

AVIZ
la raportul de specialitate privind aprobarea elaborării
Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană - Timișoara Nord

Având în vedere Raportul de specialitate nr. SC2021- 325801/06.12.2021 privind aprobarea elaborării Strategiei de dezvoltare urbană – Timișoara Nord, elaborat de către Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, prin care sunt prezentate obiectivele și scopul urmărit prin acest demers,

Având în vedere Referatul nr. SC2021-325801/06.12.2021 de aprobare a Proiectului de Hotărâre emis la solicitarea Direcției Generale Urbanism și Planificare Teritorială,

În considerarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul:

- art. 15” *Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:*

c) elaborarea strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare urbană și teritorială;

d) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului;

e) elaborarea documentațiilor de urbanism;;

h) monitorizarea și controlul privind transpunerea în fapt a strategiilor, politicilor, programelor și operațiunilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.”;

- art. 27[^]1 alin. 1 „*Primarul/Primarul general al municipiului București, prin structura responsabilă cu urbanismul condusă de arhitectul-șef din cadrul aparatului de specialitate, are următoarele atribuții în domeniul urbanismului:*

a) asigură elaborarea de proiecte de strategii de dezvoltare urbană și teritorială și le supune aprobării consiliului local/general;

b) asigură elaborarea planurilor urbanistice aflate în competența autorităților publice locale, în conformitate cu prevederile legii;

c) supune aprobării consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, în baza referatului tehnic al arhitectului-șef, documentațiile de urbanism, indiferent de inițiator;

d) acționează pentru respectarea și punerea în practică a prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate.”;

- art. 36 alin. 12 ”*Structura de specialitate condusă de arhitectul-șef al județului, al municipiului București, al municipiului sau al orașului îndeplinește următoarele atribuții principale:*

a) inițiază, coordonează din punct de vedere tehnic elaborarea, avizează și propune spre aprobare strategiile de dezvoltare teritorială urbane, precum și documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism;

b) convoacă și asigură dezbaterile lucrărilor Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism;

c) întocmește, verifică din punct de vedere tehnic și propune emiterea avizelor de oportunitate, a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire;

d) urmărește punerea în aplicare a strategiilor de dezvoltare urbană și a politicilor urbane, precum și a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

e) asigură gestionarea, evidența și actualizarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului;”

- Art. 25 alin. 1” *Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.”,*

Având în vedere punctul de vedere favorabil cu nr. SC2021-325801/06.12.2021 emis în urma ședinței din data de 02.12.2021 de către Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a H.C.L. nr. 390/26.10.2021 privind înființarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism;

Având în vedere acordurile exprimate de către Aquatim SA (nr. 24662/DD-UIP/03.12.2021) și E-Distribuție Banat (nr. CDU2021-000081/06.12.2021) în sensul sprijinirii inițiativei de elaborare a Strategiei,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1)-*"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."* -, art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu art. 129 alin. 6 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ (*"avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților"*),

Conform dispozițiilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Condiționat de respectarea dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, coroborate cu prevederile art. 58 din Legea nr. 350/2001 (*"Autoritățile administrației publice centrale și locale au responsabilitatea organizării, desfășurării și finanțării procesului de participare a publicului în cadrul activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism."*)

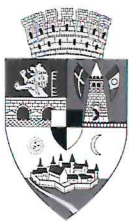
Se avizează favorabil raportul de specialitate nr. SC2021- 325801/06.12.2021 privind aprobarea elaborării Strategiei de dezvoltare urbană – Timișoara Nord

Menționăm faptul că prezentul aviz nu privește aspectele de oportunitate și de specialitate ale documentației, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare, nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă și nu se substituie avizului secretarului general al U.A.T., conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIER JURIDIC
Adriana SEITAN



Cod FO53-13, Ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISMSI PLANIFICARE TERITORIALA
BIROUL PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2021-325801/06.12.2021

OPIS JURIDIC

Raport de specialitate + Referat de aprobare Proiect de hotarare + Proiect de hotarare –
Strategie de dezvoltare teritorială urbană – Timișoara Nord + adresă AQUATIM + adresă
E-DISTRIBUTIE BANAT.

PRIMIT

07.12.2021 *[Signature]* ora 15:10

Predat
07.12.2021
[Signature] h. 16²⁵

PREDAT

06.12.2021

Bettina-Evelin MARGA

[Signature]

