

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind punerea în executare a Sentinței Civile nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș - Secția Contencios administrativ și fiscal, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, referitor la terenul înscris în CF Timișoara nr. 426760, cu nr. top 5546/b și nr. cadastral 426760

Prin Sentința Civilă nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș secția Contencios administrativ și fiscal, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara **a fost obligat** Primarul Municipiului Timișoara, Municipiul Timișoara prin Primar și Consiliul Local al Municipiului Timișoara să opereze modificarea prevăzută în Sentința Civilă nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, și **se dispune** „*anularea parțială a Planului General Timișoara – aprobat prin HCL nr. 157/2002 Timișoara, și prelungit succesiv până în prezent, cu privire la situația juridică a terenului de 540 mp, înscris în CF nr. 426760 Timișoara, cu nr. top 5546/b și nr. cadastral 426760, în sensul încadrării corecte a acestuia în categoria de folosință „curți-construcții”*”.

1. Descrierea situației actuale:

Prin adresa cu numărul SJ2021-404/14.10.2021 Serviciul Juridic ne-a comunicat Sentința Civilă nr 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș, respectiv prin adresa SJ2021-6563/30.12.2021 Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 – definitivă, pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, în dosarul nr. 4279/30/2020, prin care Tribunalul Timiș a admis acțiunea formulată de David Ionela Mirela, prin care se dispune „*anularea parțială a Planului General Timișoara – aprobat prin HCL nr. 157/2002 Timișoara, și prelungit succesiv până în prezent, cu privire la situația juridică a terenului de 540 mp, înscris în CF nr. 426760 Timișoara, cu nr. top 5546/b și nr. cadastral 426760 în sensul încadrării corecte a acestuia în categoria de folosință „curți-construcții”*”;

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Conform Sentinței Civile nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș secția Contencios administrativ și fiscal, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, s-a dispus „*anularea parțială a Planului General Timișoara – aprobat prin HCL nr. 157/2002 Timișoara, și prelungit succesiv până în prezent, cu privire la situația juridică a terenului de 540 mp, înscris în CF nr. 426760 Timișoara, cu nr. top 5546/b și nr. cadastral 426760 în sensul încadrării corecte a acestuia în categoria de folosință „curți-construcții”*”.

Având în vedere faptul că Planul Urbanistic General a fost aprobat prin hotărâre a Consiliului Local, în considerarea principiului simetriei actelor juridice și această modificare urmează a fi executată prin același tip de act administrativ.

3. Concluzii:

Față de prevederile legale expuse în Sentința Civilă nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de Curtea de Apel Timișoara, pronunțate în dosarul 4279/30/2020, apreciez că sunt îndeplinite condițiile pentru ca proiectul de hotărâre elaborat în considerarea titlului executoriu să fie supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al municipiului Timișoara.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al municipiului Timișoara prin care se ia act și se pune în executare Sentința Civilă nr. 216/25.02.2021 pronunțată de către Tribunalul Timiș secția Contencios administrativ și fiscal, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1293/13.10.2021 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara cu privire la „*anularea parțială a Planului General Timișoara – aprobat prin HCL nr. 157/2002 Timișoara, și prelungit succesiv până în prezent, cu privire la situația juridică a terenului de 540 mp, înscris în CF nr. 426760 Timișoara, cu nr. top 5546/b și nr. cadastral 426760, în sensul încadrării corecte a acestuia în categoria de folosință „curți-construcții*” ;

**PRIMAR
DOMINIC FRITZ**

