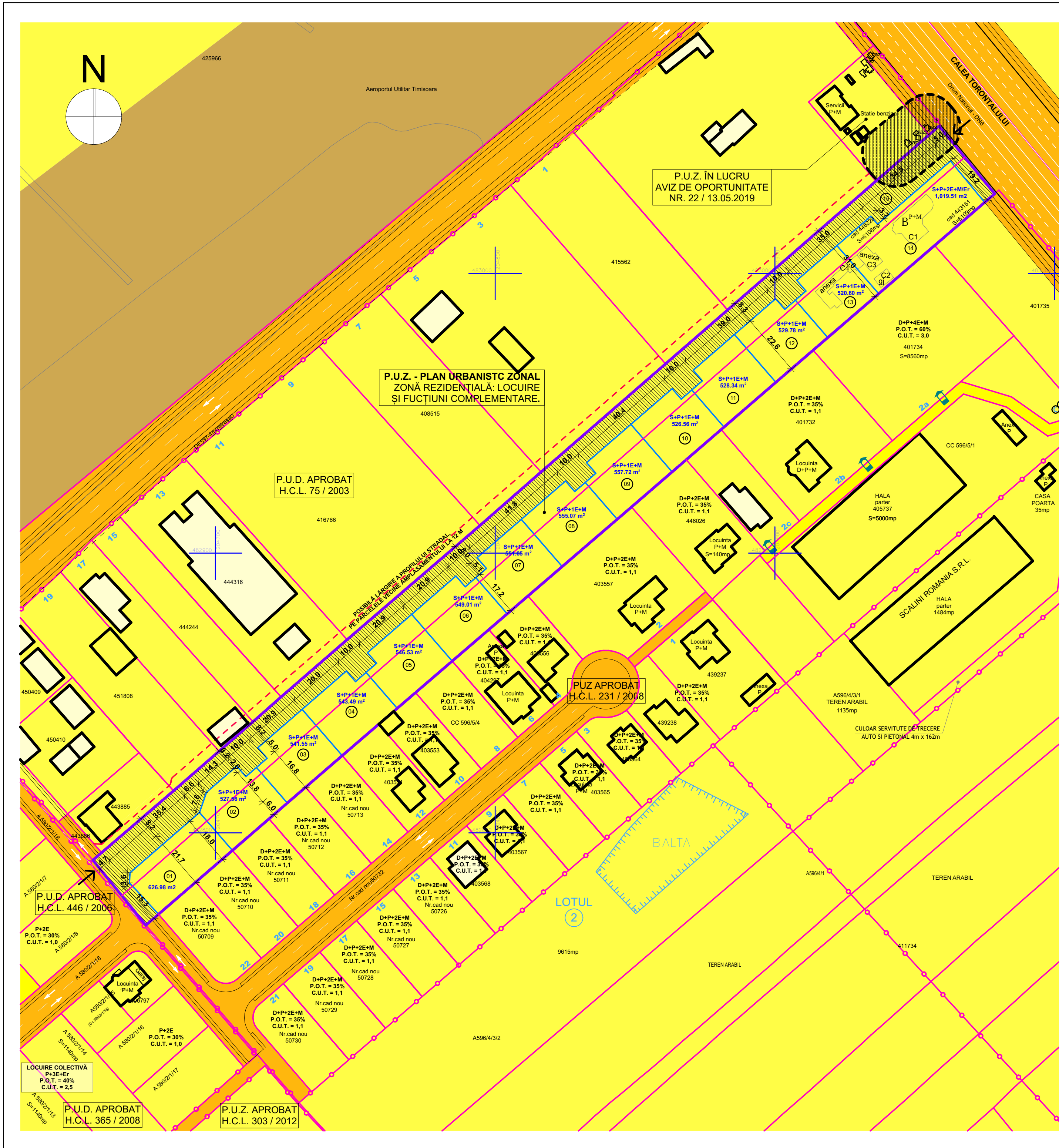
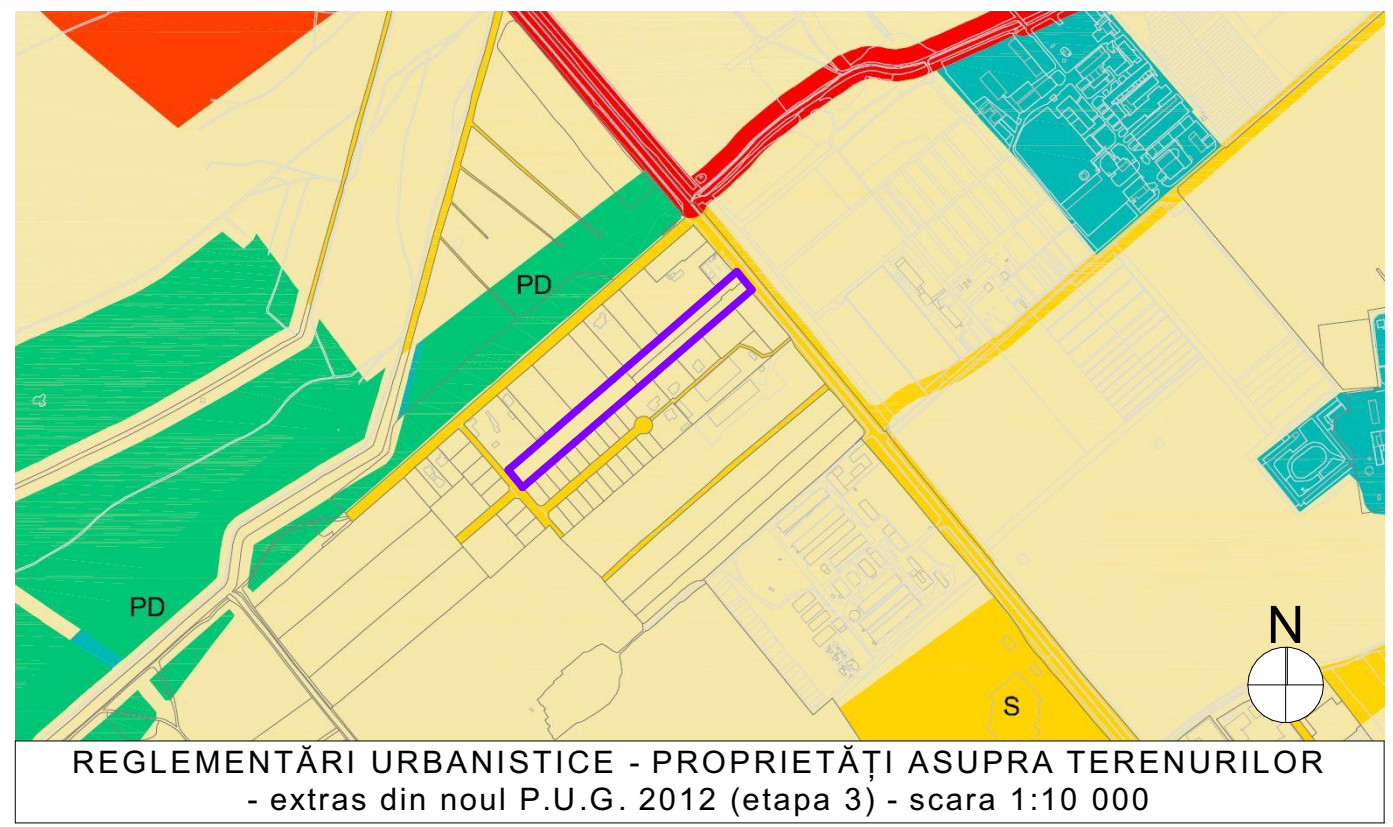




P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONĂ REZIDENȚIALĂ: LOCUIRE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE



REGLEMENTĂRI URBANISTICE - PROPRIETĂȚI ASUPRA TERENURILOR
- extras din noul P.U.G. 2012 (etapa 3) - scara 1:10 000

LEGENDĂ PROPRIETATEAASUPRA TERENURILOR - P.U.G. în lucru, Etapă 3

DOMENIUL PUBLIC		INSTITUTII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC	
	TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI	E	EDUCATIE
	TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI	S	SANATATE
	TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE	C	CULTURA
		A	ADMINISTRATIE
		SP	SPORT
		P	POSTA
		T	TRANSPORT
		R	CULTE
		AS	PROTECTIE SI ASISTENTA SOCIALA
		CI	CIMITIR
		PD	PADURE

B I L A N Ţ T E R I T O R I A L				
Funcţiune	Existent		Propus	
Teren studiat	12217 mp	100,00 %	12217 mp	100,00 %
Teren proprietate privată	12217 mp	100,00 %	8125 mp	66,50
Teren proprietate privată ce urmează a fi trecut în domeniul public al U.A.T. Timișoara în vederea amenajării căilor de comunicare rutieră	0 mp	0,00 %	4092 mp	33,50 %
TOTAL	12217 mp	100,00 %	12217 mp	100,00 %

LEGENDĂ FUNCȚIUNI:

- Teren proprietate privată a persoanelor fizice care va trece în domeniul public al U.A.T. Timișoara în vederea amenajării căilor de comunicație rutieră
- Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Domeniu public de interes local
- Domeniu privat de interes local
- Construcții conform bază de date A.N.C.P.I.
- Construcții conform bază de date ortofoto

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- Limită P.U.Z. - Zonă rezidențială: locuire și funcțiuni complementare
- Limită parcele propuse în cadrul P.U.Z.
- Limită parcele vecine
- Limită P.U.Z. vecin aprobat
- Profil de drum de perspectivă (12m)
- Acces propus pe parcelă
- Coordonate stereo 70
- Distanță minimă de siguranță conform NP004-05

specialist RUR:		arh. LAURA MARCULESCU		beneficiar: BERNER SOFIA, BERES RENATE CRINCA, VIGH FRANCISC ȘTEFAN și VIGH VERONICA amplasament: jud. Timiș, mun. Timișoara, Calea Torontalului, C.F. 443151 și C.F. 446229		nr. proiect:	
Proiectant General:		URBAN CONTROL TM				29/2018	
URBAN CONTROL TM SRL Calea Șagului, nr. 24, Timișoara, Telefon: +40.734.875.542				titlu proiect:		fața:	
				P.U.Z. - ZONĂ REZIDENȚIALĂ: LOCUIRE și FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE		P.U.Z.	
specificație:		nume:	semnătura:	scara: 1:10000, 1:1000		PROPRIETATEAASUPRA TERENURILOR	
șef de proiect:		arh. LAURA MARCULESCU					
proiectat:		arh. LAURA COLOJOARA		data:			
desenat:		c. arh. ADRIAN SERENGAIU		aprilie 2022		nr. planșă:	
						U05	