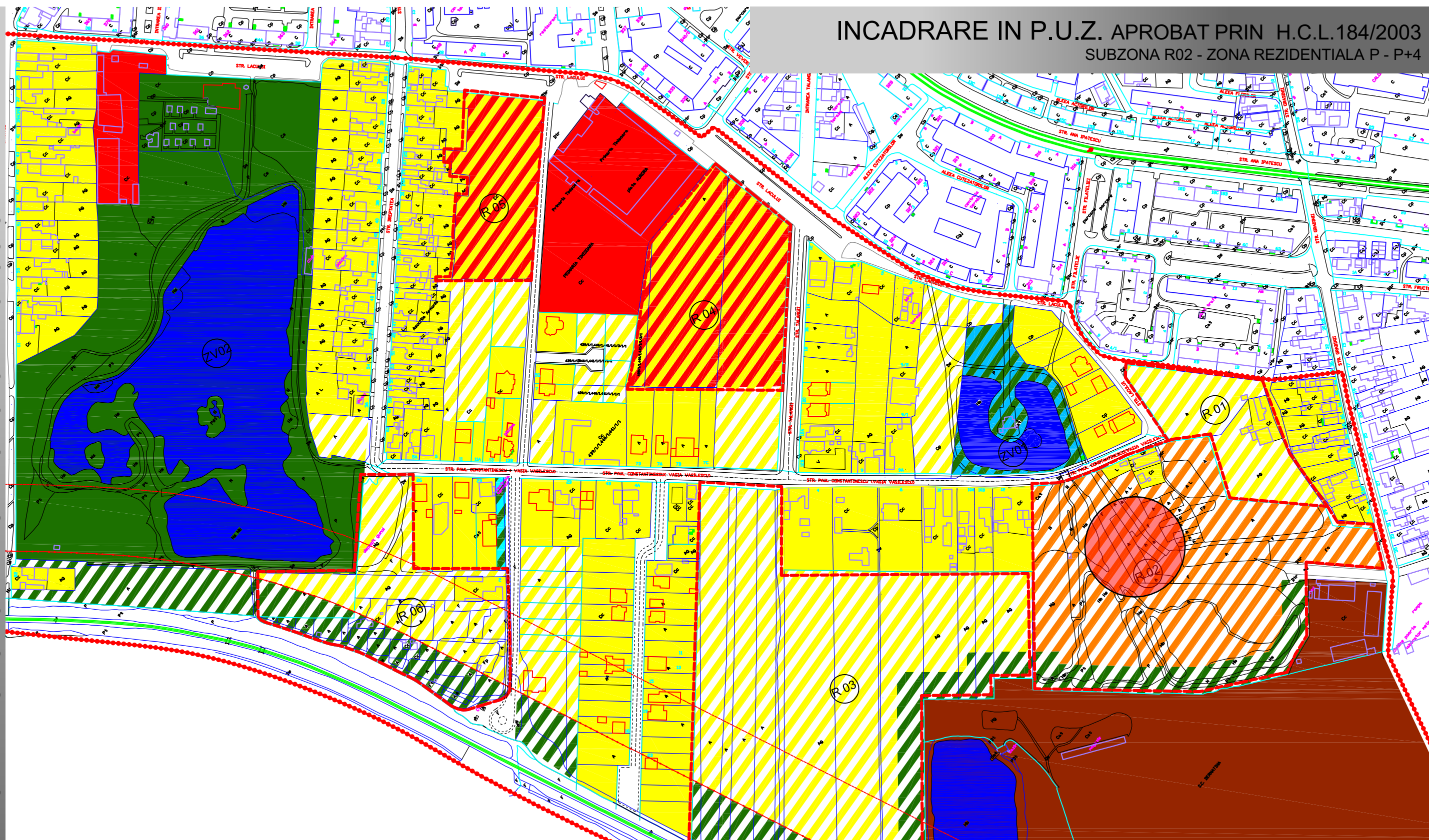




LEGENDA

DRUMURI

- drumuri cu 2 benzi de circulatie propuse pentru amenajare prin PUZ
- drumuri cu 2 benzi de circulatie propuse
- drumuri existente

DELIMITARI

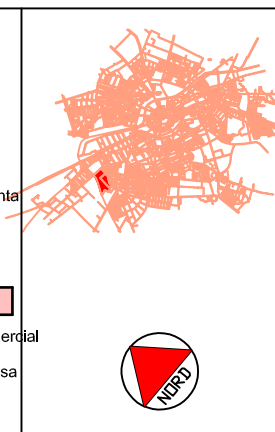
- zona studiata
- subzone
- Limita zona protectie cai ferate (obligativitate aviz Regionala CFR)
- Limita zona interdictie cai ferate (interdictie construire)
- Limite parcele existente
- Limite parcele posibile

CLADIRI

- cladiri existente
- cladiri in executie

DESTINATIE

- Zona rezidentiala existenta
- Zona comert si servicii existenta
- Suprafata de apa
- Zona spatii verzi,loisir si sport existenta
- Zona industriala existenta
- Zona rezidentiala P - P+2 propusa
- Zona rezidentiala P - P+4 propusa
- Zona cu caracter rezidential sau comercial (se va stabili prin PUZ ulterior)
- Zona loisir si sport, spatii verzi propusa
- Plantatie protectie propusa



NOTA: Au fost folosite informatiile puse la dispozitia publicului de catre Primaria Municipiului Timisoara pe site-ul institutiei (www.primariatm.ro). Proiectantul isi asuma dreptul de a se baza pe aceste date si informatii si a le considera exacte si complete. Proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru exactitatea si corectitudinea informatiilor preluate din documentele avute la dispozitie.

COORDONATOR PROIECT:	arh. Daniel GUTU				
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	BENEFICIAR:	PROIECT NR.:
SEF PROIECT:	arh. Cosmin DUMITRAȘCU		1:10 000	S.C. CLINICA DENTARA DENTAL TOUR S.R.L.	189
PROIECTAT:	arh. Cosmin DUMITRAȘCU		iulie 2020	TIMISOARA, Str. Acad. Remus Radulet, nr. 2, et. 3, ap. 12	2020
DESENAT:	arh. Madalina ONEA			TITLU PROIECT: ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE CLINICA STOMATOLOGICA, AMENAJARE INCINTA, REALIZARE ACCESE AUTO SI PIETONAL, AMPLASARE FIRME LUMINOASE PE FATADE, AMENAJARE LOCURI DE PARCARE, REALIZARE IMPREJMUIRI SI BRANSAMENTE TIMISOARA, Str. P. Constantinescu, nr. 52, C.F. nr. 447269	FAZA: P.U.Z.
				INCADRARE IN P.U.Z. aprobat prin H.C.L. 184/2003	PLANSĂ NR.: A / 03