

OBIECTIV:

Construire si dotare Liceu Waldorf Timisoara

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Construire si dotare Liceu Waldorf Timisoara

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	65.379,11	12.422,03	77.801,14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	65.379,11	12.422,03	77.801,14
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	520.000,00	98.800,00	618.800,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	14.633,62	2.780,39	17.414,01
3.5	Proiectare	161.357,18	30.657,86	192.015,04
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.857,18	3.202,86	20.060,04
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	144.500,00	27.455,00	171.955,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistenta tehnica	205.500,00	39.045,00	244.545,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.500,00	4.845,00	30.345,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	25.500,00	4.845,00	30.345,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	180.000,00	34.200,00	214.200,00
	TOTAL CAPITOL 3	431.490,80	81.983,25	513.474,05
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	17.383.301,09	3.302.827,19	20.686.128,28

DEVIZUL GENERAL: Construire si dotare Liceu Waldorf Timisoara				
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	24.757,41	4.703,91	29.461,32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2.815.702,75	534.983,53	3.350.686,28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.263.047,80	239.979,08	1.503.026,88
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	21.486.809,05	4.082.493,71	25.569.302,76
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	115.950,45	22.030,59	137.981,04
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	90.494,25	17.193,91	107.688,16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	25.456,20	4.836,68	30.292,88
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	201.423,25	0,00	201.423,25
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	90.419,66	0,00	90.419,66
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18.083,93	0,00	18.083,93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	90.419,66	0,00	90.419,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.500,00	0,00	2.500,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.243.904,53	426.341,86	2.670.246,39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.320,00	820,80	5.140,80
	TOTAL CAPITOL 5	2.565.598,23	449.193,25	3.014.791,48
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	25.069.277,19	4.724.892,24	29.794.169,43
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	18.083.931,86	3.435.947,04	21.519.878,90
Proiectant general SC MEGAVOX PROIECT SRL 				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007				