

nr. 2020-011123/12.11.2020

PLAN DE ACȚIUNE
În vederea implementării investițiilor propuse prin
**PLAN URBANISTIC ZONAL – “ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE, COMERȚ,
SERVICII ADMINISTRATIV-FINANCIARE, BANCARE, TURISTICE”**

Generat de imobilul din Timișoara Strada Gr Alexandrescu, CF 440679, CF 440678, CF 442372 Timișoara.

Beneficiar : **S.C. PROM STROI INVEST S.R.L.**
Conform Avizului de oportunitate nr. 09 din data de 05.03.2020

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTIȚIIL PUBLICE, EFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		
Nr. Ct	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (EUR)	Responsabilul finanțării	Etapela de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	OPERAȚIUNI CADASTRALE / NOTARIALER	1.000 euro		
	Dezmembrate conform PUZ aprobat al străzii noi propuse (S=339 mp)	500 euro	DEZVOLTATOR	2020-2021
	Trecerea în domeniu public a terenului cu destinația de stradă propusă (S=339 mp)	500 euro	DEZVOLTATOR	2021
2	Lucrări rutiere	98.000 euro		
	Realizare accese la parcele identificate prin CF nr. 440679, CF nr. 440678, CF nr. 442372 Timișoara.	12.000 euro	DEZVOLTATOR	2024

3 LUCRĂRI HIDRAULICE		23.500 euro		
	Racordarea la rețea de distribuție apă	9.500 euro	DEZVOLTATOR	2022-2024
	Racordarea la rețea de canalizare menajeră	10.500 euro		
	Racordarea la rețea de canalizare pluvială	3.500 euro		
4 LUCRĂRI ELECTRICE		75.100 euro		
	Post de transformare în anvelopa de beton, 1000 kVA, 20/0,4kV, echipat cu doua celule de linie si una pentru protectia transformatorului, intrruptor automat JT de 1600A , tablou de distributie JT, cu echipament de telecontrol, montat in spatiu verde	51.000 euro	DEZVOLTATOR	2022-2024
	Linie electrica subterana MT, LES 20 kV, estimativ 45m	4.300 euro		
	Linie electrica subterana JT, LES 0.4 kV, estimativ 100m	3.100 euro		

Primar

Municipiul Timișoara:

Dominic Samuel Fritz



Dezvoltator,

reprezentat prin:

S.C. PROMSTROI INVEST SRL-INVEST

