



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT CARTE FUNCİARĂ.CADASTRU
SC2022 - 22144/07.09.2022

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE
privind aprobarea documentației de primă înscriere a suprafeței rămase neînscrise
de 20440 mp din parcela cu nr.cadastral A1129 - alocare număr cadastral nou

1. Descrierea situației actuale :

Imobilul care face obiectul operațiunii de primă înscriere a suprafeței rămase neînscrise de 20440 mp reprezentând teren arabil intravilan, conform proiect întocmit de SC PROMETER M&G SRL, este identificat prin nr.cadastral NOU în suprafață de 20440 mp teren arabil intravilan și reprezintă suprafața rămasă neînscrisă în cartea funciară din numărul cadastral A1129.

Diferența de suprafață fiind înscrisă în CF nr.437707 în proprietatea Municipiului Timișoara (conform O.P nr.947/1999, O.P.8/1994 și a tabelului centralizator suprafața parcelei cu nr.cadastral A 1129 este de 5,31 ha).

Operațiunea de primă înscriere a suprafeței rămase neînscrise de 20440 mp reprezentând teren arabil intravilan, conform proiect întocmit de SC PROMETER M&G SRL

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Precizăm ca se propune efectuarea operațiunii de primă înscriere a suprafeței de 20440 mp reprezentând teren arabil intravilan

Alte informații

Se va lua în considerare:

- Solicitarea SC PROMETER M&G SRL înregistrată cu nr.CT2022-005502/22.08.2022 însoțită de documentația topo-cadastrală de primă înscriere a suprafeței de 20440 mp, în vederea promovării unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Timișoara;
- Certificatul de Urbanism nr.2453 din 09.08.2022 în scopul " *prima înscriere a parcelei cu nr. cadastral A1129 - alocare număr nou cadastral*";
- Referatul de admitere emis de către OCPI Timiș, cerere 205226/2022 privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare;

3. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea documentației executate de persoană juridică autorizată A.N.C.P.I. - S.C. PROMETER M&G S.R.L., , referitoare la operațiunea de primă înscriere a suprafeței a suprafeței rămase neînscrise de 20440 mp reprezentând teren arabil intravilan, conform proiect întocmit de SC PROMETER M&G SRL.

PRIMAR

DOMINIC FRITZ

DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECTOR,
MIHAI BONCEA

NOTĂ: Elementele de natură tehnică, de detaliu, se vor regăsi în raportul de specialitate și, dacă se impune, în nota de fundamentare.

Cod FO53-03, Ver.3