

Plan de Situatie
Scara 1:200

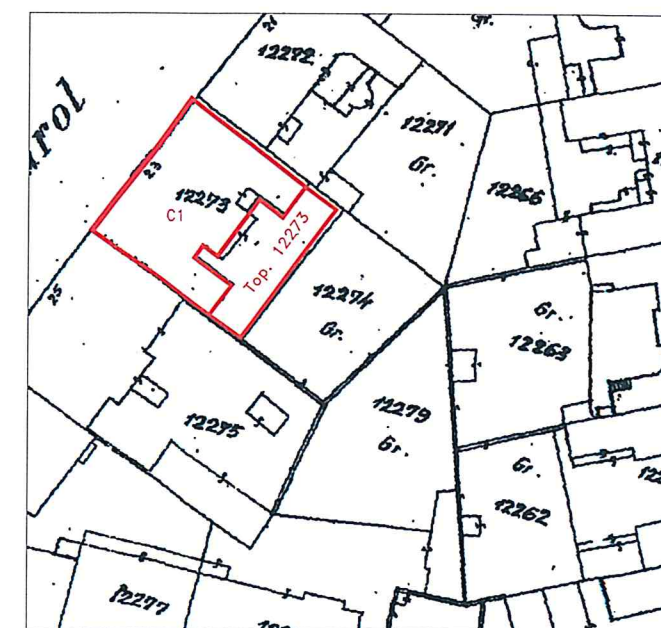
Plan Parcelar
Scara 1:1000

Simona-
Laura Baci

Semnat digital de
Simona-Laura Baci
Data: 2022.09.26
13:42:22 +03'00'

VIZAT
O.C.P.I. TIMIȘ

Prezentul document recepționat, este valabil însoțit de
Procesul Verbal de recepție nr. 4144 / 2022.
Documentație tehnică, recepționată cu nr. 217274 / 26.09.2022



SITUATIA CONFORM C.F. 403058 Timisoara

Nr. C.F.	Nr. Top.	Descriere imob.	Suprafata imob. (mp)	Suprafata masurata (mp)	Proprietari	Sarcini
403058 Timisoara	12273	Teren curti constructii cu C1-Casa S+P+1E, C2-Anexa (fara acte), C3-Anexa (fara acte), in intravilanul Loc. Timisoara, Bdul 16 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Timis.	575	563	STATUL ROMAN, Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 235/575. Conf. Act nr. 0; inch. 1721 / 20/08/1956. PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, necasatorit, bun propriu, Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 865/5750. Conf. Act Notarial nr. 2406, din 18/12/2020 emis de BĂC IOAN-ALIN (cota de 1/2 din 173/575 mp aferenta ap. 1); PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, necasatorit, bun propriu, Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 875/5750. Conf. Act Notarial nr. 2407, din 18/12/2020 emis de BĂC IOAN-ALIN (cota de 1/2 din 173/575 mp aferenta ap. 1); PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, necasatorit, bun propriu, Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport in rangul incheierii nr.269485/21.12.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 635/5750 (cota de 1/2 din 127/575 mp aferenta ap. 1A); PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, necasatorit, bun propriu, Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport in rangul incheierii nr.269485/21.12.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 635/5750 (cota de 1/2 din 127/575 mp aferenta ap. 1A); Conf. Act Notarial nr. 2407, din 18/12/2020 emis de BĂC IOAN-ALIN. Inch. 269477 / 21/12/2020. PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, bun propriu, Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/575 (cota de 1/2 din 40/575 mp aferenta ap. 4); Conf. Act Notarial nr. 2406, din 18/12/2020 emis de BĂC IOAN-ALIN. PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL, bun comun, Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/575, Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/575 (cota de 1/2 din 40/575 mp aferenta ap. 4); Conf. Act Notarial nr. 2407, din 18/12/2020 emis de BĂC IOAN-ALIN. Inch. 269490 / 21/12/2020.	Fara

Nota: Sistem de coordonate Stereo 70, sistem de cote local

SC START-TOPO SRL Autorizatie seria RO-B-J nr. 2310			Proiect : Ridicare Topografica pentru obtinere aviz necesar emiterii avizului pentru "Rectificare imobil inregistrat in C.F. 403058 alocare numar nou cadastral, in scopul: rectificare suprafata.", pe imobilul cu nr. top. 12273 inregistrat in CF 403058 Timisoara Adresa : Loc. Timisoara, Bdul 16 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Timis Beneficiar : STATUL ROMAN, PROȘTEAN OCTAVIAN-GABRIEL		PROIECT NR. 333 / 2022
Sef proiect	ing.Anghel A.		SCARA : 1: 200 1: 1000	PLANSA : Plan de Situatie Plan Parcelar	
Intocmit	ing.Anghel A.				
Desenat	ing.Anghel A.				
Verificat			Data:09.2022	Plansa nr. 001- 2022 - RT	

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	478666.871	205694.720
2	478684.999	205708.476
3	478672.821	205724.330
4	478669.713	205728.514
5	478652.194	205715.372
6	478657.450	205707.977
S=563mp		

LEGENDA:

- o3 - Puncte de contur
- limita proprietate
- drum
- gard beton
- trotuar
- gard lemn
- o 101.737 - punct cu cota de nivel
- stalp beton

ANGHE
L PAUL-
ADRIAN

Digitally signed
by ANGHEL
PAUL-ADRIAN
Date:
2022.09.26
12:11:05 +03'00'