



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
Birou Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ si Certificari

Nr. UR2020-007021/31.07.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - "CONSTRUIRE HALA SERVICII SI DEPOZITARE"

Amplasament: str. Lt. OVIDIU BALEA nr. 147, Timișoara

Beneficiari: Nicoara Marius, Nicoara Ecaterina Delia, SC Auto-Mobil Service SRL, Briciu Miron, Briciu Nicoleta Maria, Olariu Cristian-Dan, Olariu Simona Elena, Badistru Mihaela, Great Protection SRL, Societatea Chery Tim-Trans SRL, SC Helvas Cons SRL, Magdi Tiberiu;

Proiectant: SC LEVANT PROJECT SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, în perioada 03.07.2020-29.07.2020.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Generala de Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/04.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietar notificat:

- KOHN MIODRAG-ADRIAN – Dumbravita, str. ETOLIA nr. 16
- MIHU DUMITRU - Dumbravita, str. VARSOVIA nr. 16

Documentația disponibilă la Birou Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ si Certificari, nu a fost consultată de o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Nu au fost solicitari de participare la întâlnirea cu proiectantul SC LEVANT PROJECT SRL, din data de 14.07.2020, desfășurată prin platforma online ZOOM VIDEO COMMUNICATIONS,.

Nu au fost transmise sugestii si obiectii din partea publicului, în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, cu privire la aceasta investitie.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/04.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului „Etapă 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA SERVICII SI DEPOZITARE”, str. Lt. OVIDIU BALEA nr. 147, Timisoara, beneficiari: Nicoara Marius, Nicoara Ecaterina Delia, SC Auto-Mobil Service SRL, Briciu Miron, Briciu Nicoleta Maria, Olariu Cristian-Dan, Olariu Simona Elena, Badistru Mihaela, Great Protection SRL, Societatea Chery Tim-Trans SRL, SC Helvas Cons SRL, Magdi Tiberiu,; proiectant: SC LEVANT PROJECT SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Monica MITROFAN

2021

Timișoara 2021
Capitală Europeană a Culturii