

AVIZ

la Raportul de specialitate privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA”

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA”,

Având în vedere Hotărârea cu nr. 9/26.01.2021 a Consiliului Local prin care s-a aprobat documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, indicatorii tehnico-economici și anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul „Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA”;

Tinând cont de faptul ca in data de 25.12.2021 a fost demarata procedura de licitatie deschisa pentru atribuirea contractului de executie lucrari aferente obiectivului de investitii „Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA” avand termen limita de depunere a ofertelor data de 03.02.2022, procedura la care nu a fost depusa nici o oferta, fiind anulată în temeiul art.212 alin (1) litera (a) din Legea 98/2016 si pe fondul cresterii accelerate a preturilor la materialele de constructii din ultima perioada de timp , raportat la faptul că ponderea materialelor în preț final al unei lucrări este semnificativ, Achizitorul a solicitat Proiectantului actualizarea prețurile materialelor de construcții din cadrul listelor cu cantitati de lucrari parte componentă a proiectului tehnic nr. 01/08/49. Acesta a transmis in data de 08.03.2022 listele cu cantitati de lucrari actualizate precum si devizul general actualizat.

Având în vedere evolutia prețurilor la materialele de construcții din ultimul an, valoarea estimată a lucrărilor de intervenție la faza PT s-a majorat față de valoarea estimată a lucrărilor de intervenție la faza DALI (aprobat in 26.01.2021).

Astfel, valoarea totală estimată a investiției conform devizului general actualizat din anexa 1 la prezenta documentatie este de 9.713.567,41 lei (inclusiv TVA), din care C+M are valoarea de 7.721.606,70 lei (inclusiv TVA), față de valoarea totală estimată a investiției, conform devizului general aprobat prin HCL nr. 9/26.01.2021 de 6.762.435,66 lei (inclusiv TVA), din care C+M are valoarea de 5.850.202,04 lei (inclusiv TVA).

Avand in vedere Avizul Directiei economice la raportul de specialitate ,

Avand in vedere faptul ca intocmirea documentatiei s-a facut in conformitate cu prevederile HG 907/2016.

În conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ :

Art. 129, al.(2), lit.b), al.4 lit.d) si e)

(2)Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b)atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d)aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

e)aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale;

Articolul 196-Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a)consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;

Se avizează favorabil raportul de specialitate înregistrat cu nr. SC2022-9199/14.04.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a

Devizului General pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA**”

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind aprobarea documentatiei tehnico-economice - faza PT, a indicatorilor tehnico-economici - faza PT și a Devizului General pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare fatade, acoperis si tamplarie la Liceul Pedagogic CARMEN SYLVA**” și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului General al Municipiului Timișoara, reglementat de OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Prezentul aviz are ca premisă legalitatea si valabilitatea înscrisurilor anterioare care au generat prezenta documentație, nu privește indicatorii economici propuși, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,
CRISTINA BOZAN



Cod FO53-01, Ver.3