

AVIZ

la Raportul de specialitate privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timisoara ” Cod SMIS 2014+: 124711**

Având în vedere Raportul de specialitate, referatul de aprobare al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timisoara ” Cod SMIS 2014+: 124711**.

Pentru obiectivul de investiții **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timisoara ” Cod SMIS 2014+: 124711**, s-a depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Prioritatea de investiții 10.1, Obiectiv specific 10.1 - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, apel dedicat învățământului obligatoriu, documentația tehnico-economică, în baza căreia a fost semnat contractul de finanțare nr. 6514/23.12.2020.

Documentația tehnico-economică, indicatorii tehnico-economici actualizați cu prevederile art.71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 publicată în Monitorul Oficial nr.1116 din 29 decembrie 2018 - faza S.F. și anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timișoara“** au fost aprobați de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 64/18.02.2020 modificată prin Hotărârea nr. 320/31.07.2020 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu ultima formă a devizului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, respectiv forma actualizată a documentației tehnico-economice pentru obiectivul **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timișoara“**. Cererea de finanțare și cheltuielile aferente pentru obiectivul **„Construcție și dotare Liceu Waldorf Timișoara“, cod SMIS 124711** a fost aprobată de Consiliul Local prin Hotărârea nr.321/31.07.2020 modificată prin Hotărârea nr. 447/16.10.2020.

În anul 2021 a fost întocmită și predată documentația tehnică faza PT și DTAC nr. 380/2021. În urma detalierii respectiv a dezvoltării la faza de proiect tehnic de execuție a scenariul aprobat în cadrul studiului de fezabilitate au rezultat diferențe semnificative de cantități de lucrări respectiv de materiale, la faza proiect tehnic de execuție față de faza studiu de fezabilitate;

În contextul crizei mondiale în domeniul construcțiilor cauzată de majorarea prețului materialelor de construcții și a altor elemente ale costului aferent investițiilor publice, ca efect al altor evenimente imprevizibile intervenite, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, a transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții, sectorul construcțiilor este foarte afectat în prezent, fapt ce a condus la o criză majoră în domeniu, atât la nivel național, cât și la nivel mondial. Astfel, prețul materialelor de construcții din cadrul listelor cu cantități de lucrări întocmite la faza PT s-a majorat considerabil de la data aprobării documentației tehnico-economice la faza SF (decembrie 2018) iar acestea reprezintă o pondere semnificativă în prețul final al unei lucrări.

Astfel, valoarea totală estimată a investiției stabilită inițial prin HCL nr. 320/31.07.2020 de 13.688.600,04 lei (inclusiv TVA), din care C+M în valoare de 10.351.326,49 lei (inclusiv TVA), ulterior a fost stabilită prin deviz general actualizat de 29.794.169,43 lei (inclusiv TVA), din care C+M în valoare de 21.519.878,90 lei (inclusiv TVA).

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere dispozițiile HG 907/2016;
În conformitate cu prevederile OUG 57/2019 :

Art. 129- Atribuțiile Consiliului Local

Al.(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale;

Articolul 196-Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;

Se avizează favorabil raportul de specialitate înregistrat cu nr. SC2022-9311/15.04.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „**Construcție și dotare Liceu Waldorf Timisoara " Cod SMIS 2014+: 124711.**

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „**Construcție și dotare Liceu Waldorf Timisoara " Cod SMIS 2014+: 124711** și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului General al Municipiului Timișoara, reglementat de OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Prezentul aviz are ca premisă legalitatea și valabilitatea înscrisurilor anterioare care au generat prezenta documentație, nu privește indicatorii economici propuși, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,
CRISTINA BOZAN