

DEVIZ GENERAL (conform HG 907 - 2016) AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
Modernizare strazi zona Al. Xenopol - Banul Severinului - Adam Mickiewicz, Timisoara				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	134395,34	25535,11	159930,45
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	140868,12	26764,94	167633,06
	TOTAL CAPITOLUL 1	275263,46	52300,06	327563,52
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	8760,00	1664,40	10424,40
	3.1.1 Studii de teren: studiu topografic	6000,00	1140,00	7140,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice: studiu geotehnic	2760,00	524,40	3284,40
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2432,00	0,00	2432,00
3.3.	Expertizare tehnică	1500,00	285,00	1785,00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	31340,00	5954,60	37294,60
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10516,00	1998,04	12514,04
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3500,00	665,00	4165,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1050,00	199,50	1249,50
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16274,00	3092,06	19366,06
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	55379,45	10522,10	65901,55
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2500,00	475,00	2975,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1500,00	285,00	1785,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000,00	190,00	1190,00
	3.8.2. Dirigenția de șantier	52879,45	10047,10	62926,55
	TOTAL CAPITOLUL 3	99411,45	18426,10	117837,55
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Construcții și instalații	4 394 232,01	834 904,08	5 229 136,09
4.1.1	STRADA ALEXANDRU XENOPOL	731 497,93	138 984,61	870 482,54
4.1.2	STRADA BANUL SEVERINULUI	1 274 881,49	242 227,48	1 517 108,97
4.1.3	STRADA ADAM MICKIEWICZ	2 387 852,59	453 691,99	2 841 544,58
4.2.	Montaj utilități tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4 394 232,01	834 904,08	5 229 136,09
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier	66 033,95	12 546,45	78 580,40
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	56 033,95	10 646,45	66 680,40
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	10 000,00	1 900,00	11 900,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	325 401,96	0,00	325 401,96
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4 725,53	0,00	4 725,53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23 627,65	0,00	23 627,65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23 627,65	0,00	23 627,65
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	300,00	0,00	300,00
	5.2.6. Taxa reglementării instalațiilor electrice	273 121,14	0,00	273 121,14
5.3.	Diverse și neprevăzute	475 621,49	90 368,08	565 989,58
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	867 057,40	102 914,53	969 971,93
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	5 635 964,33	1 008 544,77	6 644 509,09
	DIN CARE C+M	4 725 529,42	897 850,59	5 623 380,00
curs BNR - 1euro= 4,9472 lei Data: 17.06.2022		Intocmit, ing. Florescu MARCELA		
Beneficiar/investitor MUNICIPIUL TIMISOARA				