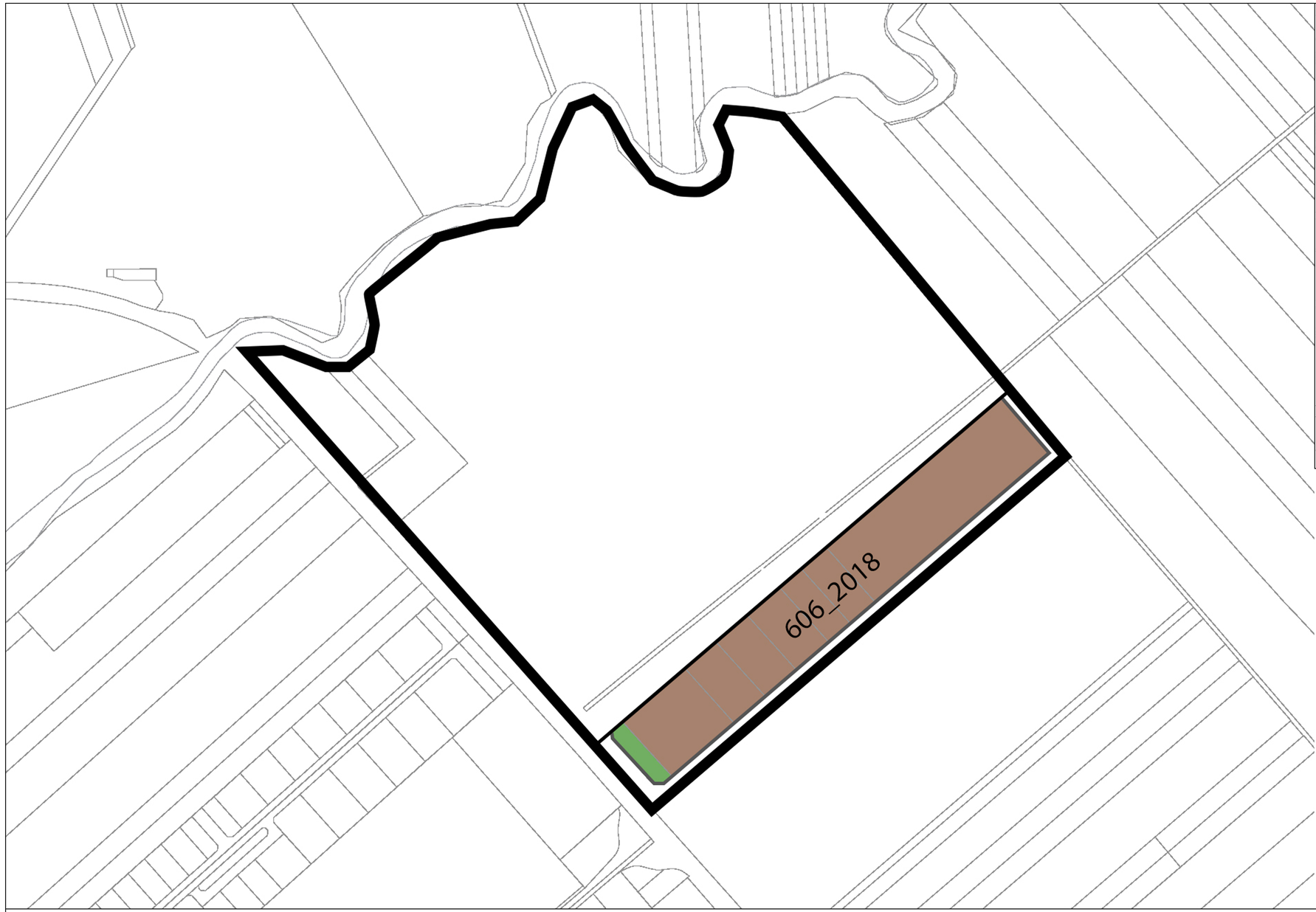

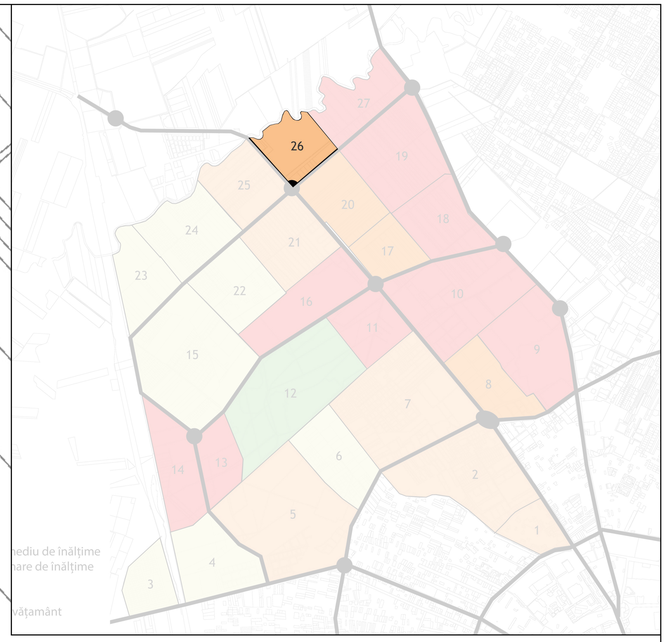

LEGENDĂ:

- contur zonă studiată
- contur PUZ/PUD aprobat
- drum asfaltat
- drum propus prin PUZ/PUD dezmembrat
- drum propus prin PUZ/PUD dar înca nedezmembrat
- locuire individuală
- locuire colectivă cu regim mediu de înaltime
- locuire colectivă cu regim mare de înaltime
- funcțiuni publice
- spații verzi

CVARTAL 26											
Suprafață totală: 236 000 m2											
Zonă reglementată 13,50% (pondere din total suprafață)				Zonă nereglementată 86,50% (pondere din total suprafață)				Propunere bilanț cvartal 100%			
Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale	Locuire	Colective mari	Colective medii	Individuale
	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%	42,10%	0,00%		0,00%	42,10%	0,00%
Educație	0,00%			Educație	6,00%			Educație	6,00%		
Sănătate	0,00%			Sănătate	20,00%			Sănătate	20,00%		
Alte servicii				Alte servicii				Alte servicii			
Producție nepoluantă	12,90%			Producție nepoluantă	0,00%			Producție nepoluantă	12,90%		
Spații verzi	0,60%			Spații verzi	12,40%			Spații verzi	13,00%		
Spații publice	0,00%			Spații publice	6,00%			Spații publice	6,00%		

Populație estimativă Cvartal 26					
Tipologie locuire	Densitate (locuitori/ha)	Suprafață destinată locuirii (%)	Suprafață destinată locuirii (ha)	Număr de locuitori	Total locuitori
Locuințe individuale	125 loc/ha	0,00%	0,00 ha	0	2500
Locuințe colective medii	250 loc/ha	42,10%	10,00 ha	2500	
Locuințe colective mari	500 loc/ha	0,00%	0,00 ha	0	