



PLAN EXTRAS DIN P.U.G. 2002 - UTR 58

LEGENDA:

- Limita de proprietate teren reglementat
- Limita de proprietate dupa donatie pentru drum in vederea constituirii prospectului stradal de 12m
- Zona locuinte (P;P+M;P+1E)
- ▨ Zona mixta existenta
- Zona locuinte insiruite max P+1E+M
- ▨ Interdictie de construire 20m din ax CF. - zona de siguranta
- ▨ Cale ferata
- ▨ Circulatie auto - existenta
- ▨ Circulatie auto si pietonala propusa
- ▨ Zona verde in incinta compacta - propusa (5%)
- ▨ Zona verde in incinta- propusa
- ▨ Teren pentru drum ce va fi donat in vederea constituirii prospectului stradal de 12m
- ▨ Limita de implantare constructii - propuse P+1E+M

REGIM DE INALTIME:

max. P+1E+M
Hmax. = 9,00m
POT max = 35%
CUT max = 1,00

U1 - U9 = 9 unitati locative
P1 - P9 = 9 locuri parcare

LEGENDA:

- Camin vizitare canalizare menajera capac carosabil
- Camin racord canalizare menajera
- Camin bransamet apa
- Retea stradala canalizare pluviala PVC KG
- Retea stradala canalizare menajera PVC KG
- Retea stradala alimentare apa rece PEHD
- Geiger corp beton si capac fonta carosabila
- Bransament canalizare menajera PVC KG
- Bransament alimentare apa rece PEHD
- ⚡ Hidrant suprateran Dn 80

NOTA:

Se vor respecta normele republicane de protectia muncii aprobate cu ordinul Ministerului Muncii si Ministerului Sanatatii nr.34/75 si 60/95, Regulamentul de protectia si igiena muncii in constructii elaborat de MLPAT si aprobat prin HG 795/92; precum si HG-1048/2006, HG-1091/2006, HG-1146/2006
Se vor respecta normele de Prevenirea si stingerea incendiilor aprobate cu ordinul MI Nr.381 si MLPAT nr.1219/NC/94 ordonanta nr 775/94, Legea 123/2007 precum si Normativul NP-986/05.
Se vor respecta Normele de sanatate si securitate in munca, asa cum sunt prevazute de Legea 19/2006 si HG indicate in normativul justificativ al proiectului.
Se vor lua de catre beneficiar si executant toate masurile PSI si protectia muncii in vigoare in special, ordonanta 60/1997, Legea 307/2006, Legea 123/2007 si Legea Nr.319-14 iulie 2006, fiind direct raspunzatori de neluarea lor.

S.C. Atelierele ARHITECH S.R.L.
Timisoara, Calea Dorobantilor nr. 20, ap. 31
Reg. Com. J35/3126/2004 C.U.L. R17025085
Tel. 40256406033
E-mail: atelierele.arhitech@gmail.com

ATELIERELE ARHITECH

WATER SERVICE XXL

PROIECTAT	Ing. Bojan C.
DESENAT	Ing. Bojan C.
CONTR. STAS	Ing. Bojan C.
VERIFICAT	Ing. Bojan C.
SEF PROIECT	Arh. Filip E.



Scara:
1:500

07. 2019

Titlu proiect: PUZ LOCUINTE INSIRUITE IN REGIM DE INALTIME P+E+M

Beneficiar: Corlan Cristian - Ioan si Corlan Simona

Amplasament: Timisoara, CF. nr. 433209, jud. Timis

Denumire plansa:
PLAN REELE EDILITARE APA-CANAL

Plansa nr. 01 ISE

Proiect nr.:
34/COR/19

Faza:
PUZ