



RAPORT DE SPECIALITATE

*privind declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Timișoara
cu nr. top. 27548, înscris în C.F. nr. 401478 Timișoara și nr. top 416495, înscris în C.F. nr. 416495
Timișoara*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. SC2022-18130/19.07.2022 al doamnei consilier Roxana Iliescu și Proiectul de Hotărâre privind declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Timișoara cu nr. top. 27548, înscris în C.F. nr. 401478 Timișoara și nr. top. 416495, înscris în C.F. nr. 416495 Timișoara. Facem următoarele precizări:

În vederea îndeplinirii angajamentelor asumate de municipalitatea timișoreană în domeniul îmbunătățirii infrastructurii și funcționalității spațiilor publice, precum și ridicării standardelor privind amenajarea peisagistică și urbanistică, sunt necesare lucrări de amenajare și modernizare și mai bună funcționalizare prin amenajarea de artere cu benzi carosabile, trotuare, piste de biciclete, locuri de parcare, spații verzi, Municipiul Timișoara are în program lucrări de amenajare a platformelor de parcare în zona descrisa mai sus.

Cartierele cu blocuri de locuințe din Timișoara edificate în perioada anilor 1970-1989 au beneficiat de spații de parcare pentru autoturisme reduse numeric, dimensionarea acestora fiind corelată cu indicele de motorizare ale acelei perioade. Evoluția parcului auto în perioada 1990 și până în prezent în municipiul Timișoara a făcut imperioasă nevoia modernizării mai bunei funcționalizări a mai multor străzi și zone din Municipiul Timișoara printre care se numără și locația situată de-a lungul străzii Clăbucet, pe parcelele de teren cu nr. top. 27548, înscris în C.F. nr. 401478 Timișoara și nr. top. 416495, înscris în C.F. nr. 416495 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public.

Având în vedere faptul că pe terenul pe care se realizează investiția arătată mai sus sunt realizate construcții provizorii de tip garaje, se impune dedicarea acestui spațiu pentru racordarea platformelor de parcare la rețeaua stradală existentă în zonă, amenajarea de alei și trotuare, lucrări de siguranță circulației (marcaje rutiere și indicatoare de circulație), lucrări de urbanizare prin amenajarea de spații verzi și plantații stradale (pomi), precum și lucrări de canalizare privind colectarea și deversarea apelor meteorice de suprafață în rețeaua de canalizare a orașului, conform planșei **Anexă** la prezenta hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 2 alin.1 din Legea nr. 255/2010, sunt declarate de utilitate publică lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local. În sensul art. 2 alin. 3 din O.G. nr.43/1997 „...fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, **locurile de parcare**, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în

triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.”

Ținând cont de faptul că, lucrările de amenajare a străzilor și utilităților aferente (parcări) au caracterul lucrărilor de interes public, cu regimul reglementat în Anexa nr. 4 la Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Timișoara, situat de-a lungul străzii Clăbucet, pe parcelele de teren cu nr. top. 27548, înscris în C.F. nr. 401478 Timișoara și nr. top. 416495, înscris în C.F. nr. 416495 Timișoara, în vederea efectuării de lucrări de modernizare a acestei zone, prin amenajarea locuri de parcare pe domeniul public, racordarea platformelor de parcare la rețeaua stradală existentă în zonă, amenajarea de alei și trotuare, lucrări de siguranța circulației (marcaje rutiere și indicatoare de circulație), lucrări de urbanizare prin amenajarea de spații verzi și plantații stradale (pomi), precum și lucrări de canalizare privind colectarea și deversarea apelor meteorice de suprafață în rețeaua de canalizare a orașului.

Având în vedere cele arătate mai sus apreciem că *Proiectul de Hotărâre privind declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Timișoara cu nr. top. 27548, înscris în C.F. nr. 401478 Timișoara și nr. top 416495, înscris în C.F. nr. 416495 Timișoara*, întrunește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**VICEPRIMAR,
RUBEN LAȚCĂU**

**DIRECTOR GENERAL D.P.P.R.U.,
CULIȚĂ CHIȘ**