

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA P.T.**

|                                 |                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>DENUMIRE PROIECT</b>         | <b>REABILITARE TERMICĂ IMOBIL,<br/>STR. RĂSĂRITULUI, NR. 5</b>       |
| <b>AMPLASAMENT</b>              | <b>MUNICIPIUL TIMIȘOARA,<br/>STR. RĂSĂRITULUI, NR. 5, BL. 10</b>     |
| <b>TITULARUL INVESTIȚIEI</b>    | <b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA,<br/>BDUL. C.D.LOGA, NR.1</b>     |
| <b>BENEFICIARUL INVESTIȚIEI</b> | <b>ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI,<br/>STR. RĂSĂRITULUI, NR. 5, BL. 10</b> |

**NUMĂR PROIECT** 161/7/2017

**DATE TEHNICE**

|                                  |                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|
| Anul construirii                 | 1982                                            |
| Regim de înălțime                | S+P+4E                                          |
| Număr apartamente                | 21                                              |
| Suprafața construită             | 286,50 mp                                       |
| Suprafața construită desfășurată | 1.440,25 mp                                     |
| Aria utilă totală                | 1.327,53 mp                                     |
| Sistemul constructiv             | pereți structurali din beton armat prefabricați |

**INDICATORI VALORICI:**

|                                                                           |                |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.: | 762.238,09 lei |
| Din care C+M:                                                             | 660.693,20 lei |

**INDICATORI MINIMALI, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

|                                                                                              |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| – Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ): | 29,89 tone CO <sub>2</sub> |
| – Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:                   | 21                         |
| – Scăderea consumului anual de energie primară:                                              | 125.010,14 kwh/an          |
| – Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire:                            | 114,50 kwh/m2/an           |
| – Scăderea consumului anual specific de energie                                              | 114,50 kwh/m2/an           |

**INDICATORI LA FINALUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI:**

|                                                                                            |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| – Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ): | 38,81 tone CO <sub>2</sub> |
| – Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:                 | 21                         |
| – Consumul anual de energie primară:                                                       | 173.834,58 kwh/an          |
| – Consumul anual specific de energie pentru încălzire:                                     | 87,1 kwh/m2/an             |
| – Consumul anual specific de energie                                                       | 146,1 kwh/m2/an            |

**PROIECTANT**

**SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL**

