

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 492/21.12.2021, respectiv de aprobare a documentatiei tehnico-economice - faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General revizuit pentru obiectivul de investiții "Reabilitare acoperis la Liceul Teoretic J. L. Calderon (corp fosta Școală Generală nr.28) str. C.Sălceanu nr.11, Timișoara"

1. Descrierea situației actuale

În baza contractului de prestări servicii nr. 147/20.07.2021 încheiat între Municipiul Timișoara și operatorul economic Zubic Design SRL, a fost elaborată documentația tehnico-economică (faza DALI) necesară realizării investiției. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici și anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul "Expertizare + DALI – reabilitare acoperis la Liceul Teoretic J. L. Calderon (corp fosta Școală Generală nr.28)" a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Timișoara prin Hotărârea nr. 492/21.12.2021, valoarea investiției ridicându-se la 558.228,97 lei (TVA inclus).

În baza documentației menționate anterior au fost demarate procedurile de achiziție publică atât a serviciilor de proiectare (faza PT) cât și cele de execuție necesare realizării obiectivului de investiții în cauză. Pentru atribuirea contractului de proiectare+execuție lucrări, au fost organizate 2 proceduri de achiziție publică (termen de deschidere al ofertelor fiind data de 26.04.2022 respectiv data de 24.05.2022), care s-au anulat din cauza neprezentării ofertanților în temeiul art.212 alin (1) litera (a) din Legea 98/2016.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Pe fondul creșterii accelerate a preturilor la materialele de construcții din ultima perioada de timp, Achizitorul a solicitat proiectantului Zubic Design SRL actualizarea prețurilor materialelor de construcții din cadrul listelor cu cantități de lucrări parte componentă a proiectului aferent investiției. Ca urmare, proiectantul a transmis autorității contractante listele cu cantități de lucrări actualizate precum și devizul general revizuit.

3. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm oportună modificarea HCL nr. 492/21.12.2021 prin aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza DALI), a indicatorilor tehnico-economici conform Anexei 1 și a Devizului General revizuit în valoare de 765.899,55 lei (inclusiv TVA), conform Anexei 2, pentru obiectivul de investiții pentru obiectivul "Reabilitare acoperis la Liceul Teoretic J. L. Calderon (corp fosta Școală Generală nr.28) str. C.Sălceanu nr.11, Timișoara".

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

DIRECTOR EXECUTIV
GABRIELA BICA

VICEPRIMAR
RUBEN LAȚCĂU

CONSILIER SR
SORIN TRUȚA