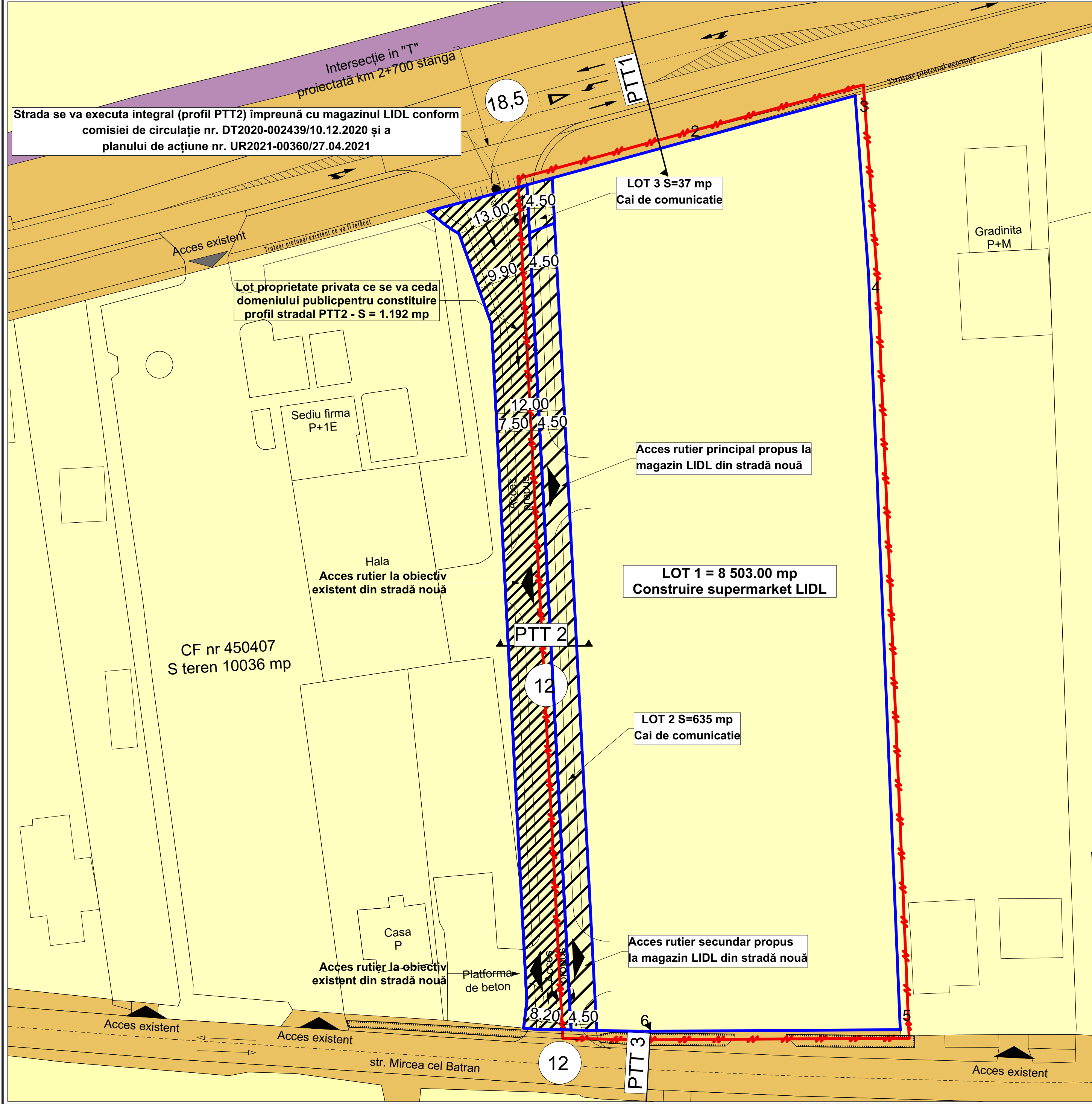




LEGENDA

- LIMITE**
- Limita teren ce a generat P.U.Z.
 - Limita parcele reglementate
- ZONIFICARE**
- Domeniu public de interes local
 - Teren proprietate privata persoane fizice si juridice
 - Teren proprietate privata ce va trece in domeniul public pentru realizare circulatii Lot2 + Lot 3 (Lot2 - realizare strada, Lot3 - realizare intersectie de tip "T")
 - Teren proprietate privata CF 450407 ce va trece în domeniul public pentru completare profil stradal propus - S = 1.192 mp
 - HCn 628 si alte HCn -uri, terenuri proprietate publica ANIF - de interes national
 - Accesuri auto existente
 - Accesuri auto propuse

S. total teren 9175

Lot 1 - S - 8 503mp - teren proprietate privata persoane juridice
Lot 2 + Lot 3 - S total 672 mp - teren proprietate privata ce va trece in domeniul public

CIRCULAȚIA TERENURILOR*

	SUPRAFAȚĂ mp	PROPRIETATE PUBLICĂ	PROPRIETATE PRIVATĂ
Lot 1	8 503 mp		X
Lot 2	635 mp	X	
Lot 3	37 mp	X	
Lot pentru completare profil - S = 1.192 mp	1 192 mp	X	
TOTAL - proprietate privată LIDL	9 175 mp		
TOTAL - proprietate privată VABELD propus pentru cedare către domeniul public	1 192 mp		

*În concordanță cu comisia de circulație nr. DT2020-002439/10.12.2020 și cu planul de acțiune nr. UR2021-00360/27.04.2021

Coordonator RUR	urb. Carmen Falnita	referat/ expertiza nr.	
 S.C. LEVANT PROJECT S.R.L. timisoara, str. alexandru macedonski, nr. 1 tel: 0744 960 048, email: miron_suteu@yahoo.com	Beneficiar: S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.	Nr. pr.: 80/2019	
	Titlu proiect: PUZ - CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL SI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE, PE TEREN SI FATADA, AMPLASARE TOTEM, AMENAJARE ACCES, IMPREJMUIRE PROPRIETATE, ORGANIZARE DE SANTIER	Faza:	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
Sef proiect:	urb. Ana Furnica		1:500
	urb. Bianca Penciu		
	urb. Raluca Cioclu		
Proiectat si desenat:	urb. Luiza Isabela Vinler		Data:
	urb. Ioana Petricu		02/2021
			Amplasament: jud. Timis, mun. Timisoara, str. Ovidiu Balea, nr 23-33 CF nr. 448927, cad. 448927 Timisoara
			Titlu plansa: PROPRIETATI ASUPRA TERENURILOR - ETAPA I
			Nr. pl.: U.05