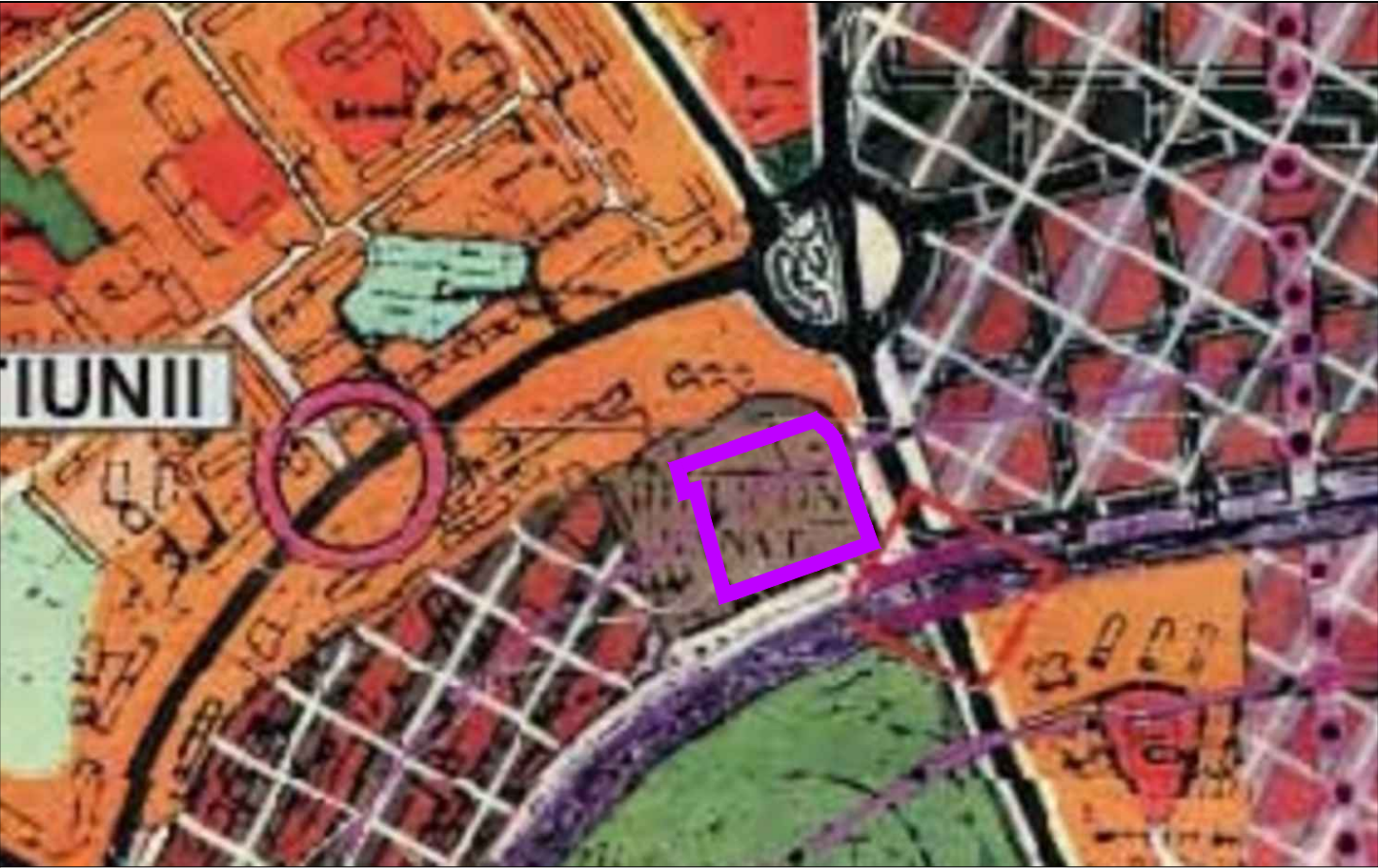




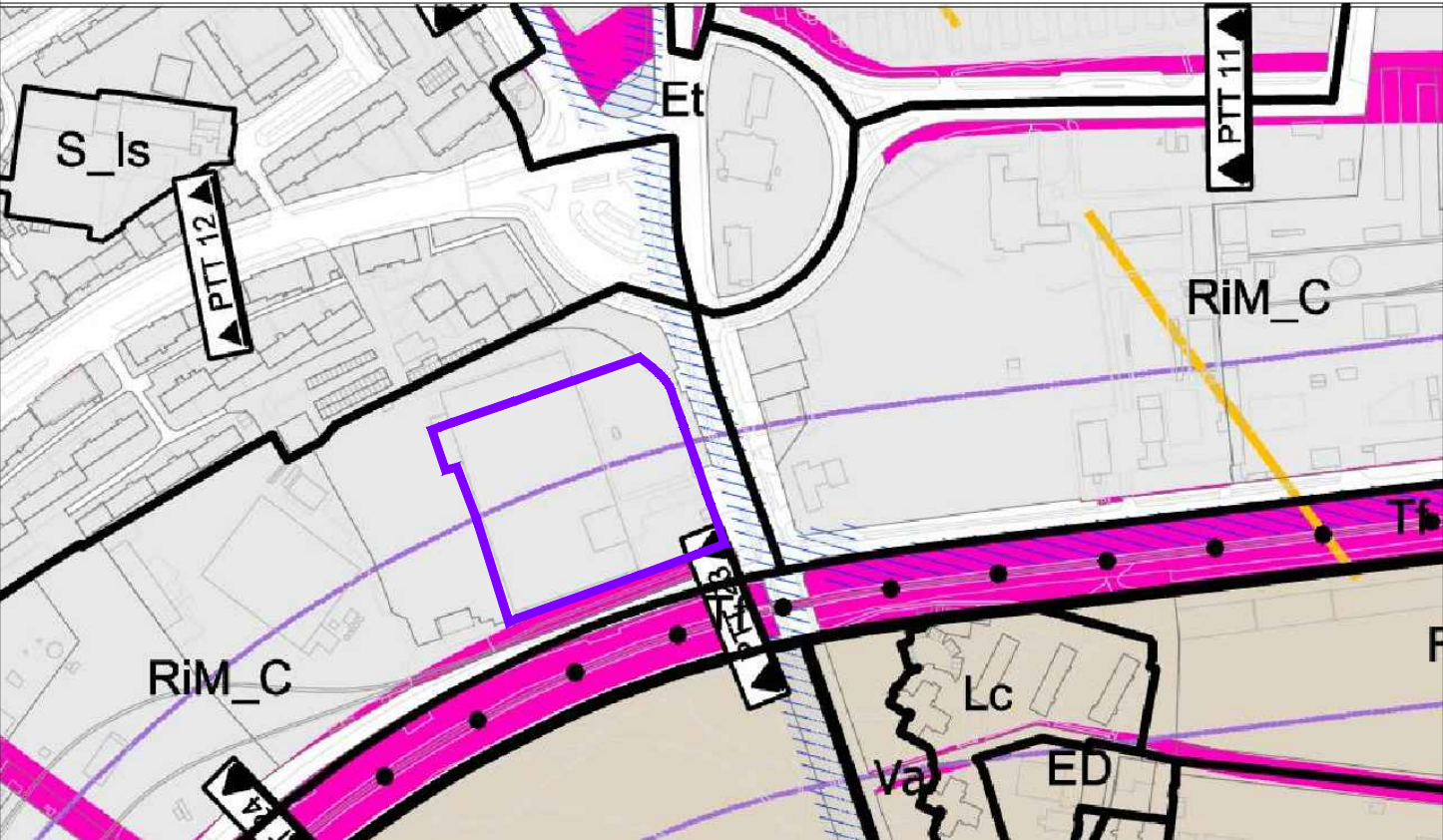
Limita zona studiata

INCADRARE IN PUG

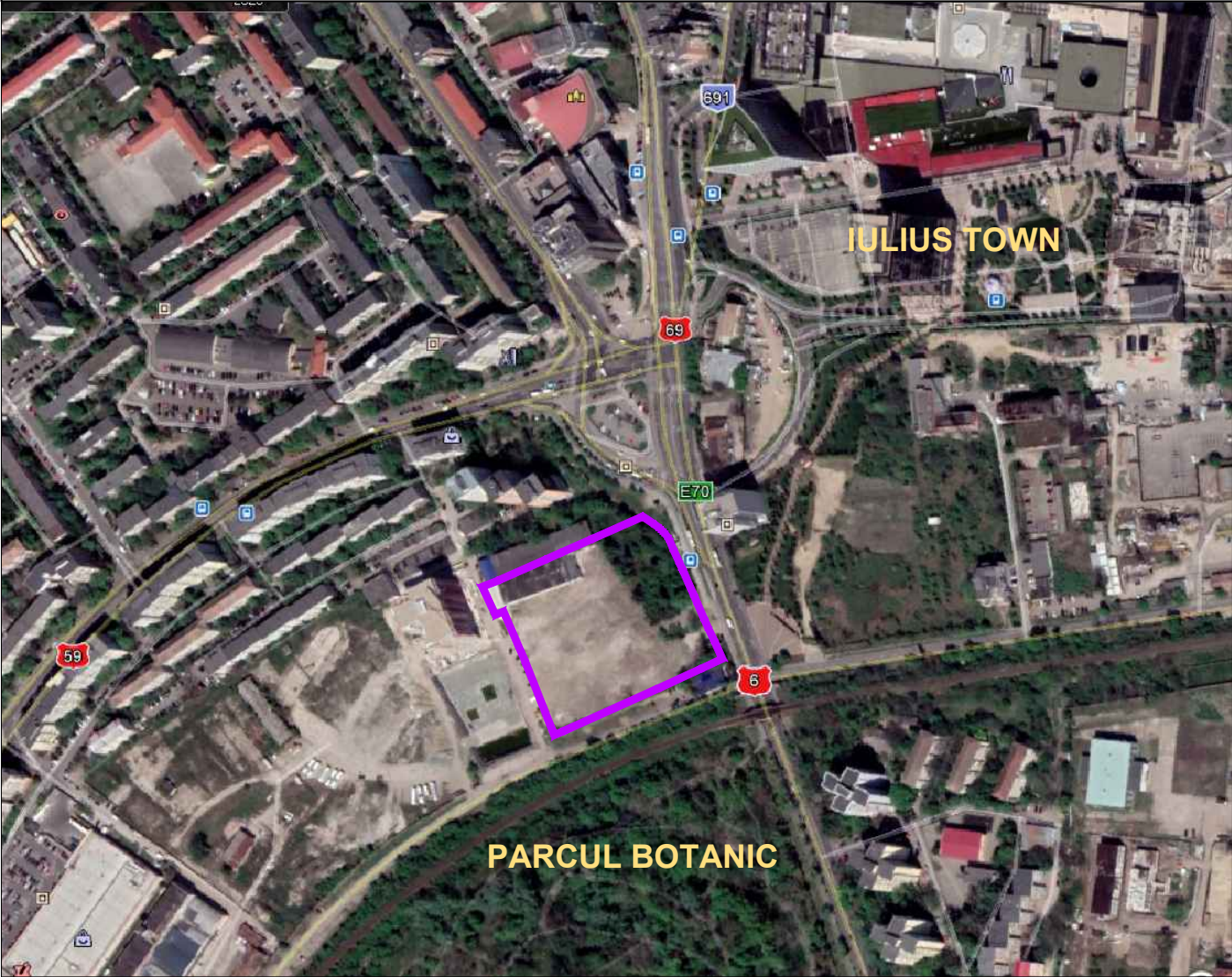
INCADRARE IN PUG Timișoara - Etapa 3 //HCL nr.428/2013

RIM C // Restructurarea zonelor cu caracter industrial, centrale - zonă mixtă

POT maxim = 50%, pentru parcele de colt 70%
CUT maxim = 2,6 – 2,8 (pentru parcele de colt)
Înălțimea maximă la cornișă 36 m,. / Hmax = 44m / Regim de înălțime (1-3S)+P+8



PLAN URBANISTIC ZONAL
Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 503/2015
Timisoara, Calea Aradului nr. 1



INCADRARE IN ZONA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara			Beneficiar: SC FRI-EL REAL ESTATE SRL	Proiect nr. 14.09/180/2018
			Amplasament: Timisoara, Calea Aradului nr. 1	Faza: P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 503/2015
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu			Rev. 07
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data: 03.2022	Titlu plansa: INCADRAREA IN TERITORIU
DESENAT	Arh. Glad Tudora			Plansa nr. U01