

**Descrierea sumară a investiției propuse prin proiectul
„Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Liceul
Teoretic J.L.Calderon”, str. Cornelia Sălceanu nr.11”**

AMPLASAMENT:	Municipiul TIMISOARA, județul TIMIȘ, str. Cornelia Sălceanu nr.11
BENEFICIAR:	Municipiul Timișoara
PROIECTANT GENERAL	SC CONS TREI SRL Timișoara
FAZA DE PROIECTARE	Expertiză tehnică + audit energetic
DATA ELABORĂRII	APRILIE 2022

I. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

Clădirea, cu regim de înălțime S+P+3E, a fost construită în anul 1978 având structură din panouri prefabricate din beton și stâlpișori cu planșee din beton armat monolit și fundații tip fâșie din beton.

În anul 1990 acoperișul tip terasă a fost înlocuit cu acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă.

În prezent Municipiul Timișoara are în implementare proiectul pentru reparații la acoperișul tip șarpantă care prezintă degradări și deteriorări care au condus la infiltrații la nivelul etajului 3.

Documentația tehnică se elaborează în vederea creșterii eficienței energetice, îndeosebi în clădirile publice care înregistrează consumuri energetice mari. Prin realizarea investiției se urmărește reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific pentru încălzire înainte de renovarea corpului de clădire situat pe str. C.Sălceanu nr.11.

În vederea realizării obiectivelor propuse în cel mai scurt timp posibil, Municipiul Timișoara intenționează să acceseze fonduri nerambursabile.

Intervențiile propuse conduc la reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, după cum urmează:

Prin realizarea lucrărilor de intervenție propuse la anveloparea construcției și la instalația de încălzire se vor îmbunătăți următorii indicatori:

- Clasa de performanță energetică se va îmbunătăți de la C la A;
- Consumul de energie pentru încălzire se va reduce cu minim 67,5%;
- Consumul de energie primară se va reduce cu minim 62,7%;
- Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră va scădea cu minim 72,6%.

III. Costuri estimative ale investiției

	Suprafața desfășurată	Cost unitar (eur)/ metru pătrat	Valoare maximală (eur)	Valoare maximală (lei)	TVA (lei)	Valoare totală (lei)
Corp școală	2.392,00	440,00	1.052.480,00	5.181.043,30	984.398,23	6.165.441,53

Director executiv,
Adriana DEACONU

Șef Serviciul Finanțări Nerambursabile,
Daniela GHINEA

Serviciul Documentații Proiecte
Adina ȘUIU