



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Adresa BCPI: Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 4828 / 2022

Întocmit astăzi, **31/10/2022**, privind cererea **248833** din **07/10/2022**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

**1. Beneficiar:** BAU PROIECT

**2. Executant:** Robescu Dan Ionel

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Documentatie pentru obtinerea HCL, pentru imobilul identificat prin cf. nr.:428389-Timisoara, avand suprafata de **1516 mp.**

**4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau** Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de incepere a lucrărilor:

| Număr act       | Data act   | Tip act                       | Emitent             |
|-----------------|------------|-------------------------------|---------------------|
| 03. Cerere de   | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 09. Plan        | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 06. CU 2592     | 30.08.2022 | act administrativ             | PMT                 |
| 05. CF 428389   | 15.09.2022 | act administrativ             | OCPI                |
| 02. OP          | 05.10.2022 | act administrativ             | BCR                 |
| 10. Plan statii | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 11. Plan de     | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 12. DXF         | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 04. CIF         | 18.03.2014 | act administrativ             | MFP                 |
| 01. Borderou    | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 13. Plan        | 31.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 08. Memoriu     | 05.10.2022 | inscris sub semnatura privata | SC TOPO GIS EXPLORE |
| 07. Plan anexa  | 30.08.2022 | act administrativ             | PMT                 |

Așa cum sunt atașate la cerere.

## 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 4828 au fost recepționate 1 propuneri:

\* recepția planului topografic, necesar emiterii Hotărârii Consiliului Local având ca scop „alocării numărului cadastral în vederea diminuării suprafeței”, conform Certificatului de Urbanism nr. 2592 din 30.08.2022, emis de către Primăria Municipiului Timișoara, privind imobilul cu nr.top. top.494/2, înscris în CF 428389 (provenit din CF vechi:66847), în suprafață măsurată de 1.516mp, mai mică cu 53mp, față de suprafața tabulară de 1.569mp, situat în intravilanul localității Timișoara, B-dul Revoluției din 1989, nr. 15/A, unitatea administrativ- teritorială TIMIȘOARA.

- documentația se încadrează în prevederile normativelor. în vigoare.

## 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

| Identificator | Tip eroare | Mesaj suprapunere                                                                    |
|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| -             | Avertizare | Receptia 1772201: Imobilul TR-3050-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! |

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
**SIMONA-LAURA BACIU**

Simona-  
Laura Baciu

Semnat digital de  
Simona-Laura Baciu  
Data: 2022.10.31  
13:32:31 +02'00'