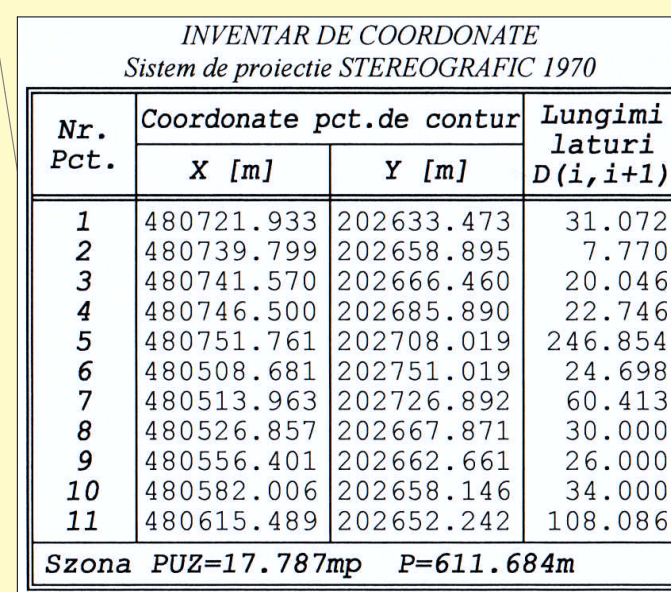




LIMITATE

- Limita teren ce a generat PUZ
- Limita cadastrală teren ce se va reglementa
- Limita cadastrale loturi rezultate în urma operațiunilor cadastrale
- Limita cadastrale terenuri vecine
- Limita PUZ-ului aprobate
- Axul drumului DN 59A

ZONIFICARE EXISTENT:

- Teren proprietate publică de interes local (Zona cai de comunicație rutieră și amenajări aferente existente/Propuse prin PUZ-uri aprobate)
- Teren domeniu public de interes național
- Terenuri proprietate privată persoane fizice și juridice
- Clădiri existente
- Acces auto și pietonal existent și propus
- Teren propus spre cedare în vederea completării profilului strădal prin PUZ aprobat prin HCL 103/11.03.2014
- Teren propus pentru dezvoltare în perspectiva drum propus prin HCL nr. 79/2012 și HCL 103/2014

LOT	TEREN CONF. CF (mp)	SUPRAFATA ALIPITA/DEZMEMBRATA (mp)	SUPRAFATA REZULTATA (mp)
1	5 500	DEZMEMBRARE 3 552	1 948
2	2 000	ALIPIRE 341	2 341
3	4 617	ALIPIRE 528	5 145
4	1 900	ALIPIRE 775	2 675
5	1 453	ALIPIRE 593	2 046
6	2 317	ALIPIRE 1 315	3 632

PTT 1
DN59 existent

10,00

7,00

zona de siguranță 1,00

3,50

3,50

trotuar 2,00

Limita propusă

PTT 2
drum colector existent

carosabil existent 7,00

sant existent 0,50

3,50

3,50

0,50

sant existent

PTT 3
conf. P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr.103/2014 si 79/2012

12,00

7,00

trotuar 1,50

zona verde 1,00

3,50

3,50

zona verde 1,00

trotuar 1,50

Limita existentă

Limita propusă

Conectori de RUR: urb. Carmen Fahlita		referat experți nr. _____	
 S.C. LEVANT PROJECT S.R.L. IM 0754 950 545, email: levanorproject@yahoo.com		Beneficiar: ANOARA MARUS si NOARA CRISTIANA din CA: AUTO-MOBIL. SERVICE SRL BRICI MIRON nr. 30011 NICOLITA STRADA, CALD CRISTIANCIU din CA: LORARU SIMONA ELENA, INDISTRU IMPIEASA SCAZI PROTECTIE SI SECURITATE CIVILA din CA: S.C. LEVANT-CONS. SRL, MAGAZ TERESTRU	
Titlu proiect:		PUZ - CONSTRUIRE HALA SERVICII SI DEPOZITARE	
Specificatie si prod.:		Scara: 1:500 Amplasament: CF 434905, CF 438630, CF 438631, CF 438632, CF 438633, CF 438637	
Proiectat si desenat:		Data: 02/2021 Titlu proiect: PROIECTAT SI DESENAT PROIECTAT SI DESENAT	
art. Mihaila Elena art. Anca Fahlita art. Bianca Petcu art. Raluca Cristiana art. Larisa Fahlita art. Ioana Petcu		nr. 702019 Faza: P.N. U.O.S. 1	