentului către cesionarul novat cu privire la suma reprezentând soldul conturilor utilizatorilor care utilizează modalitatea de plată a parării prin intermediul voucherelor de parcare de la data operării transferului de activități.

Art.5. Celelalte clauze rămân nemodificate.

Încheiat și semnat astăzi _____, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CEDENT,
Societatea DRUMURI MUNICIPALE
TIMIȘOARA S.A.

CESIONAR NOVAT,
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

NOU CESIONAR,
S.P.I.L.A.P.P. - TIMPARK

DIRECTOR GENERAL
Valentin Martânov

PRIMAR
Dominic Fritz

DIRECTOR
Ionel Ursu

VICEPRIMAR
Ruben Lațcău

DIRECTOR ADJUNCT
Bogdan Burghină

DIRECTOR ECONOMIC
Marcela Fericeș

DIRECTOR ECONOMIC
Steliana Stanciu

ȘEF BIR. FINANCIAR
Roxana Vasîu-Crăciunescu

AVOCAT
Florin Baias

P. ȘEF SERVICIU JURIDIC

ȘEF BIR. JURIDIC
Claudiu Moisă

